

BANCAJA - BVA VPO 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	223	4,47	989.476,00	0,91	12	7,55	497.748,52	78,52	214	4,30	491.727,48	0,46	23,111	3,583
5,01 10,00	577	11,56	3.393.403,06	3,14	8	5,03	17.819,95	2,81	577	11,58	3.375.583,11	3,14	8,289	8,126
10,01 15,00	754	15,11	7.023.927,42	6,49	17	10,69	5.069,14	0,80	754	15,14	7.018.858,28	6,52	12,899	12,889
15,01 20,00	995	19,94	13.906.150,26	12,85	26	16,35	11.413,90	1,80	995	19,98	13.894.736,36	12,92	17,743	17,727
20,01 25,00	918	18,40	17.365.025,68	16,05	31	19,50	35.954,26	5,67	918	18,43	17.329.071,42	16,11	22,584	22,489
25,01 30,00	842	16,87	21.155.822,39	19,55	39	24,53	47.770,98	7,54	842	16,90	21.108.051,41	19,62	27,602	27,511
30,01 35,00	447	8,96	13.857.925,62	12,81	16	10,06	7.481,78	1,18	447	8,97	13.850.443,84	12,88	32,478	32,460
35,01 40,00	25	0,50	876.343,21	0,81	1	0,63	1.208,05	0,19	25	0,50	875.135,16	0,81	35,596	35,545
40,01 45,00	4	0,08	222.575,30	0,21	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	222.575,30	0,21	42,526	42,526
45,01 50,00	5	0,10	599.057,19	0,55	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	599.057,19	0,56	46,915	46,915
50,01 55,00	10	0,20	1.093.570,97	1,01	2	1,26	2.650,64	0,42	10	0,20	1.090.920,33	1,01	52,716	52,588
55,01 60,00	26	0,52	4.103.776,05	3,79	2	1,26	2.783,40	0,44	26	0,52	4.100.992,65	3,81	57,329	57,290
60,01 65,00	49	0,98	6.875.046,39	6,35	1	0,63	1.638,15	0,26	49	0,98	6.873.408,24	6,39	61,711	61,695
65,01 70,00	46	0,92	6.782.389,93	6,27	1	0,63	875,58	0,14	46	0,92	6.781.514,35	6,30	67,491	67,482
70,01 75,00	25	0,50	3.670.161,64	3,39	0	0,00	0,00	0,00	25	0,50	3.670.161,64	3,41	72,845	72,845
75,01 80,00	44	0,88	6.293.153,45	5,82	3	1,89	1.467,87	0,23	44	0,88	6.291.685,58	5,85	76,600	76,583
Total :	4.990	100,00	108.207.804,56	100,00	159	100,00	633.882,22	100,00	4.981	100,00	107.573.922,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,188	35,118
Media Simple / Average :			21.684,93				3.986,68				21.596,85		21,136	21,050
Mínimo / Minimum :			0,91				0,40				0,91		0,001	0,001
Máximo / Maximum :			504.607,00				156.949,54				504.607,00		79,255	79,255