

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
 25/10/1999

NIF
 V82463423

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Crédito Subordinado
 Bankinter

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Depositarario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	20.775,14 46.224.686,50 20,78%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	1,5310% 22/07/2011 155,98 Bruto 126,34 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2011 "Pass-Through"		Aaa Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	28.890,43 3.697.975,04 28,89%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	1,7844% 22/07/2011 252,82 Bruto 204,78 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2011 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		A1 A1
Total		49.922.661,54	320.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
% TACP Anual equivalente			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,36	2,03	1,99	1,68	1,65	1,62	1,59	1,57
		Fecha	07/10/2013	11/06/2013	26/05/2013	01/02/2013	21/01/2013	11/01/2013	01/01/2013	22/12/2012	22/12/2012
	Amort. final	Años	3,15	2,65	2,65	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
	Fecha	22/07/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,19	3,86	3,56	3,31	3,08	2,88	2,70	2,54	
	Fecha	06/08/2015	07/04/2015	22/12/2014	19/09/2014	28/06/2014	15/04/2014	09/02/2014	13/12/2013	13/12/2013	
	Amort. final	Años	11,65	11,15	10,65	10,15	9,65	8,65	8,15	7,65	
	Fecha	22/01/2023	22/07/2022	22/01/2022	22/07/2021	22/01/2021	22/01/2020	22/07/2019	22/01/2019	22/01/2019	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,81	2,38	2,38	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
		Fecha	21/03/2014	15/10/2013	15/10/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013	09/05/2013
	Amort. final	Años	3,15	2,65	2,65	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	
	Fecha	22/07/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,77	12,11	11,50	10,92	10,38	9,85	9,33	8,84	
	Fecha	04/03/2024	06/07/2023	25/11/2022	29/04/2022	12/10/2021	01/04/2021	26/09/2020	30/03/2020	30/03/2020	
	Amort. final	Años	22,16	22,16	22,16	22,16	22,16	22,16	22,16	22,16	
	Fecha	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,59%	46.224.686,50	14,41%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	92,59%	46.224.686,50		69,53%	222.500.000,00	
Serie B	7,41%	3.697.975,04	7,00%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		49.922.661,54			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibile)	7,00%	3.494.586,20		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	3.293.818,96	1,280%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	253.990,92		
Ints. cobrados ptes de ingreso	31.227,56		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Crédito Subordinado L/P	3.494.586,20	0,00	4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.705	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	46.654.831,15	320.005.799,73	
Medio	27.363,54	64.870,42	
Mínimo	278,39	16.007,43	
Máximo	179.995,67	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,21%	3,71%	
Mínimo	1,65%	3,16%	
Máximo	3,34%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	120	219	
Mínimo	08/06/2011	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	7,52	6,93	0,08	7,82
10,01 - 20%	15,05	14,92	1,18	16,34
20,01 - 30%	21,71	25,19	3,47	25,78
30,01 - 40%	26,89	34,79	7,55	35,45
40,01 - 50%	20,62	45,18	12,85	45,47
50,01 - 60%	7,78	54,45	17,54	55,44
60,01 - 70%	0,43	61,12	26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado	31,41		59,68	
Mínimo	0,16		4,92	
Máximo	62,71		79,45	

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,49%	0,25%	0,45%	0,43%	0,67%
Tasa anual equivalente	5,69%	2,95%	5,21%	5,04%	7,76%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,69%	7,06%
Aragón	2,10%	2,29%
Asturias	3,70%	2,86%
Canarias	2,28%	2,37%
Cantabria	3,13%	2,88%
Castilla y León	6,84%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,15%	1,96%
Cataluña	13,73%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,63%	5,93%
Extremadura	0,66%	0,72%
Galicia	6,43%	4,95%
Islas Baleares	1,13%	0,96%
La Rioja	0,26%	0,35%
Madrid	29,62%	34,65%
Murcia	0,99%	1,17%
Navarra	0,55%	0,67%
País Vasco	16,11%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	30	8.465,16	971,18	0,00	9.436,34	13,89	924.322,44	933.758,78	47,22	24,67
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	3.698,31	739,99	0,00	4.438,30	6,53	291.767,36	296.205,66	14,98	38,85
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	7.622,97	1.110,93	0,00	8.733,90	12,86	290.299,45	299.033,35	15,12	26,97
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	7.495,59	2.274,25	0,00	9.769,84	14,38	331.901,34	341.671,18	17,28	42,83
De > 6 a < 12 Meses	2	1.401,14	73,87	0,00	1.475,01	2,17	4.543,92	6.018,93	0,30	3,63
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	15.843,07	2.524,16	0,00	18.367,23	27,03	52.172,94	70.540,17	3,57	23,47
De ≥ 2 Años	1	13.518,15	2.200,17	0,00	15.718,32	23,14	14.325,91	30.044,23	1,52	35,25
Subtotal	56	58.044,39	9.894,55	0,00	67.938,94	100,00	1.909.333,36	1.977.272,30	100,00	28,22
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	56	58.044,39	9.894,55	0,00	67.938,94		1.909.333,36	1.977.272,30		28,22