

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 31/10/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance			Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	12		17	0,66	1.036.539,51	0,19	4	1,14	15.232,46	0,58	16	0,63	1.021.307,05	0,18
02 Silvicultura y explotación forestal <i>Silviculture and forestry operations</i>	1		2	0,08	899,41	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	899,41	0,00
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	4		4	0,16	871.705,11	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	871.705,11	0,16
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	5		6	0,23	105.831,25	0,02	0	0,00	0,00	0,00	6	0,24	105.831,25	0,02
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	38		56	2,17	12.918.463,12	2,32	20	5,68	99.400,92	3,82	53	2,08	12.819.062,20	2,32
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	2		2	0,08	750.918,40	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	750.918,40	0,14
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	13		15	0,58	2.381.658,85	0,43	1	0,28	1.056,82	0,04	15	0,59	2.380.602,03	0,43
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	2		2	0,08	297.107,23	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	297.107,23	0,05
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	5		5	0,19	636.513,93	0,11	1	0,28	18.727,93	0,72	5	0,20	617.786,00	0,11
16 Industria de la madera y del corcho, excepto mueb <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wic</i>	13		16	0,62	1.320.845,36	0,24	2	0,57	19.347,59	0,74	16	0,63	1.301.497,77	0,24
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	5		5	0,19	112.587,11	0,02	1	0,28	3.592,36	0,14	5	0,20	108.994,75	0,02
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabado <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	12		13	0,50	349.260,91	0,06	2	0,57	5.510,72	0,21	13	0,51	343.750,19	0,06
19 Coquerías y refino de petróleo <i>Coke processing and oil refining</i>	1		1	0,04	17.772,70	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	17.772,70	0,00
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	16		17	0,66	1.809.818,15	0,33	0	0,00	0,00	0,00	17	0,67	1.809.818,15	0,33
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	21		24	0,93	3.364.660,83	0,61	3	0,85	2.184,45	0,08	24	0,94	3.362.476,38	0,61
23 Fabricación de otros productos minerales no metal <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	24		29	1,12	3.640.882,73	0,65	4	1,14	59.463,58	2,28	28	1,10	3.581.419,15	0,65
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, ace <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	11		11	0,43	2.475.250,57	0,45	0	0,00	0,00	0,00	11	0,43	2.475.250,57	0,45
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maqu <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equi</i>	15		19	0,74	3.832.818,59	0,69	5	1,42	139.765,06	5,37	19	0,75	3.693.053,53	0,67
26 Fabricación de productos informáticos, electrónicos <i>Manufacture of computer, electronic and optical equipment</i>	2		4	0,16	14.291,52	0,00	3	0,85	3.168,02	0,12	4	0,16	11.123,50	0,00
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	6		7	0,27	439.308,02	0,08	3	0,85	51.950,51	1,99	7	0,28	387.357,51	0,07
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	32		37	1,43	6.851.993,67	1,23	7	1,99	17.106,28	0,66	37	1,45	6.834.887,39	1,24

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 31/10/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance			Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
30 Fabricación de otro material de transporte <i>Manufacture of other transport material</i>	1		1	0,04	342.564,60	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	342.564,60	0,06
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	11		11	0,43	1.797.940,49	0,32	3	0,85	3.046,51	0,12	9	0,35	1.794.893,98	0,32
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	6		8	0,31	371.797,70	0,07	1	0,28	835,04	0,03	8	0,31	370.962,66	0,07
33 Reparación e instalación de maquinaria y equipo <i>Repairing and installing machinery and equipment</i>	2		2	0,08	12.743,96	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	12.743,96	0,00
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	470		523	20,27	198.757.453,55	35,75	13	3,69	33.806,22	1,30	523	20,57	198.723.647,33	35,91
37 Recogida y tratamiento de aguas residuales <i>Waste water collection and treatment</i>	2		2	0,08	39.841,47	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	39.841,47	0,01
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v; <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	2		3	0,12	17.192,17	0,00	1	0,28	559,28	0,02	3	0,12	16.632,89	0,00
39 Actividades de descontaminación y otros servicios <i>Depollution activities and other waste management services</i>	2		2	0,08	2.607,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	2.607,58	0,00
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	128		153	5,93	23.454.644,25	4,22	37	10,51	360.789,88	13,85	145	5,70	23.093.854,37	4,17
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	9		13	0,50	1.691.977,74	0,30	5	1,42	86.176,64	3,31	13	0,51	1.605.801,10	0,29
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	104		117	4,53	8.228.894,06	1,48	31	8,81	164.605,57	6,32	109	4,29	8.064.288,49	1,46
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	31		33	1,28	4.486.750,08	0,81	4	1,14	27.535,46	1,06	33	1,30	4.459.214,62	0,81
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>	107		143	5,54	32.292.988,31	5,81	32	9,09	318.346,91	12,22	143	5,62	31.974.641,40	5,78
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	60		75	2,91	8.194.639,32	1,47	11	3,13	200.719,58	7,71	74	2,91	7.993.919,74	1,44
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	57		102	3,95	7.412.282,80	1,33	18	5,11	81.493,29	3,13	101	3,97	7.330.789,51	1,32
50 Transporte marítimo y por vías navegables interior <i>Transport by sea and other inland waterways</i>	2		2	0,08	507.607,05	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	507.607,05	0,09
51 Transporte aéreo <i>Air transport</i>	3		3	0,12	1.169.681,37	0,21	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	1.169.681,37	0,21
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport <i>Storage and transport-related activities</i>	33		60	2,33	6.368.544,64	1,15	16	4,55	64.000,21	2,46	57	2,24	6.304.544,43	1,14
53 Actividades postales y de correos <i>Post and mail activities</i>	1		2	0,08	30.822,66	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	30.822,66	0,01
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	15		22	0,85	1.008.320,74	0,18	1	0,28	2.002,76	0,08	22	0,87	1.006.317,98	0,18
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	38		42	1,63	8.600.387,89	1,55	7	1,99	10.318,09	0,40	39	1,53	8.590.069,80	1,55

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 31/10/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance			Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
58 Edición Publishing	4		5	0,19	2.223.827,29	0,40	0	0,00	0,00	0,00	5	0,20	2.223.827,29	0,40
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra Film, video, TV program, sound recording and music publishing	12		20	0,78	782.351,02	0,14	10	2,84	132.149,98	5,07	20	0,79	650.201,04	0,12
60 Actividades de programación y emisión de radio y t Programming and radio and television broadcasting activities	2		3	0,12	1.125.108,80	0,20	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	1.125.108,80	0,20
61 Telecomunicaciones Telecommunications	6		8	0,31	505.805,12	0,09	3	0,85	1.757,28	0,07	8	0,31	504.047,84	0,09
62 Programación, consultoría y otras actividades relac Programming, consultancy and other IT related activities	20		21	0,81	1.684.318,23	0,30	2	0,57	11.640,97	0,45	21	0,83	1.672.677,26	0,30
63 Servicios de información Information services	136		177	6,86	30.175.575,42	5,43	32	9,09	110.260,78	4,23	175	6,88	30.065.314,64	5,43
64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de Financial services, excepting insurance and pension funds	1		1	0,04	234.344,84	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	234.344,84	0,04
65 Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, exce Insurance, reinsurance and pension funds, excepting compulsor	1		1	0,04	6.476,11	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	6.476,11	0,00
66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y i Supporting activities for financial services and insurance	5		6	0,23	1.457.271,86	0,26	0	0,00	0,00	0,00	6	0,24	1.457.271,86	0,26
68 Actividades inmobiliarias Real estate activities	160		188	7,29	100.036.589,19	17,99	16	4,55	51.415,66	1,97	187	7,35	99.985.173,53	18,07
69 Actividades jurídicas y de contabilidad Legal and accountancy activities	30		30	1,16	4.621.935,07	0,83	5	1,42	12.163,65	0,47	30	1,18	4.609.771,42	0,83
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de Head office activities; consultancy and business management ac	28		33	1,28	21.131.576,06	3,80	7	1,99	18.903,08	0,73	32	1,26	21.112.672,98	3,82
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens Technical architectural and engineering services; technical testir	50		59	2,29	13.795.986,07	2,48	8	2,27	128.529,94	4,94	59	2,32	13.667.456,13	2,47
72 Investigación y desarrollo Research and development	1		1	0,04	386.612,18	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	386.612,18	0,07
73 Publicidad y estudios de mercado Advertising and market surveys	13		15	0,58	2.608.682,78	0,47	1	0,28	1.284,22	0,05	15	0,59	2.607.398,56	0,47
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic Other professional, scientific and technical activities	8		8	0,31	527.301,79	0,09	0	0,00	0,00	0,00	8	0,31	527.301,79	0,10
77 Actividades de alquiler Rental activities	24		87	3,37	6.373.361,89	1,15	21	5,97	139.035,66	5,34	86	3,38	6.234.326,23	1,13
78 Actividades relacionadas con el empleo Employment-related activities	1		1	0,04	8.308,95	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	8.308,95	0,00
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turíst Travel agency and tour operator activities, booking services and	3		3	0,12	141.966,43	0,03	1	0,28	5.623,65	0,22	3	0,12	136.342,78	0,02
80 Actividades de seguridad e investigación Security and investigation activities	1		1	0,04	881,15	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	881,15	0,00
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería Building services and gardening activities	16		17	0,66	732.603,82	0,13	0	0,00	0,00	0,00	17	0,67	732.603,82	0,13

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 31/10/2011

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi Office clerical activities and other ancillary business activities	7	8	0,31	2.232.643,27	0,40	0	0,00	0,00	0,00	8	0,31	2.232.643,27	0,40
85 Educación Education	10	13	0,50	2.421.081,61	0,44	0	0,00	0,00	0,00	13	0,51	2.421.081,61	0,44
86 Actividades sanitarias Health activities	47	174	6,74	6.163.988,51	1,11	5	1,42	21.365,88	0,82	174	6,84	6.142.622,63	1,11
87 Asistencia en establecimientos residenciales Residential establishment assistance	5	21	0,81	750.716,08	0,14	0	0,00	0,00	0,00	21	0,83	750.716,08	0,14
88 Actividades de servicios sociales sin alojamiento Social services activities without accommodation	1	1	0,04	538,38	0,00	1	0,28	538,38	0,02	0	0,00	0,00	0,00
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos Creation, artistic and show activities	4	4	0,16	916.666,59	0,16	1	0,28	178.407,43	6,85	4	0,16	738.259,16	0,13
91 Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otra Library, archive, museum and other cultural activities	1	1	0,04	1.089,35	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	1.089,35	0,00
92 Actividades de juegos de azar y apuestas Gambling and betting activities	2	3	0,12	166.784,56	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	166.784,56	0,03
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim Sport, recreational and entertainment activities	13	26	1,01	2.814.989,96	0,51	1	0,28	169,38	0,01	26	1,02	2.814.820,58	0,51
94 Actividades asociativas Associative activities	4	4	0,16	597.204,34	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	597.204,34	0,11
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y Computer, personal effect and household appliance repair	6	7	0,27	880.938,20	0,16	0	0,00	0,00	0,00	7	0,28	880.938,20	0,16
96 Otros servicios personales Other personal services	20	22	0,85	2.466.404,12	0,44	2	0,57	212,86	0,01	22	0,87	2.466.191,26	0,45
<b>Total :</b>	<b>1.966</b>	<b>2.580</b>	<b>100,00</b>	<b>555.992.738,44</b>	<b>100,00</b>	<b>352</b>	<b>100,00</b>	<b>2.604.200,94</b>	<b>100,00</b>	<b>2.543</b>	<b>100,00</b>	<b>553.388.537,50</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>215.501,06</b>				<b>7.398,30</b>				<b>217.612,48</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>12,68</b>				<b>0,05</b>				<b>12,68</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>6.874.585,49</b>				<b>178.407,43</b>				<b>6.874.585,49</b>	