

# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2006  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
10/05/1999

### NIF

G82334178

### Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Bankinter

### Crédito Subordinado

Bankinter

### Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

### Depositorio Activos

Bankinter

### Audidores Fondo

Ernst&Young

## Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313799001	12/05/1999 5.778	26.926,06 155.578.774,68 26,93%	100.000,00 577.800.000,00	Variable Euribor 6M + 0,250% 22.Abr/Oct	3,2262% 23/10/2006 433,15 Bruto 368,18 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	23/10/2006 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313799019	12/05/1999 222	51.859,60 11.512.831,20 51,86%	100.000,00 22.200.000,00	Variable Euribor 6M + 0,500% 22.Abr/Oct	3,4797% 23/10/2006 899,81 Bruto 764,84 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	23/10/2006 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2
Total		167.091.605,88	600.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual							Años Fecha
				0,00	0,43	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87	
Serie A	Con	Vida media	Años	3,96	3,26	3,19	2,99	2,93	2,87	2,68	2,63
			Fecha	13/06/2010	01/10/2009	07/09/2009	23/06/2009	03/06/2009	13/05/2009	03/03/2009	14/02/2009
	Amort. final	Años	6,32	5,32	5,32	4,81	4,81	4,81	4,32	4,32	
		Fecha	22/10/2012	22/10/2011	22/10/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010	
Serie B	Con	Vida media	Años	4,82	3,98	3,84	3,71	3,59	3,47	3,36	3,25
			Fecha	23/04/2011	21/06/2010	02/05/2010	15/03/2010	28/01/2010	16/12/2009	05/11/2009	28/09/2009
	Amort. final	Años	13,82	11,82	11,32	11,32	10,82	10,82	10,32	10,32	
		Fecha	23/04/2020	22/04/2018	22/10/2017	22/10/2017	22/04/2017	22/04/2017	22/10/2016	22/10/2016	
Sin	Vida media	Años	Años	4,26	3,56	3,53	3,24	3,22	3,20	2,92	2,89
			Fecha	01/10/2010	18/01/2010	07/01/2010	24/09/2009	16/09/2009	08/09/2009	29/05/2009	21/05/2009
	Amort. final	Años	6,32	5,32	5,32	4,81	4,81	4,81	4,32	4,32	
		Fecha	22/10/2012	22/10/2011	22/10/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010	
Sin	Vida media	Años	Años	8,87	8,01	7,83	7,65	7,48	7,31	7,15	7,00
			Fecha	09/05/2015	02/07/2014	25/04/2014	20/02/2014	19/12/2013	20/10/2013	23/08/2013	26/06/2013
	Amort. final	Años	17,83	17,82	17,82	17,82	17,82	17,82	17,82	17,82	
		Fecha	23/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

## Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	93,11%	155.578.774,68	13,08%	96,30%	577.800.000,00
Serie B	6,89%	11.512.831,20	6,19%	3,70%	22.200.000,00
Emisión de Bonos		167.091.605,88			600.000.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)	6,19%	10.335.384,90	2,75%		16.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	8.342.085,44	2,970%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.047.692,12		
Ints. cobrados ptes de ingreso	150.647,59		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales			0,00
Crédito Subordinado	10.335.384,90		0,00 3,930%

## Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.508	11.111	
Principal			
Pendiente vencimiento	158.783.700,35	600.005.112,06	
Medio	28.827,83	54.001,00	
Mínimo	29,55	12.031,91	
Máximo	210.307,93	286.657,04	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,43%	4,51%	
Mínimo	2,50%	3,21%	
Máximo	5,22%	6,22%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	113	177	
Mínimo	01/07/2006	14/11/2000	
Máximo	29/12/2023	31/12/2023	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,27	6,59	0,21	8,35
10,01 - 20%	12,26	15,47	2,27	16,28
20,01 - 30%	21,01	25,19	5,96	25,51
30,01 - 40%	24,73	34,97	10,01	35,42
40,01 - 50%	21,09	44,97	14,91	45,27
50,01 - 60%	14,73	53,88	20,21	55,18
60,01 - 70%	1,92	61,07	24,15	65,03
70,01 - 80%			22,27	74,24
Medio ponderado	34,71			55,60
Mínimo	0,04			4,31
Máximo	62,82			79,74

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,74%	0,71%	0,77%	0,78%	0,78%
Tasa anual equivalente	8,53%	8,25%	8,85%	8,99%	8,99%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,44%	11,66%
Aragón	1,97%	2,22%
Asturias	3,80%	2,83%
Canarias	4,96%	4,98%
Cantabria	2,42%	2,48%
Castilla y León	7,33%	6,56%
Castilla-La Mancha	1,62%	1,89%
Cataluña	14,43%	13,78%
Comunidad Valenciana	5,28%	5,19%
Extremadura	0,68%	0,68%
Galicia	4,21%	3,54%
Islas Baleares	1,13%	1,32%
La Rioja	0,52%	0,66%
Madrid	29,69%	33,51%
Murcia	1,81%	1,56%
Navarra	0,55%	0,50%
País Vasco	8,17%	6,86%

### Información adicional

# BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2006  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
10/05/1999

### NIF

G82334178

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Bankinter

### Administrador Activos

Bankinter

### Directores Emisión Bonos

Bankinter

### Agente Pago Bonos

Bankinter

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Bankinter

### Crédito Subordinado

Bankinter

### Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

### Depositario Activos

Bankinter

### Auditores Fondo

Ernst&Young

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	61	11.552,90	2.034,51	0,00	13.587,41	33,95	1.966.045,03	1.979.632,44	75,36	30,39
De 1 a 2 Meses	12	5.222,08	961,08	0,00	6.183,16	15,45	339.715,87	345.899,03	13,17	36,54
De 2 a 3 Meses	6	4.465,87	1.305,43	0,00	5.771,30	14,42	208.725,56	214.496,86	8,17	27,70
De 3 a 6 Meses	1	1.739,74	378,53	0,00	2.118,27	5,29	36.053,56	38.171,83	1,45	38,97
De 6 a 12 Meses	1	2.078,33	111,49	0,00	2.189,82	5,47	3.811,53	6.001,35	0,23	11,07
De 18 a 24 Meses	1	3.113,24	846,07	0,00	3.959,31	9,89	12.239,43	16.198,74	0,62	32,01
Más de 2 Años	1	3.892,78	2.324,37	0,00	6.217,15	15,53	20.387,54	26.604,69	1,01	72,57
Total	83	32.064,94	7.961,48	0,00	40.026,42		2.586.978,52	2.627.004,94		31,00

### Información adicional