

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución: 25/10/1999

NIF: V82463423

Sociedad Gestora: Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Crédito Subordinado: Bankinter

Préstamo Subordinado: Bankinter

Depositario Activos: Bankinter

Audidores Fondo: Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES031380007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES031380015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES031380023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES031380031	02/11/1999 2.225	38.994,85 86.763.541,25 38,99%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	4,6892% 22/01/2008 916,78 Bruto 779,26 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2008 "Pass-Through"		Aaa Aaa
Serie B ES031380049	02/11/1999 128	54.227,22 6.941.084,16 54,23%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	4,9427% 22/01/2008 1.343,82 Bruto 1.142,25 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2008 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		A1 A1
Total		93.704.625,41 320.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
			% TACP Anual equivalente							
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A4	Sin amortización opcional *	Vida media	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
		Amort. final	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008
	Con amortización opcional *	Vida media	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
		Amort. final	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
		Amort. final	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008
	Con amortización opcional *	Vida media	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
		Amort. final	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008	22/01/2008

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Clase A	92,59%	86.763.541,25	17,64%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00	6,69%	21.400.000,00		
Serie A2	0,00%	0,00	8,41%	26.900.000,00		
Serie A3	0,00%	0,00	11,38%	36.400.000,00		
Serie A4	92,59%	86.763.541,25	69,53%	222.500.000,00		
Serie B	7,41%	6.941.084,16	10,23%	12.800.000,00		3,50%
Emisión de Bonos		93.704.625,41		320.000.000,00		
Crédito Subordinado (Disponible)	10,23%	9.581.401,07	3,50%	11.200.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	7.181.057,05	4,440%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	388.200,39		
Ints. cobrados pes de ingreso	126.396,84		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado (g. inic.)		0,00	
Crédito Subordinado	9.581.401,07	0,00	4,350%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.525	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	87.682.594,86	320.005.799,73	
Medio	34.725,78	64.870,42	
Mínimo	86,75	16.007,43	
Máximo	218.438,61	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,14%	3,71%	
Mínimo	4,31%	3,16%	
Máximo	6,50%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	143	219	
Mínimo	05/12/2007	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,35	6,33	0,08	7,82
10,01 - 20%	10,60	15,87	1,18	16,34
20,01 - 30%	17,60	25,21	3,47	25,78
30,01 - 40%	22,71	34,94	7,55	35,45
40,01 - 50%	23,88	45,15	12,85	45,47
50,01 - 60%	17,25	54,77	17,54	55,44
60,01 - 70%	4,61	63,31	26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado		37,42		59,68
Mínimo		0,10		4,92
Máximo		68,37		79,45

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,49%	0,62%	0,78%	0,73%
Tasa anual equivalente	4,29%	5,68%	7,18%	8,95%	8,45%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	6,06%	7,06%
Aragón	2,23%	2,29%
Asturias	3,32%	2,86%
Canarias	2,12%	2,37%
Cantabria	3,19%	2,88%
Castilla y León	6,96%	6,44%
Castilla-La Mancha	1,94%	1,96%
Cataluña	13,74%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,83%	5,93%
Extremadura	0,70%	0,72%
Galicia	5,69%	4,95%
Islas Baleares	0,91%	0,96%
La Rioja	0,37%	0,35%
Madrid	31,49%	34,65%
Murcia	1,01%	1,17%
Navarra	0,68%	0,67%
País Vasco	14,77%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	55	13.044,00	4.286,30	0,00	17.330,30	70,09	2.157.991,02	2.175.321,32	83,80	31,18
De > 1 a ≤ 2 Meses	5	2.150,63	1.330,41	0,00	3.481,04	14,08	203.706,62	207.187,66	7,98	42,06
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	1.252,39	1.638,58	0,00	2.890,97	11,69	178.006,30	180.897,27	6,97	53,41
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	426,97	598,17	0,00	1.025,14	4,15	31.526,93	32.552,07	1,25	59,55
Subtotal	65	16.873,99	7.853,46	0,00	24.727,45	100,00	2.571.230,87	2.595.958,32	100,00	33,01
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	65	16.873,99	7.853,46	0,00	24.727,45		2.571.230,87	2.595.958,32		33,01