

Informe resumen

Fecha: 30/11/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	19.009,91 42.297.049,75 19,01%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	2,0886% 23/01/2012 201,24 Bruto 163,00 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	23/01/2012 "Pass-Through"		Aaa Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	26.435,66 3.383.764,48 26,44%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	2,3421% 23/01/2012 313,82 Bruto 254,19 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	23/01/2012 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		A1 A1
Total		45.680.814,23	320.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Hipótesis	Vida media	Años	% TACP Mensual							Años
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
Serie A4	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,05	1,72	1,69	1,66	1,63	1,32	1,30	1,29
			Fecha	17/12/2013	17/08/2013	06/08/2013	27/07/2013	17/07/2013	28/03/2013	20/03/2013	14/03/2013
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,64	2,15	2,15	2,15	2,15	1,64	1,64	1,64
			Fecha	22/07/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,08	3,76	3,48	3,23	3,01	2,81	2,64	2,48
			Fecha	28/12/2015	02/09/2015	22/05/2015	20/02/2015	01/12/2014	21/09/2014	19/07/2014	23/05/2014
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	11,65	11,15	10,15	9,65	9,15	8,65	8,15	7,65	
		Fecha	22/07/2023	22/01/2023	22/01/2022	22/07/2021	22/01/2021	22/07/2020	22/01/2020	22/07/2019	
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,54	2,07	2,07	2,07	2,07	1,59	1,59	1,59
			Fecha	12/06/2014	23/12/2013	23/12/2013	23/12/2013	23/12/2013	02/07/2013	02/07/2013	02/07/2013
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,64	2,15	2,15	2,15	2,15	1,64	1,64	1,64
			Fecha	22/07/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013	22/07/2013	22/07/2013
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	13,52	12,82	12,17	11,55	10,97	10,42	9,88	9,37
			Fecha	03/06/2025	19/09/2024	27/01/2024	17/06/2023	16/11/2022	27/04/2022	14/10/2021	09/04/2021
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	21,66	21,66	21,66	21,66	21,66	21,66	21,66	21,66	
		Fecha	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,59%	42.297.049,75	14,41%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	92,59%	42.297.049,75		69,53%	222.500.000,00	
Serie B	7,41%	3.383.764,48	7,00%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		45.680.814,23			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibile)	7,00%	3.197.657,19		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	3.148.712,30	1,840%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	235.763,06	
Ints. cobrados ptes de ingreso	34.224,23	
Pasivo	Disponibile	Saldo
Crédito Subordinado L/P	3.197.657,19	0,00
Crédito Subordinado C/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.643	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	42.629.994,87	320.005.799,73	
Medio	25.946,44	64.870,42	
Mínimo	163,54	16.007,43	
Máximo	173.840,57	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,75%	3,71%	
Mínimo	2,00%	3,16%	
Máximo	4,14%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	118	219	
Mínimo	01/12/2011	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	8,62	6,67	0,08
10,01 - 20%	14,10	15,14	1,18
20,01 - 30%	23,35	25,07	3,47
30,01 - 40%	25,67	34,29	7,55
40,01 - 50%	20,24	44,42	12,85
50,01 - 60%	7,80	53,81	17,54
60,01 - 70%	0,22	60,87	26,16
70,01 - 80%			31,17
Medio ponderado	30,69		59,68
Mínimo	0,23		4,92
Máximo	61,63		79,45

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,31%	0,30%	0,37%	0,66%
Tasa anual equivalente	3,93%	3,64%	3,60%	4,41%	7,59%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,65%	7,06%
Aragón	2,07%	2,29%
Asturias	3,78%	2,86%
Canarias	2,29%	2,37%
Cantabria	3,13%	2,88%
Castilla y León	6,65%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,19%	1,96%
Cataluña	13,81%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,61%	5,93%
Extremadura	0,65%	0,72%
Galicia	6,52%	4,95%
Islas Baleares	1,17%	0,96%
La Rioja	0,27%	0,35%
Madrid	29,54%	34,65%
Murcia	0,99%	1,17%
Navarra	0,55%	0,67%
País Vasco	16,14%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	36	8.068,41	1.009,72	0,00	9.078,13	11,96	949.609,09	958.687,22	54,35	21,94
De > 1 a ≤ 2 Meses	5	2.377,03	427,19	0,00	2.804,22	3,70	145.806,91	148.611,13	8,42	22,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	7.702,16	975,76	0,00	8.677,92	11,44	177.072,76	185.750,68	10,53	23,56
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	5.337,21	2.373,27	0,00	7.710,48	10,16	248.439,52	256.150,00	14,52	36,86
De > 6 a < 12 Meses	2	5.854,25	2.034,47	0,00	7.888,72	10,40	105.400,35	113.289,07	6,42	50,84
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	113,35	0,00	0,00	113,35	0,15	0,00	113,35	0,01	0,09
De ≥ 2 Años	3	34.064,10	5.548,29	0,00	39.612,39	52,20	61.795,97	101.408,36	5,75	26,28
Subtotal	58	63.516,51	12.368,70	0,00	75.885,21	100,00	1.688.124,60	1.764.009,81	100,00	24,30
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	58	63.516,51	12.368,70	0,00	75.885,21		1.688.124,60	1.764.009,81		24,30