

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 25/10/1999

**NIF**  
 V82463423

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Bankinter

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Crédito Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Depositarario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	20.775,14 46.224.686,50 20,78%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	1,5310% 22/07/2011 155,98 Bruto 126,34 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2011 "Pass-Through"		Aaa Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	28.890,43 3.697.975,04 28,89%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	1,7844% 22/07/2011 252,82 Bruto 204,78 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2011 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		A1 A1
<b>Total</b>		<b>49.922.661,54</b>	<b>320.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años 2,53	2,19	2,15	1,83	1,79	1,76	1,73	1,44	
		Fecha	08/10/2013	09/06/2013	21/05/2013	26/01/2013	13/01/2013	01/01/2013	20/12/2012	06/09/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 4,34	4,00	3,69	3,43	3,19	2,98	2,80	2,63	
		Fecha	01/08/2015	28/03/2015	08/12/2014	01/09/2014	07/06/2014	23/03/2014	14/01/2014	14/11/2013	
	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años 2,98	2,55	2,55	2,11	2,11	2,11	2,11	1,68
			Fecha	21/03/2014	15/10/2013	15/10/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013	03/12/2012
Sin amortización opcional *		Vida media	Años 11,82	11,32	10,82	10,32	9,32	8,82	8,32	7,82	
		Fecha	22/01/2023	22/07/2022	22/01/2022	22/07/2021	22/07/2020	22/01/2020	22/07/2019	22/01/2019	
Con amortización opcional *		Vida media	Años 2,98	2,55	2,55	2,11	2,11	2,11	2,11	1,68	
		Fecha	21/03/2014	15/10/2013	15/10/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013	03/12/2012	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años 12,91	12,24	11,62	11,05	10,49	9,95	9,43	8,93		
	Fecha	22/02/2024	23/06/2023	22/01/2022	13/04/2022	24/09/2021	09/03/2021	31/08/2020	03/03/2020		
Emisión de Bonos	Vida media	Años 22,33	22,33	22,33	22,33	22,33	22,33	22,33	22,33		
	Fecha	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,59%	46.224.686,50	14,41%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	92,59%	46.224.686,50		69,53%	222.500.000,00	
Serie B	7,41%	3.697.975,04	7,00%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		49.922.661,54			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibile)	7,00%	3.494.586,20		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.806.896,58	1,280%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	215.479,34		
Ints. cobrados ptes de ingreso	24.059,49		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Crédito Subordinado L/P	3.494.586,20	0,00	4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.728	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	48.031.958,14	320.005.799,73	
Medio	27.796,27	64.870,42	
Mínimo	109,12	16.007,43	
Máximo	182.078,46	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,01%	3,71%	
Mínimo	1,60%	3,16%	
Máximo	3,28%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	121	219	
Mínimo	05/04/2011	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	7,21	7,03	0,08
10,01 - 20%	15,57	15,03	1,18
20,01 - 30%	20,45	25,17	3,47
30,01 - 40%	27,35	34,83	7,55
40,01 - 50%	20,49	45,19	12,85
50,01 - 60%	8,46	54,35	17,54
60,01 - 70%	0,47	61,32	26,16
70,01 - 80%			31,17
Medio ponderado	31,67		59,68
Mínimo	0,08		4,92
Máximo	63,07		79,45

# BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/10/1999

NIF  
V82463423

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Crédito Subordinado  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,37%	0,48%	0,42%	0,68%
Tasa anual equivalente	2,22%	4,35%	5,55%	4,96%	7,82%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,67%	7,06%
Aragón	2,12%	2,29%
Asturias	3,67%	2,86%
Canarias	2,25%	2,37%
Cantabria	3,11%	2,88%
Castilla y León	6,84%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,14%	1,96%
Cataluña	13,84%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,62%	5,93%
Extremadura	0,66%	0,72%
Galicia	6,40%	4,95%
Islas Baleares	1,13%	0,96%
La Rioja	0,26%	0,35%
Madrid	29,70%	34,65%
Murcia	1,00%	1,17%
Navarra	0,55%	0,67%
País Vasco	16,04%	12,47%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	34	8.044,97	710,99	0,00	8.755,96	14,46	1.117.699,28	1.126.455,24	59,44	26,84
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	1.914,91	479,29	0,00	2.394,20	3,95	168.881,81	171.276,01	9,04	23,08
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	5.739,66	1.289,54	0,00	7.029,20	11,61	339.630,66	346.659,86	18,29	40,27
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	6.567,24	601,18	0,00	7.168,42	11,84	108.682,22	115.850,64	6,11	18,76
De > 6 a < 12 Meses	2	2.488,59	465,83	0,00	2.954,42	4,88	31.438,33	34.392,75	1,81	39,21
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	15.235,19	2.320,66	0,00	17.555,85	28,99	52.780,82	70.336,67	3,71	23,40
De ≥ 2 Años	1	12.560,67	2.139,49	0,00	14.700,16	24,27	15.283,39	29.983,55	1,58	35,18
Subtotal	53	52.551,23	8.006,98	0,00	60.558,21	100,00	1.834.396,51	1.894.954,72	100,00	27,50
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	53	52.551,23	8.006,98	0,00	60.558,21		1.834.396,51	1.894.954,72		27,50