

# BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	119	2,26	700.312,16	0,53	8	5,97	467.411,87	78,27	111	2,12	232.900,29	0,18	29,959	3,460
5,01 10,00	222	4,22	1.406.832,53	1,07	3	2,24	1.278,58	0,21	222	4,23	1.405.553,95	1,07	7,964	7,959
10,01 15,00	554	10,54	5.302.565,62	4,02	8	5,97	16.398,18	2,75	554	10,56	5.286.167,44	4,02	13,267	13,177
15,01 20,00	797	15,16	10.416.430,50	7,89	14	10,45	5.706,82	0,96	797	15,19	10.410.723,68	7,92	17,799	17,788
20,01 25,00	1.098	20,89	19.446.670,43	14,73	22	16,42	9.700,72	1,62	1.098	20,92	19.436.969,71	14,78	22,673	22,660
25,01 30,00	958	18,23	22.168.519,88	16,79	26	19,40	37.752,43	6,32	958	18,25	22.130.767,45	16,83	27,499	27,425
30,01 35,00	846	16,10	25.058.920,89	18,98	27	20,15	33.497,62	5,61	846	16,12	25.025.423,27	19,04	32,215	32,158
35,01 40,00	443	8,43	15.677.672,28	11,87	17	12,69	8.153,58	1,37	443	8,44	15.669.518,70	11,92	37,136	37,115
40,01 45,00	7	0,13	324.930,67	0,25	0	0,00	0,00	0,00	7	0,13	324.930,67	0,25	40,875	40,875
45,01 50,00	7	0,13	717.240,96	0,54	0	0,00	0,00	0,00	7	0,13	717.240,96	0,55	48,574	48,574
50,01 55,00	4	0,08	377.787,77	0,29	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	377.787,77	0,29	54,327	54,327
55,01 60,00	18	0,34	3.322.609,35	2,52	0	0,00	0,00	0,00	18	0,34	3.322.609,35	2,53	58,152	58,152
60,01 65,00	47	0,89	7.067.711,14	5,35	1	0,75	183,11	0,03	47	0,90	7.067.528,03	5,38	62,632	62,631
65,01 70,00	37	0,70	4.844.000,35	3,67	2	1,49	1.820,02	0,30	37	0,71	4.842.180,33	3,68	67,581	67,555
70,01 75,00	36	0,68	5.696.970,91	4,31	1	0,75	12.721,07	2,13	36	0,69	5.684.249,84	4,32	72,087	71,927
75,01 80,00	52	0,99	7.995.293,60	6,05	5	3,73	2.575,06	0,43	52	0,99	7.992.718,54	6,08	77,803	77,777
80,01 85,00	11	0,21	1.537.390,02	1,16	0	0,00	0,00	0,00	11	0,21	1.537.390,02	1,17	80,711	80,711
<b>Total :</b>	<b>5.256</b>	<b>100,00</b>	<b>132.061.859,06</b>	<b>100,00</b>	<b>134</b>	<b>100,00</b>	<b>597.199,06</b>	<b>100,00</b>	<b>5.248</b>	<b>100,00</b>	<b>131.464.660,00</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>37,230</b>	<b>37,172</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>25.125,92</b>				<b>4.456,71</b>				<b>25.050,43</b>		<b>25,316</b>	<b>25,244</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>2,28</b>				<b>3,44</b>				<b>2,28</b>		<b>0,004</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>522.095,65</b>				<b>156.949,54</b>				<b>522.095,65</b>		<b>81,796</b>	<b>81,796</b>