

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2012

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | Tipo Interés <i>Interest Rate</i> | Vida residual <i>Residual Life</i> |
|---|---|-------|-------------------------|-------|--|-------|-------------------------|-------|---|-------|-------------------------|-------|--------------------------------------|---|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Media Pond. <i>W. Average</i> | M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i> |
| 2016 | 1 | 0,02 | 11.855,33 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,02 | 11.855,33 | 0,00 | 3,008% | 42,129 |
| 2018 | 4 | 0,06 | 43.124,34 | 0,01 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 0,06 | 43.124,34 | 0,01 | 3,008% | 73,542 |
| 2019 | 15 | 0,23 | 378.786,64 | 0,12 | 3 | 0,79 | 3.464,81 | 1,42 | 15 | 0,23 | 375.321,83 | 0,12 | 3,010% | 84,987 |
| 2020 | 83 | 1,27 | 2.211.655,39 | 0,72 | 4 | 1,05 | 770,60 | 0,32 | 83 | 1,27 | 2.210.884,79 | 0,72 | 3,010% | 95,978 |
| 2021 | 717 | 10,94 | 19.840.323,61 | 6,50 | 35 | 9,19 | 14.540,78 | 5,95 | 717 | 10,94 | 19.825.782,83 | 6,50 | 3,009% | 106,647 |
| 2022 | 1.065 | 16,24 | 32.994.360,15 | 10,80 | 55 | 14,44 | 21.436,44 | 8,78 | 1.065 | 16,25 | 32.972.923,71 | 10,80 | 3,010% | 118,543 |
| 2023 | 927 | 14,14 | 33.682.550,82 | 11,03 | 47 | 12,34 | 16.739,94 | 6,86 | 927 | 14,14 | 33.665.810,88 | 11,03 | 3,104% | 130,119 |
| 2024 | 1.175 | 17,92 | 49.038.980,00 | 16,05 | 69 | 18,11 | 39.154,60 | 16,03 | 1.175 | 17,93 | 48.999.825,40 | 16,05 | 3,305% | 142,076 |
| 2025 | 1.091 | 16,64 | 51.619.969,03 | 16,90 | 69 | 18,11 | 26.052,84 | 10,67 | 1.091 | 16,64 | 51.593.916,19 | 16,90 | 3,324% | 153,946 |
| 2026 | 744 | 11,35 | 40.612.919,00 | 13,30 | 39 | 10,24 | 11.766,00 | 4,82 | 744 | 11,35 | 40.601.153,00 | 13,30 | 3,328% | 165,816 |
| 2027 | 463 | 7,06 | 26.188.577,22 | 8,57 | 30 | 7,87 | 8.362,39 | 3,42 | 463 | 7,06 | 26.180.214,83 | 8,58 | 3,322% | 175,770 |
| 2030 | 4 | 0,06 | 367.894,60 | 0,12 | 1 | 0,26 | 537,16 | 0,22 | 4 | 0,06 | 367.357,44 | 0,12 | 2,948% | 215,246 |
| 2031 | 2 | 0,03 | 345.649,10 | 0,11 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,03 | 345.649,10 | 0,11 | 2,782% | 225,852 |
| 2032 | 4 | 0,06 | 685.463,49 | 0,22 | 1 | 0,26 | 132,35 | 0,05 | 4 | 0,06 | 685.331,14 | 0,22 | 2,451% | 238,245 |
| 2034 | 3 | 0,05 | 741.138,14 | 0,24 | 1 | 0,26 | 946,82 | 0,39 | 3 | 0,05 | 740.191,32 | 0,24 | 2,390% | 262,729 |
| 2035 | 1 | 0,02 | 127.278,48 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,02 | 127.278,48 | 0,04 | 2,744% | 274,161 |
| 2036 | 2 | 0,03 | 223.021,16 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,03 | 223.021,16 | 0,07 | 2,818% | 284,434 |
| 2037 | 25 | 0,38 | 4.136.200,07 | 1,35 | 6 | 1,57 | 5.869,52 | 2,40 | 25 | 0,38 | 4.130.330,55 | 1,35 | 2,338% | 298,257 |
| 2039 | 2 | 0,03 | 301.069,79 | 0,10 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,03 | 301.069,79 | 0,10 | 2,659% | 322,706 |
| 2040 | 5 | 0,08 | 919.521,13 | 0,30 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 | 0,08 | 919.521,13 | 0,30 | 2,509% | 332,418 |
| 2041 | 15 | 0,23 | 2.383.594,61 | 0,78 | 4 | 1,05 | 4.133,20 | 1,69 | 15 | 0,23 | 2.379.461,41 | 0,78 | 2,508% | 345,128 |
| 2042 | 30 | 0,46 | 5.121.004,16 | 1,68 | 7 | 1,84 | 82.552,44 | 33,81 | 29 | 0,44 | 5.038.451,72 | 1,65 | 2,624% | 357,484 |
| 2043 | 5 | 0,08 | 702.367,70 | 0,23 | 1 | 0,26 | 4.028,97 | 1,65 | 5 | 0,08 | 698.338,73 | 0,23 | 3,010% | 371,617 |
| 2044 | 10 | 0,15 | 2.071.488,85 | 0,68 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 | 0,15 | 2.071.488,85 | 0,68 | 2,511% | 381,418 |
| 2045 | 6 | 0,09 | 1.231.279,74 | 0,40 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 | 0,09 | 1.231.279,74 | 0,40 | 2,429% | 394,981 |
| 2046 | 11 | 0,17 | 1.967.318,37 | 0,64 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 | 0,17 | 1.967.318,37 | 0,64 | 2,614% | 409,123 |
| 2047 | 146 | 2,23 | 27.498.973,64 | 9,00 | 9 | 2,36 | 3.705,78 | 1,52 | 146 | 2,23 | 27.495.267,86 | 9,01 | 2,521% | 417,313 |

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos anuales Annual Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | Tipo Interés Interest Rate | Vida residual Residual Life |
|--|--|--------|------------------|--------|---|--------|------------------|--------|--|--------|------------------|--------|-------------------------------|----------------------------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Media Pond. W. Average | M. Pond. Meses W. Avg. Months |
| Total : | 6.556 | 100,00 | 305.446.364,56 | 100,00 | 381 | 100,00 | 244.194,64 | 100,00 | 6.555 | 100,00 | 305.202.169,92 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | 3,113% | 182,093 |
| Media Simple / Average : | | | 46.590,35 | | | | 640,93 | | | | 46.560,21 | | 3,168% | 148,747 |
| Mínimo / Minimum : | | | 97,13 | | | | 0,25 | | | | 97,13 | | 1,716% | 04/03/2016 |
| Máximo / Maximum : | | | 622.548,84 | | | | 67.054,19 | | | | 622.548,84 | | 3,404% | 15/10/2047 |