

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	6		7	0,44	658.277,71	0,15	2	0,40	16.380,44	0,16	5	0,35	641.897,27	0,15
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	1		1	0,06	721.188,74	0,16	1	0,20	28.415,33	0,27	1	0,07	692.773,41	0,16
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	17		25	1,57	10.991.499,85	2,45	12	2,42	363.812,53	3,45	18	1,24	10.627.687,32	2,42
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	2		2	0,13	606.115,91	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,14	606.115,91	0,14
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	10		11	0,69	1.691.901,20	0,38	4	0,81	57.003,81	0,54	11	0,76	1.634.897,39	0,37
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	1		1	0,06	190.935,89	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,07	190.935,89	0,04
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	1		1	0,06	605.323,09	0,13	1	0,20	82.327,20	0,78	1	0,07	522.995,89	0,12
16 Industria de la madera y del corcho, excepto mueb <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wic</i>	6		6	0,38	1.104.232,18	0,25	3	0,60	44.761,22	0,42	4	0,28	1.059.470,96	0,24
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	1		1	0,06	59.303,24	0,01	1	0,20	12.186,01	0,12	1	0,07	47.117,23	0,01
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabado: <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	4		4	0,25	176.703,21	0,04	1	0,20	11.398,28	0,11	3	0,21	165.304,93	0,04
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	9		10	0,63	1.199.769,52	0,27	1	0,20	3.538,12	0,03	10	0,69	1.196.231,40	0,27
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	16		17	1,07	2.565.878,22	0,57	4	0,81	19.826,99	0,19	14	0,97	2.546.051,23	0,58
23 Fabricación de otros productos minerales no metá <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	12		12	0,75	2.295.892,15	0,51	4	0,81	374.048,58	3,55	11	0,76	1.921.843,57	0,44
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, ace <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	9		9	0,56	2.036.457,89	0,45	2	0,40	17.898,37	0,17	9	0,62	2.018.559,52	0,46
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maq <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equi.</i>	12		15	0,94	2.844.971,13	0,63	7	1,41	388.819,28	3,69	11	0,76	2.456.151,85	0,56
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	3		3	0,19	379.984,04	0,08	1	0,20	84.989,17	0,81	3	0,21	294.994,87	0,07
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	19		20	1,25	5.450.640,97	1,21	8	1,61	161.063,54	1,53	20	1,38	5.289.577,43	1,21
30 Fabricación de otro material de transporte <i>Manufacture of other transport material</i>	1		1	0,06	290.566,08	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,07	290.566,08	0,07
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	4		4	0,25	1.526.984,20	0,34	1	0,20	900,29	0,01	3	0,21	1.526.083,91	0,35
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	2		2	0,13	298.873,89	0,07	2	0,40	29.880,06	0,28	1	0,07	268.993,83	0,06
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	460		512	32,10	164.764.732,97	36,71	84	16,94	684.846,37	6,49	512	35,38	164.079.886,60	37,43

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v: Waste collection, treatment and disposal; valorisation	1	2	0,13	3.563,06	0,00	2	0,40	3.563,06	0,03	0	0,00	0,00	0,00
41 Construcción de edificios Building construction	69	74	4,64	18.725.273,90	4,17	38	7,66	1.185.368,31	11,23	55	3,80	17.539.905,59	4,00
42 Ingeniería civil Civil engineering	3	3	0,19	1.353.386,02	0,30	3	0,60	266.498,09	2,53	3	0,21	1.086.887,93	0,25
43 Actividades de construcción especializada Specialised construction activities	50	55	3,45	6.154.292,63	1,37	32	6,45	552.469,07	5,24	39	2,70	5.601.823,56	1,28
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci Sale and repair of motor vehicles and motorcycles	21	21	1,32	3.693.989,12	0,82	11	2,22	124.272,47	1,18	16	1,11	3.569.716,65	0,81
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic	72	95	5,96	25.279.117,12	5,63	43	8,67	1.690.062,37	16,02	81	5,60	23.589.054,75	5,38
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles	35	41	2,57	5.467.942,22	1,22	16	3,23	520.441,87	4,93	37	2,56	4.947.500,35	1,13
49 Transporte terrestre y por tubería Land and pipeline transport	28	42	2,63	4.725.874,70	1,05	25	5,04	428.467,11	4,06	28	1,94	4.297.407,59	0,98
50 Transporte marítimo y por vías navegables interior Transport by sea and other inland waterways	2	2	0,13	408.998,36	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,14	408.998,36	0,09
51 Transporte aéreo Air transport	2	2	0,13	377.309,81	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,14	377.309,81	0,09
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport Storage and transport-related activities	19	33	2,07	2.719.773,95	0,61	14	2,82	202.561,28	1,92	23	1,59	2.517.212,67	0,57
53 Actividades postales y de correos Post and mail activities	1	2	0,13	1.751,98	0,00	2	0,40	1.751,98	0,02	0	0,00	0,00	0,00
55 Servicios de alojamiento Accommodation services	5	5	0,31	617.691,89	0,14	2	0,40	22.167,14	0,21	4	0,28	595.524,75	0,14
56 Servicios de comidas y bebidas Catering services	23	24	1,50	6.902.723,68	1,54	8	1,61	55.552,04	0,53	21	1,45	6.847.171,64	1,56
58 Edición Publishing	2	2	0,13	1.258.372,24	0,28	1	0,20	1.183,98	0,01	2	0,14	1.257.188,26	0,29
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra Film, video, TV program, sound recording and music publishing	6	13	0,82	681.462,49	0,15	11	2,22	243.385,28	2,31	6	0,41	438.077,21	0,10
60 Actividades de programación y emisión de radio y t Programming and radio and television broadcasting activities	2	3	0,19	1.032.297,68	0,23	0	0,00	0,00	0,00	3	0,21	1.032.297,68	0,24
61 Telecomunicaciones Telecommunications	4	6	0,38	345.147,32	0,08	4	0,81	3.130,57	0,03	3	0,21	342.016,75	0,08
62 Programación, consultoría y otras actividades relac Programming, consultancy and other IT related activities	12	12	0,75	1.083.429,85	0,24	0	0,00	0,00	0,00	12	0,83	1.083.429,85	0,25
63 Servicios de información Information services	85	92	5,77	24.201.719,39	5,39	30	6,05	626.053,63	5,93	83	5,74	23.575.665,76	5,38
66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y Supporting activities for financial services and insurance	4	4	0,25	1.274.806,42	0,28	0	0,00	0,00	0,00	4	0,28	1.274.806,42	0,29

# BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / Finance lease receivables

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Capital Outstanding Capital Balance				Capital Vencido Impagado Overdue Capital				Capital Pendiente Vencimiento Outstanding Capital			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
68 Actividades inmobiliarias <i>Real estate activities</i>	143	169	10,60	86.456.818,06	19,26	25	5,04	368.141,14	3,49	166	11,47	86.088.676,92	19,64
69 Actividades jurídicas y de contabilidad <i>Legal and accountancy activities</i>	13	13	0,82	3.648.289,45	0,81	4	0,81	54.413,74	0,52	13	0,90	3.593.875,71	0,82
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de Head office activities; consultancy and business management ac	22	24	1,50	19.010.518,41	4,24	8	1,61	366.552,51	3,47	21	1,45	18.643.965,90	4,25
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens Technical architectural and engineering services; technical testir	27	32	2,01	11.906.966,67	2,65	11	2,22	225.600,04	2,14	30	2,07	11.681.366,63	2,67
72 Investigación y desarrollo <i>Research and development</i>	1	1	0,06	341.358,80	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,07	341.358,80	0,08
73 Publicidad y estudios de mercado <i>Advertising and market surveys</i>	7	8	0,50	2.216.527,74	0,49	1	0,20	2.409,56	0,02	8	0,55	2.214.118,18	0,51
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic Other professional, scientific and technical activities	4	4	0,25	393.578,20	0,09	1	0,20	30.148,62	0,29	4	0,28	363.429,58	0,08
77 Actividades de alquiler <i>Rental activities</i>	12	55	3,45	4.071.691,34	0,91	48	9,68	729.592,21	6,91	51	3,52	3.342.099,13	0,76
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turí Travel agency and tour operator activities, booking services and	1	1	0,06	99.495,02	0,02	1	0,20	33.527,26	0,32	1	0,07	65.967,76	0,02
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería <i>Building services and gardening activities</i>	6	6	0,38	462.170,84	0,10	0	0,00	0,00	0,00	6	0,41	462.170,84	0,11
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi Office clerical activities and other ancillary business activities	6	6	0,38	2.005.312,94	0,45	1	0,20	2.842,91	0,03	6	0,41	2.002.470,03	0,46
85 Educación <i>Education</i>	5	7	0,44	1.812.785,78	0,40	0	0,00	0,00	0,00	7	0,48	1.812.785,78	0,41
86 Actividades sanitarias <i>Health activities</i>	16	22	1,38	4.408.620,12	0,98	6	1,21	309.987,29	2,94	19	1,31	4.098.632,83	0,94
87 Asistencia en establecimientos residenciales <i>Residential establishment assistance</i>	2	10	0,63	102.927,39	0,02	0	0,00	0,00	0,00	10	0,69	102.927,39	0,02
88 Actividades de servicios sociales sin alojamiento <i>Social services activities without accommodation</i>	1	1	0,06	538,38	0,00	1	0,20	538,38	0,01	0	0,00	0,00	0,00
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos <i>Creation, artistic and show activities</i>	2	2	0,13	275.310,08	0,06	0	0,00	0,00	0,00	2	0,14	275.310,08	0,06
92 Actividades de juegos de azar y apuestas <i>Gambling and betting activities</i>	1	2	0,13	16.560,03	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,14	16.560,03	0,00
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim Sport, recreational and entertainment activities	10	20	1,25	1.816.211,91	0,40	5	1,01	58.259,58	0,55	19	1,31	1.757.952,33	0,40
94 Actividades asociativas <i>Associative activities</i>	2	2	0,13	405.946,73	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,14	405.946,73	0,09
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y Computer, personal effect and household appliance repair	4	4	0,25	754.913,03	0,17	1	0,20	44.182,94	0,42	4	0,28	710.730,09	0,16
96 Otros servicios personales <i>Other personal services</i>	8	9	0,56	1.882.408,65	0,42	2	0,40	15.907,77	0,15	9	0,62	1.866.500,88	0,43

## BANCAJA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Sectores Económicos / *Distribution by Economic Sectors*

Activos / *Assets*: Derechos de crédito de arrendamientos financieros / *Finance lease receivables*

Fecha / *Date*: 31/05/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Sectores <i>Sectors</i>	Deudores <i>Obligors</i>	Saldo Vivo de Capital <i>Outstanding Capital Balance</i>				Capital Vencido Impagado <i>Overdue Capital</i>				Capital Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Capital</i>			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
Total :	1.335	1.595	100,00	448.858.105,48	100,00	496	100,00	10.551.127,79	100,00	1.447	100,00	438.306.977,69	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													
Media Simple / <i>Average</i> :				281.415,74				21.272,44				302.907,38	
Mínimo / <i>Minimum</i> :				30,93				12,24				171,55	
Máximo / <i>Maximum</i> :				6.051.255,48				447.724,70				6.051.255,48	