

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	2	0,03	10.504,32	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	10.504,32	0,00	4,554%	20,598
2016	1	0,01	19.719,46	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	19.719,46	0,01	4,554%	74,129
2018	5	0,07	92.962,82	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,07	92.962,82	0,02	4,554%	103,302
2019	17	0,25	553.594,17	0,15	1	0,61	215,81	0,59	17	0,25	553.378,36	0,15	4,550%	116,778
2020	85	1,25	2.897.657,75	0,78	6	3,64	842,32	2,31	85	1,25	2.896.815,43	0,78	4,550%	128,072
2021	768	11,26	26.576.069,27	7,14	11	6,67	1.839,85	5,05	768	11,26	26.574.229,42	7,14	4,553%	138,602
2022	1.127	16,53	42.659.824,31	11,47	34	20,61	5.970,45	16,39	1.127	16,53	42.653.853,86	11,47	4,540%	150,538
2023	966	14,17	42.204.915,02	11,34	17	10,30	2.355,30	6,47	966	14,17	42.202.559,72	11,34	4,291%	162,114
2024	1.216	17,84	60.921.601,85	16,37	33	20,00	9.154,88	25,14	1.216	17,84	60.912.446,97	16,37	3,742%	174,087
2025	1.115	16,35	62.510.621,77	16,80	19	11,52	2.164,17	5,94	1.115	16,35	62.508.457,60	16,80	3,681%	185,936
2026	762	11,18	48.512.678,32	13,04	12	7,27	2.282,72	6,27	762	11,18	48.510.395,60	13,04	3,677%	197,796
2027	469	6,88	30.638.368,55	8,23	13	7,88	1.921,70	5,28	469	6,88	30.636.446,85	8,23	3,662%	207,769
2030	3	0,04	315.731,35	0,08	1	0,61	308,61	0,85	3	0,04	315.422,74	0,08	3,709%	247,856
2031	1	0,01	118.673,09	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	118.673,09	0,03	1,993%	257,161
2032	5	0,07	1.035.973,78	0,28	0	0,00	0,00	0,00	5	0,07	1.035.973,78	0,28	2,583%	268,864
2033	1	0,01	284.562,32	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	284.562,32	0,08	1,984%	282,161
2034	3	0,04	807.166,15	0,22	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	807.166,15	0,22	3,686%	294,728
2035	1	0,01	138.181,68	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	138.181,68	0,04	5,050%	306,161
2036	3	0,04	378.499,89	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	378.499,89	0,10	2,774%	316,697
2037	24	0,35	4.243.566,57	1,14	0	0,00	0,00	0,00	24	0,35	4.243.566,57	1,14	2,953%	330,163
2038	2	0,03	444.735,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	444.735,56	0,12	2,691%	340,650
2039	3	0,04	539.606,75	0,15	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	539.606,75	0,15	3,129%	355,295
2040	6	0,09	1.006.959,03	0,27	0	0,00	0,00	0,00	6	0,09	1.006.959,03	0,27	2,797%	364,404
2041	15	0,22	2.526.151,38	0,68	3	1,82	582,31	1,60	15	0,22	2.525.569,07	0,68	2,762%	377,127
2042	32	0,47	5.899.051,36	1,59	3	1,82	1.971,15	5,41	32	0,47	5.897.080,21	1,59	3,135%	389,624
2043	4	0,06	584.874,10	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	584.874,10	0,16	2,998%	403,470
2044	10	0,15	2.078.261,68	0,56	0	0,00	0,00	0,00	10	0,15	2.078.261,68	0,56	3,295%	413,134
2045	3	0,04	806.571,48	0,22	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	806.571,48	0,22	3,130%	426,458
2046	15	0,22	2.743.372,97	0,74	2	1,21	491,09	1,35	15	0,22	2.742.881,88	0,74	3,004%	441,163
2047	154	2,26	30.515.974,85	8,20	10	6,06	6.318,14	17,35	154	2,26	30.509.656,71	8,20	2,990%	449,276

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total :	6.818	100,00	372.066.431,60	100,00	165	100,00	36.418,50	100,00	6.818	100,00	372.030.013,10	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,828%	210,103
Media Simple / Average :			54.571,20				220,72				54.565,86		4,006%	180,473
Mínimo / Minimum :			131,12				0,07				131,12		1,743%	30/04/2011
Máximo / Maximum :			650.000,00				1.785,42				650.000,00		5,450%	15/10/2047