

BANKINTER 2 Fondo de Titulación Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/01/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
G82463423
Sociedad Gestora
Europea de Titulación S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulación Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00	1.000,00	Variable Euribor 6M + 0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00	1.000,00	Variable Euribor 6M + 0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00	1.000,00	Variable Euribor 6M + 0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	42.684,88 94.973.858,00 42,68%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M + 0,250% 22.Ene/Jul	4,1955% 23/07/2007 892,97 Bruto 759,02 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	23/07/2007 "Pass-Through"		Aaa Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	59.358,67 7.597.909,76 59,36%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M + 0,500% 22.Ene/Jul	4,4489% 23/07/2007 1.316,79 Bruto 1.119,27 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	23/07/2007 "Pass-Through" Prorata inicio diferido / Secuencial		A1 A1
Total		102.571.767,76	320.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Sin amortización opcional *	% TACP Mensual								
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
			% TACP Anual equivalente								
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,58	4,20	3,85	3,54	3,25	2,98	2,86	
		Amort. final	Años	7,48	6,98	6,48	5,98	5,48	4,98	4,47	
		Fecha	22/07/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/01/2013	22/07/2012	22/01/2012	22/07/2011	22/01/2011	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,52	5,03	4,60	4,23	3,91	3,63	3,38	
		Amort. final	Años	15,99	15,48	14,48	13,48	12,48	11,48	10,98	
		Fecha	22/01/2023	22/07/2022	22/07/2021	22/07/2020	22/07/2019	22/07/2018	22/01/2018	22/07/2017	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,75	4,38	4,04	3,73	3,43	3,15	3,08	
		Amort. final	Años	7,48	6,98	6,48	5,98	5,48	4,98	4,47	
		Fecha	22/07/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/01/2013	22/07/2012	22/01/2012	22/07/2011	22/01/2011	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,57	5,07	4,73	4,42	4,12	3,83	3,59	
		Amort. final	Años	25/08/2016	25/01/2016	18/07/2015	20/01/2015	05/08/2014	26/02/2014	01/10/2013	
		Fecha	22/01/2034	22/01/2034	22/01/2034	22/01/2034	22/01/2034	22/01/2034	22/01/2034	22/01/2034	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
	Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	92,59%	94.973.858,00	16,75%	96,00%
Serie A1	0,00%	0,00	6,69%	21.400.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	8,41%	26.900.000,00
Serie A3	0,00%	0,00	11,38%	36.400.000,00
Serie A4	92,59%	94.973.858,00	69,53%	222.500.000,00
Serie B	7,41%	7.597.909,76	4,00%	12.800.000,00
Emisión de Bonos		102.571.767,76		320.000.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)	9,34%	9.581.401,07	3,50%	11.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.109.765,56	3,940%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	447.186,54		
Ints. cobrados ptes de ingreso	106.846,75		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado (g. inic.)		0,00	
Crédito Subordinado	9.581.401,07	0,00	4,890%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.751	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	101.368.663,83	320.005.799,73	
Medio	36.847,93	64.870,42	
Mínimo	0,68	16.007,43	
Máximo	226.091,57	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,12%	3,71%	
Mínimo	3,28%	3,16%	
Máximo	5,46%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	149	219	
Mínimo	03/02/2007	02/05/2002	
Máximo	29/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	3,18	6,83	0,08
10,01 - 20%	9,28	15,74	1,18
20,01 - 30%	16,21	25,14	3,47
30,01 - 40%	21,40	35,18	7,55
40,01 - 50%	23,06	44,88	12,85
50,01 - 60%	19,11	54,36	17,54
60,01 - 70%	7,76	63,16	26,16
70,01 - 80%			31,17
Medio ponderado	38,92		59,68
Mínimo	0,00		4,92
Máximo	69,50		79,45

Información adicional

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/01/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF

G82463423

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Crédito Subordinado

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,04%	1,16%	0,92%	0,84%	0,74%
Tasa anual equivalente	11,80%	13,05%	10,51%	9,59%	8,57%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	6,06%	7,06%
Aragón	2,17%	2,29%
Asturias	3,29%	2,86%
Canarias	2,28%	2,37%
Cantabria	3,28%	2,88%
Castilla y León	6,89%	6,44%
Castilla-La Mancha	1,96%	1,96%
Cataluña	13,40%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,95%	5,93%
Extremadura	0,69%	0,72%
Galicia	5,58%	4,95%
Islas Baleares	0,94%	0,96%
La Rioja	0,36%	0,35%
Madrid	32,12%	34,65%
Murcia	1,03%	1,17%
Navarra	0,67%	0,67%
País Vasco	14,33%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
Hasta 1 Mes	55	10.555,53	3.650,81	0,00	14.206,34	2.598.810,38	83,77	36,34
De 1 a 2 Meses	10	3.147,62	2.010,19	0,00	5.157,81	444.611,17	14,42	51,89
De 2 a 3 Meses	2	988,23	553,73	0,00	1.541,96	54.963,04	1,81	44,37
Total	67	14.691,38	6.214,73	0,00	20.906,11	3.098.384,59		38,11

Información adicional