

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
G82334178
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313799001	12/05/1999 5.778	19.095,91 110.336.167,98 19,10%	100.000,00 577.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Abr/Oct	4,9701% 22/04/2008 475,84 Bruto 404,46 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	22/04/2008 "Pass-Through"	Aaa	Aaa	
Serie B ES0313799019	12/05/1999 222	36.778,73 8.164.878,06 36,78%	100.000,00 22.200.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Abr/Oct	5,2236% 22/04/2008 963,22 Bruto 818,74 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	22/04/2008 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2	
Total		118.501.046,04	600.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,62	0,69	0,87	1,06	1,25
Serie A	Amort. final	2,83	2,00	4,00	6,00	7,24	8,00	10,00	12,00	14,00
		Fecha 29/09/2010	Fecha 28/08/2010	Fecha 13/05/2010	Fecha 27/04/2010	Fecha 19/04/2010	Fecha 26/03/2010	Fecha 21/12/2009	Fecha 04/12/2009	
Serie B	Amort. final	4,12	3,17	3,15	2,77	2,87	2,76	2,38	2,38	
		Fecha 22/10/2011	Fecha 22/10/2011	Fecha 22/10/2011	Fecha 22/10/2017	Fecha 22/04/2011	Fecha 22/04/2011	Fecha 22/10/2010	Fecha 22/10/2010	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	93,11%	110.336.167,98	15,61%	96,30%	577.800.000,00
Serie B	6,89%	8.164.878,06	8,72%	3,70%	22.200.000,00
Emisión de Bonos		118.501.046,04			600.000.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)	8,72%	10.335.384,90		2,75%	16.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	3.656.235,30	4,720%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	787.600,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	163.495,25		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales			0,00
Crédito Subordinado	10.335.384,90		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.377	11.111	
Principal			
Pendiente vencimiento	114.788.346,01	600.005.112,06	
Medio	26.225,35	54.001,00	
Mínimo	6,17	12.031,91	
Máximo	167.452,23	286.657,04	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,08%	4,51%	
Mínimo	4,26%	3,21%	
Máximo	6,50%	6,22%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	103	177	
Mínimo	01/12/2007	14/11/2000	
Máximo	31/12/2023	31/12/2023	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	4,98	6,79	0,21	8,35
10,01 - 20%	16,74	15,37	2,27	16,28
20,01 - 30%	25,16	24,85	5,96	25,51
30,01 - 40%	21,41	34,93	10,01	35,42
40,01 - 50%	23,31	44,74	14,91	45,27
50,01 - 60%	8,40	54,56	20,21	55,18
60,01 - 70%			24,15	65,03
70,01 - 80%			22,27	74,24
Medio ponderado		31,65		55,60
Mínimo		0,01		4,31
Máximo		59,12		79,74

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%	0,60%	0,60%	0,77%	0,78%
Tasa anual equivalente	5,43%	6,95%	6,98%	8,85%	8,92%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,45%	11,66%
Aragón	1,95%	2,22%
Asturias	4,05%	2,83%
Canarias	4,94%	4,98%
Cantabria	2,56%	2,46%
Castilla y León	7,45%	6,56%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,69%
Cataluña	14,60%	13,78%
Comunidad Valenciana	5,17%	5,19%
Extremadura	0,69%	0,68%
Galicia	4,32%	3,54%
Islas Baleares	1,15%	1,32%
La Rioja	0,46%	0,66%
Madrid	29,12%	33,51%
Murcia	1,64%	1,56%
Navarra	0,58%	0,50%
País Vasco	6,37%	6,86%

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007

Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
G82334178

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Hasta 1 Mes	62	12.984,19	3.883,34	0,00	16.867,53	68,52	1.858.500,44	1.875.367,97	85,19	27,87
De 1 a 2 Meses	10	4.829,74	1.412,67	0,00	6.242,41	25,36	276.653,61	282.896,02	12,85	30,25
De 2 a 3 Meses	1	819,07	409,96	0,00	1.229,03	4,99	36.372,02	37.601,05	1,71	38,29
De 3 a 6 Meses	1	163,14	116,51	0,00	279,65	1,14	5.267,35	5.547,00	0,25	15,13
Subtotal	74	18.796,14	5.822,48	0,00	24.618,62	100,00	2.176.793,42	2.201.412,04	100,00	28,23
Total	74	18.796,14	5.822,48	0,00	24.618,62		2.176.793,42	2.201.412,04		28,23

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional