

Informe resumen

Fecha: 30/06/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
 25/10/1999

NIF
 V82463423

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Crédito Subordinado
 Bankinter

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Depositarario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	20.775,14 46.224.686,50 20,78%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	1,5310% 22/07/2011 155,98 Bruto 126,34 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2011 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	28.890,43 3.697.975,04 28,89%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	1,7844% 22/07/2011 252,82 Bruto 204,78 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2011 "Pass-Through" Promrata inicio diferido / Secuencial	A1	A1
Total		49.922.661,54	320.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Hipótesis	Vida media	Amort. final	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,27	1,95	1,91	1,87	1,58	1,55	1,53	1,50
		Amort. final	Fecha	06/10/2013	11/06/2013	27/05/2013	13/05/2013	25/01/2013	16/01/2013	07/01/2013	29/12/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,06	2,57	2,57	2,57	2,06	2,06	2,06	2,06
		Amort. final	Fecha	22/07/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,10	3,78	3,49	3,24	3,02	2,82	2,65	2,49
		Amort. final	Fecha	04/08/2015	09/04/2015	26/12/2014	25/09/2014	06/07/2014	25/04/2014	20/02/2014	25/12/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,57	11,07	10,57	10,07	9,57	8,57	8,07	7,57
		Amort. final	Fecha	22/01/2023	22/07/2022	22/01/2022	22/07/2021	22/01/2021	22/01/2020	22/07/2019	22/01/2019

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	92,59%	46.224.686,50	14,41%	96,00%	307.200.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	6,69%	21.400.000,00	7,50%
Serie A2	0,00%	0,00	8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00	11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	92,59%	46.224.686,50	69,53%	222.500.000,00	
Serie B	7,41%	3.697.975,04	7,00%	12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		49.922.661,54		320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibles)	7,00%	3.494.586,20	3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	4.100.915,64	1,280%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	267.810,64	
Ints. cobrados ptes de ingreso	32.671,12	
Pasivo	Disponibles	Saldo
Crédito Subordinado L/P	3.494.586,20	0,00
Crédito Subordinado C/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.694	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	45.919.933,98	320.005.799,73	
Medio	27.107,40	64.870,42	
Mínimo	245,09	16.007,43	
Máximo	178.975,51	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,34%	3,71%	
Mínimo	1,68%	3,16%	
Máximo	3,40%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	120	219	
Mínimo	15/07/2011	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	7,60	6,84	0,08	7,82
10,01 - 20%	14,76	14,78	1,18	16,34
20,01 - 30%	22,64	25,15	3,47	25,78
30,01 - 40%	26,56	34,86	7,55	35,45
40,01 - 50%	20,34	45,16	12,85	45,47
50,01 - 60%	7,66	54,37	17,54	55,44
60,01 - 70%	0,44	60,94	26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado	31,27		59,68	
Mínimo	0,17		4,92	
Máximo	62,53		79,45	

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,32%	0,35%	0,38%	0,67%
Tasa anual equivalente	4,75%	3,80%	4,07%	4,50%	7,74%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,71%	7,06%
Aragón	2,06%	2,29%
Asturias	3,72%	2,86%
Canarias	2,27%	2,37%
Cantabria	3,14%	2,88%
Castilla y León	6,85%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,16%	1,96%
Cataluña	13,67%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,64%	5,93%
Extremadura	0,67%	0,72%
Galicia	6,46%	4,95%
Islas Baleares	1,14%	0,96%
La Rioja	0,26%	0,35%
Madrid	29,69%	34,65%
Murcia	0,99%	1,17%
Navarra	0,56%	0,67%
País Vasco	16,02%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	29	6.267,21	896,81	0,00	7.164,02	10,78	931.931,60	939.095,62	47,77	22,03
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	4.061,05	1.109,99	0,00	5.171,04	7,78	379.716,73	384.887,77	19,58	35,96
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	12.423,16	1.973,37	0,00	14.396,53	21,67	413.709,54	428.106,07	21,78	28,28
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	2.216,10	830,41	0,00	3.046,51	4,58	104.019,42	107.065,93	5,45	56,41
De > 6 a < 12 Meses	2	1.584,92	85,57	0,00	1.670,49	2,51	4.360,14	6.030,63	0,31	3,64
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	16.147,89	2.625,03	0,00	18.772,92	28,25	51.868,12	70.641,04	3,59	23,50
De ≥ 2 Años	1	13.998,34	2.229,06	0,00	16.227,40	24,42	13.845,72	30.073,12	1,53	35,29
Subtotal	53	56.698,67	9.750,24	0,00	66.448,91	100,00	1.899.451,27	1.965.900,18	100,00	25,91
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	53	56.698,67	9.750,24	0,00	66.448,91		1.899.451,27	1.965.900,18		25,91