

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance			Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	15		21	0,68	1.197.929,99	0,20	3	0,90	7.956,00	0,47	20	0,65	1.189.973,99	0,20
02 Silvicultura y explotación forestal <i>Silviculture and forestry operations</i>	2		3	0,10	6.415,84	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	6.415,84	0,00
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	4		4	0,13	932.025,76	0,16	1	0,30	347,31	0,02	4	0,13	931.678,45	0,16
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	5		6	0,19	263.469,24	0,04	0	0,00	0,00	0,00	6	0,20	263.469,24	0,04
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	41		60	1,94	13.606.367,14	2,26	9	2,70	20.860,04	1,22	58	1,89	13.585.507,10	2,27
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	2		2	0,06	794.617,87	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	794.617,87	0,13
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	15		18	0,58	2.664.268,71	0,44	2	0,60	6.575,58	0,38	18	0,59	2.657.693,13	0,44
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	2		3	0,10	341.645,64	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	341.645,64	0,06
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	8		8	0,26	671.808,95	0,11	0	0,00	0,00	0,00	8	0,26	671.808,95	0,11
16 Industria de la madera y del corcho, excepto mueb <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wic</i>	16		24	0,78	1.433.463,54	0,24	2	0,60	11.579,22	0,68	24	0,78	1.421.884,32	0,24
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	7		9	0,29	160.605,27	0,03	1	0,30	1.816,36	0,11	9	0,29	158.788,91	0,03
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabado <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	18		22	0,71	473.704,19	0,08	2	0,60	3.538,09	0,21	22	0,72	470.166,10	0,08
19 Coquerías y refino de petróleo <i>Coke processing and oil refining</i>	1		4	0,13	29.812,18	0,00	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	29.812,18	0,00
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	17		19	0,61	2.052.436,99	0,34	1	0,30	90,53	0,01	19	0,62	2.052.346,46	0,34
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	22		28	0,90	3.666.632,32	0,61	2	0,60	4.597,31	0,27	27	0,88	3.662.035,01	0,61
23 Fabricación de otros productos minerales no metal <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	28		33	1,07	4.387.767,29	0,73	2	0,60	2.947,16	0,17	33	1,07	4.384.820,13	0,73
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, ace <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	14		14	0,45	2.633.519,77	0,44	2	0,60	2.578,29	0,15	14	0,46	2.630.941,48	0,44
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maqu <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equi</i>	21		25	0,81	4.139.118,68	0,69	5	1,50	55.689,33	3,26	25	0,81	4.083.429,35	0,68
26 Fabricación de productos informáticos, electrónicos <i>Manufacture of computer, electronic and optical equipment</i>	2		4	0,13	24.874,98	0,00	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	24.874,98	0,00
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	7		8	0,26	462.009,96	0,08	3	0,90	39.250,71	2,30	8	0,26	422.759,25	0,07
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	36		41	1,32	7.375.502,08	1,23	4	1,20	11.599,31	0,68	41	1,33	7.363.902,77	1,23

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance			Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
30 Fabricación de otro material de transporte <i>Manufacture of other transport material</i>	2		2	0,06	359.902,48	0,06	1	0,30	746,75	0,04	2	0,07	359.155,73	0,06
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	15		17	0,55	1.916.837,00	0,32	4	1,20	3.817,17	0,22	16	0,52	1.913.019,83	0,32
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	8		11	0,36	417.147,55	0,07	0	0,00	0,00	0,00	11	0,36	417.147,55	0,07
33 Reparación e instalación de maquinaria y equipo <i>Repairing and installing machinery and equipment</i>	2		2	0,06	18.618,92	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	18.618,92	0,00
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	470		523	16,89	208.806.149,62	34,74	28	8,41	80.403,34	4,71	523	17,02	208.725.746,28	34,83
37 Recogida y tratamiento de aguas residuales <i>Waste water collection and treatment</i>	2		2	0,06	58.869,88	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	58.869,88	0,01
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v; <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	2		3	0,10	36.814,22	0,01	1	0,30	1.889,57	0,11	3	0,10	34.924,65	0,01
39 Actividades de descontaminación y otros servicios <i>Depollution activities and other waste management services</i>	2		2	0,06	6.043,90	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	6.043,90	0,00
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	164		198	6,40	26.427.136,44	4,40	46	13,81	344.780,34	20,18	192	6,25	26.082.356,10	4,35
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	9		13	0,42	1.885.925,52	0,31	5	1,50	32.941,85	1,93	13	0,42	1.852.983,67	0,31
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	129		158	5,10	9.366.560,92	1,56	33	9,91	94.996,22	5,56	153	4,98	9.271.564,70	1,55
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	37		40	1,29	4.838.531,05	0,81	4	1,20	22.819,02	1,34	40	1,30	4.815.712,03	0,80
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>	116		158	5,10	35.908.929,61	5,97	25	7,51	227.019,44	13,29	156	5,08	35.681.910,17	5,95
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	69		89	2,87	9.293.827,44	1,55	10	3,00	26.243,81	1,54	89	2,90	9.267.583,63	1,55
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	76		139	4,49	9.043.827,48	1,50	11	3,30	34.306,15	2,01	139	4,52	9.009.521,33	1,50
50 Transporte marítimo y por vías navegables interior <i>Transport by sea and other inland waterways</i>	4		4	0,13	671.257,57	0,11	2	0,60	52.984,51	3,10	4	0,13	618.273,06	0,10
51 Transporte aéreo <i>Air transport</i>	4		4	0,13	1.677.138,85	0,28	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	1.677.138,85	0,28
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport <i>Storage and transport-related activities</i>	35		90	2,91	8.418.133,86	1,40	35	10,51	153.414,00	8,98	90	2,93	8.264.719,86	1,38
53 Actividades postales y de correos <i>Post and mail activities</i>	1		2	0,06	40.699,04	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	40.699,04	0,01
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	19		28	0,90	1.289.198,46	0,21	1	0,30	3.003,19	0,18	28	0,91	1.286.195,27	0,21
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	47		52	1,68	9.165.597,26	1,53	7	2,10	10.938,89	0,64	51	1,66	9.154.658,37	1,53

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors					Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%				
58 Edición Publishing	4	5	0,16	2.537.398,44	0,42	0	0,00	0,00	0,00	5	0,16	2.537.398,44	0,42				
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra Film, video, TV program, sound recording and music publishing	13	21	0,68	823.024,02	0,14	11	3,30	92.369,43	5,41	21	0,68	730.654,59	0,12				
60 Actividades de programación y emisión de radio y t Programming and radio and television broadcasting activities	2	3	0,10	1.162.566,36	0,19	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	1.162.566,36	0,19				
61 Telecomunicaciones Telecommunications	8	10	0,32	568.483,25	0,09	2	0,60	341,14	0,02	10	0,33	568.142,11	0,09				
62 Programación, consultoría y otras actividades relac Programming, consultancy and other IT related activities	24	30	0,97	2.037.788,60	0,34	3	0,90	4.778,19	0,28	30	0,98	2.033.010,41	0,34				
63 Servicios de información Information services	160	219	7,07	32.487.465,92	5,41	13	3,90	27.468,36	1,61	219	7,13	32.459.997,56	5,42				
64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de Financial services, excepting insurance and pension funds	1	1	0,03	256.833,96	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	256.833,96	0,04				
65 Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, exce Insurance, reinsurance and pension funds, excepting compulsor	2	2	0,06	13.407,78	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	13.407,78	0,00				
66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y i Supporting activities for financial services and insurance	6	7	0,23	1.518.722,48	0,25	0	0,00	0,00	0,00	7	0,23	1.518.722,48	0,25				
68 Actividades inmobiliarias Real estate activities	173	208	6,72	106.144.459,32	17,66	19	5,71	64.687,60	3,79	208	6,77	106.079.771,72	17,70				
69 Actividades jurídicas y de contabilidad Legal and accountancy activities	35	35	1,13	4.973.691,52	0,83	3	0,90	8.181,45	0,48	34	1,11	4.965.510,07	0,83				
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de Head office activities; consultancy and business management ac	30	35	1,13	21.843.958,12	3,63	4	1,20	9.512,91	0,56	35	1,14	21.834.445,21	3,64				
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens Technical architectural and engineering services; technical testir	61	73	2,36	14.479.197,18	2,41	8	2,40	61.602,53	3,61	73	2,38	14.417.594,65	2,41				
72 Investigación y desarrollo Research and development	1	1	0,03	399.928,21	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	399.928,21	0,07				
73 Publicidad y estudios de mercado Advertising and market surveys	17	22	0,71	2.747.033,54	0,46	2	0,60	1.330,26	0,08	21	0,68	2.745.703,28	0,46				
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic Other professional, scientific and technical activities	9	10	0,32	586.445,15	0,10	0	0,00	0,00	0,00	10	0,33	586.445,15	0,10				
77 Actividades de alquiler Rental activities	28	119	3,84	7.606.574,69	1,27	8	2,40	97.569,74	5,71	118	3,84	7.509.004,95	1,25				
78 Actividades relacionadas con el empleo Employment-related activities	1	1	0,03	12.025,57	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	12.025,57	0,00				
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turíst Travel agency and tour operator activities, booking services and	3	3	0,10	163.781,86	0,03	1	0,30	1.869,47	0,11	3	0,10	161.912,39	0,03				
80 Actividades de seguridad e investigación Security and investigation activities	2	2	0,06	4.856,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	4.856,25	0,00				
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería Building services and gardening activities	23	26	0,84	878.171,03	0,15	1	0,30	794,45	0,05	26	0,85	877.376,58	0,15				

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi Office clerical activities and other ancillary business activities	8	9	0,29	2.349.353,75	0,39	0	0,00	0,00	0,00	9	0,29	2.349.353,75	0,39
85 Educación Education	11	14	0,45	2.610.729,93	0,43	0	0,00	0,00	0,00	14	0,46	2.610.729,93	0,44
86 Actividades sanitarias Health activities	60	246	7,95	8.110.597,41	1,35	3	0,90	5.559,81	0,33	246	8,01	8.105.037,60	1,35
87 Asistencia en establecimientos residenciales Residential establishment assistance	5	21	0,68	1.005.542,88	0,17	0	0,00	0,00	0,00	21	0,68	1.005.542,88	0,17
88 Actividades de servicios sociales sin alojamiento Social services activities without accommodation	2	2	0,06	3.828,63	0,00	1	0,30	538,38	0,03	1	0,03	3.290,25	0,00
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos Creation, artistic and show activities	6	6	0,19	936.633,45	0,16	1	0,30	70.976,97	4,16	6	0,20	865.656,48	0,14
91 Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otra Library, archive, museum and other cultural activities	2	2	0,06	4.872,34	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,07	4.872,34	0,00
92 Actividades de juegos de azar y apuestas Gambling and betting activities	2	3	0,10	238.744,56	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	238.744,56	0,04
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim Sport, recreational and entertainment activities	18	31	1,00	3.233.894,54	0,54	0	0,00	0,00	0,00	31	1,01	3.233.894,54	0,54
94 Actividades asociativas Associative activities	4	4	0,13	664.055,83	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,13	664.055,83	0,11
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y Computer, personal effect and household appliance repair	6	7	0,23	937.118,17	0,16	0	0,00	0,00	0,00	7	0,23	937.118,17	0,16
96 Otros servicios personales Other personal services	23	25	0,81	2.690.476,06	0,45	1	0,30	871,37	0,05	25	0,81	2.689.604,69	0,45
<b>Total :</b>	<b>2.246</b>	<b>3.096</b>	<b>100,00</b>	<b>600.996.804,26</b>	<b>100,00</b>	<b>333</b>	<b>100,00</b>	<b>1.708.181,55</b>	<b>100,00</b>	<b>3.073</b>	<b>100,00</b>	<b>599.288.622,71</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>194.120,41</b>				<b>5.129,67</b>				<b>195.017,45</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>52,08</b>				<b>0,03</b>				<b>52,08</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>7.119.008,19</b>				<b>112.821,10</b>				<b>7.119.008,19</b>	