

**BANKINTER 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACION AL 31 DE MAYO DE 2004**



FECHA CONSTITUCION:
SOCIEDAD GESTORA:
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR:
CTA. TESORERIA
CREDITO SUBORDINADO:
PRESTAMO SUBORDINADO:

25 de octubre de 1999
EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
BANKINTER
BANKINTER
BANKINTER
BANKINTER

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANKINTER
AGENTE PAGO BONOS: BANKINTER
MERCADO NEGOCIACION: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
REG. CONTABLE VALORES: IBERCLEAR
DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANKINTER
AUDITORES: ERNST & YOUNG.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACION	FECHA EMISION	NOMINAL CIRCULACIÓN (EUROS)		CLASE DE INTERÉS INDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERES ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		(UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL) ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA (EUROS) UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A1 ES031380007 PREFERENTE	02.11.1999	-	1.000,00 21.400 21.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A2 ES031380015 PREFERENTE	02.11.1999	-	1.000,00 26.900 26.900.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,075% 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A3 ES031380023 PREFERENTE	02.11.1999	250,00 36.400 9.100.000,00	1.000,00 36.400 36.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,15% 22.01/07	2,2853% PROX. CUPÓN 22.07.2004 2,85 BRUTO 2,42 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	Amortizado 250,00-25% amortización predeterminada	Aaa	Aaa
A4 ES031380031 PREFERENTE	02.11.1999	69.847,21 2.225 155.410.042,25	100.000,00 2.225 222.500.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,25% 22.01/07	2,3867% PROX. CUPÓN 22.07.2004 831,24 BRUTO 706,55 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	22.07.2004 acompañante amortización "pass-through"	Aaa	Aaa
B ES031380049 SUBORDINADA	02.11.1999	100.000,00 128 12.800.000,00	100.000,00 128 12.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,50% 22.01/07	2,6402% PROX. CUPÓN 22.07.2004 1.316,48 BRUTO 1.119,01 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	A determinar amortización diferida "pass-through"	A1	A1
TOTALES		177.310.042,25	320.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			0,00%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%
			0,00%	6,97%	8,08%	9,19%	10,28%	11,36%	12,43%	13,49%
BONOS SERIE A1										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
Con amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
BONOS SERIE A2										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
Con amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
BONOS SERIE A3										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
	Amort. Final	fecha	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
	Amort. Final	fecha	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
BONOS SERIE A4										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	7,71	5,33	5,06	4,81	4,59	4,38	4,19	4,01
	Amort. Final	fecha	(12/03/2012)	(28/09/2009)	(21/06/2009)	(22/03/2009)	(29/12/2008)	(15/10/2008)	(06/08/2008)	(03/06/2008)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	21,66	17,66	16,66	16,15	15,65	15,15	14,65	14,15
	Amort. Final	fecha	(22/01/2026)	(22/01/2022)	(22/01/2021)	(22/07/2020)	(22/01/2020)	(22/07/2019)	(22/01/2019)	(22/07/2018)
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	7,19	4,89	4,62	4,38	4,14	4,01	3,80	3,61
	Amort. Final	fecha	(06/08/2011)	(18/04/2009)	(12/01/2009)	(14/10/2008)	(21/07/2008)	(01/06/2008)	(18/03/2008)	(07/01/2008)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	13,15	9,65	9,15	8,65	8,15	8,15	7,65	7,15
	Amort. Final	fecha	(22/07/2017)	(22/01/2014)	(22/07/2013)	(22/01/2013)	(22/07/2012)	(22/07/2012)	(22/01/2012)	(22/07/2011)
BONOS SERIE B										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	9,82	7,45	7,17	6,90	6,65	6,41	6,18	5,96
	Amort. Final	fecha	(23/03/2014)	(11/11/2011)	(31/07/2011)	(23/04/2011)	(21/01/2011)	(25/10/2010)	(03/08/2010)	(16/05/2010)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	29,67	29,67	29,67	29,67	29,67	29,67	29,67	29,67
	Amort. Final	fecha	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	7,09	4,88	4,61	4,37	4,13	4,03	3,81	3,60
	Amort. Final	fecha	(30/06/2011)	(16/04/2009)	(08/01/2009)	(10/10/2008)	(15/07/2008)	(08/06/2008)	(22/03/2008)	(06/01/2008)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	13,15	9,65	9,15	8,65	8,15	8,15	7,65	7,15
	Amort. Final	fecha	(22/07/2017)	(22/01/2014)	(22/07/2013)	(22/01/2013)	(22/07/2012)	(22/07/2012)	(22/01/2012)	(22/07/2011)

ACTIVO TITULIZADO: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS (PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS)

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO		3.616	4.933
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	167.205.198,60	320.005.800,16
(EUROS)	MEDIO	46.240,38	64.870,42
	MÍNIMO	0,88	16.007,43
	MÁXIMO	252.170,07	293.373,03
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	2,87%	3,71%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,43%	3,16%
	MÁXIMO	4,03%	5,75%
VIDA RESIDUAL			
	MEDIA PONDERADA (MESES):	169	219
	MÍNIMA	00:01:00	10:02:03
	MÁXIMA	18:12:00	09:11:33
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	99,73%	100,00%
	EURIBOR 1 AÑO	0,27%	

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	
	ACTUAL	3 MESES	6 MESES	12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,38%	0,66%	0,77%	0,79%	0,70%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	4,52%	7,67%	8,91%	9,05%	8,06%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)				
	ACTUAL		A LA CONSTITUCIÓN	
	% CARTERA	% P/VT	% CARTERA	% P/VT
MAYOR 80%	-	-	-	-
70,01 - 80%	2,12	71,13	31,17	74,69
60,01 - 70%	18,14	64,21	26,16	65,23
50,01 - 60%	23,58	54,74	17,56	55,43
40,01 - 50%	21,90	45,36	12,83	45,46
30,01 - 40%	15,81	35,12	7,56	35,43
30% E INFERIOR	18,41	21,63	4,72	23,10
MEDIO PONDERADO		45,55		59,68
MÍNIMO		0,00		4,92
MÁXIMO		73,69		79,45

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA	6,71%	7,06%
CASTILLA-LEÓN	6,87%	6,44%
COMUNIDAD VALENCIANA	5,28%	5,93%
CATALUÑA	12,90%	12,27%
MADRID	32,61%	34,65%
PAÍS VASCO	13,72%	12,47%
RESTO 11 COMUNIDADES	21,91%	21,18%

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTE EN EUROS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%		
• Hasta 1 mes	66	14.353,86	4.953,33	19.307,19	33,95	3.480.083,17	3.499.390,36	75,10	43,65
• De 1 a 2 meses	12	4.443,40	1.844,20	6.287,60	11,06	620.180,70	626.468,30	13,45	56,88
• De 2 a 3 meses	4	4.952,04	1.591,91	6.543,95	11,51	295.058,17	301.602,12	6,47	39,05
• De 3 a 6 meses	3	3.055,36	1.179,80	4.235,16	7,45	116.195,50	120.430,66	2,58	52,56
• De 1 a 2 años	2	3.102,82	3.910,68	7.013,50	12,33	50.125,61	57.139,11	1,23	75,72
• Más de 2 años	1	4.959,22	8.522,66	13.481,88	23,71	40.959,75	54.441,63	1,17	90,22
TOTALES	88	34.866,70	22.002,58	56.869,28	100,00	4.602.602,90	4.659.472,18	100,00	45,43

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)						
		ACTUAL		A LA EMISIÓN		
			% MC		% MC	
SERIE A	92,78%	164.510.042,25	13,54%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
SERIE B	7,22%	12.800.000,00	6,32%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
EMISIÓN DE BONOS		177.310.042,25			320.000.000,00	
CRÉDITO SUBORDINADO (DISPONIBLE)	6,32%	11.200.000,00		3,50%	11.200.000,00	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)			
ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. TESORERÍA	11.275.104,03	2,13%	
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	595.202,92		
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	152.331,36		
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
PRÉSTAMO SUBORDINADO (G.INIC)	353.474,91	3,10%	-
CRÉDITO SUBORDINADO	0,00	3,10%	11.200.000,00

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

- C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

E-mail: info@eurotitulizacion.com

- Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00