

Informe resumen

Fecha: 30/06/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES031380007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES031380015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES031380023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES031380031	02/11/1999 2.225	17.228,69 38.333.835,25 17,23%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	1,7540% 23/07/2012 150,68 Bruto 122,05 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	23/07/2012 "Pass-Through"		Aa2sf Aaa
Serie B ES031380049	02/11/1999 128	25.000,00 3.200.000,00 25,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	2,0075% 23/07/2012 250,25 Bruto 202,70 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	23/07/2012 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		A1 A1
Total			41.533.835,25	320.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Hipótesis	Vida media	Años	% TACP Mensual						Fecha	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06		1,25
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,29	1,28	1,26	1,25	1,24	1,23	1,21	0,89
		Amort. final	Años	14/10/2013	09/10/2013	04/10/2013	29/09/2013	25/09/2013	20/09/2013	15/09/2013	19/05/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013
		Amort. final	Años	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,78	3,49	3,23	3,01	2,81	2,63	2,47	2,33
		Amort. final	Años	08/04/2016	25/12/2015	22/09/2015	02/07/2015	20/04/2015	14/02/2015	18/12/2014	27/10/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,06
		Amort. final	Años	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013
		Amort. final	Años	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/07/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,57	12,86	12,21	11,60	11,01	10,45	9,92	9,41
		Amort. final	Años	19/01/2026	07/05/2025	11/09/2024	31/01/2024	02/07/2023	11/12/2022	30/05/2022	24/11/2021

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,30%	38.333.835,25	14,70%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	92,30%	38.333.835,25	69,53%	4,00%	222.500.000,00	
Serie B	7,70%	3.200.000,00	7,00%		12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		41.533.835,25			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	7,00%	2.907.368,76		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	4.010.678,25	1.500%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	184.394,04		
Ints. cobrados ptes de ingreso	31.821,47		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Crédito Subordinado L/P	2.907.368,76	0,00	4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.544	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	37.772.187,28	320.005.799,73	
Medio	24.463,85	64.870,42	
Mínimo	162,45	16.007,43	
Máximo	166.502,37	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,53%	3,71%	
Mínimo	1,67%	3,16%	
Máximo	4,14%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	115	219	
Mínimo	03/07/2012	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,93	5,97	0,08	7,82
10,01 - 20%	14,48	15,91	1,18	16,34
20,01 - 30%	27,71	25,37	3,47	25,78
30,01 - 40%	23,19	34,77	7,55	35,45
40,01 - 50%	18,25	43,90	12,85	45,47
50,01 - 60%	7,31	53,10	17,54	55,44
60,01 - 70%	0,12	60,45	26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado	29,90		59,68	
Mínimo	0,15		4,92	
Máximo	60,45		79,45	

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,41%	0,33%	0,36%	0,64%
Tasa anual equivalente	2,71%	4,77%	3,88%	4,20%	7,46%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,76%	7,06%
Aragón	1,98%	2,29%
Asturias	3,74%	2,86%
Canarias	2,28%	2,37%
Cantabria	3,23%	2,88%
Castilla y León	6,64%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,18%	1,96%
Cataluña	13,94%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,64%	5,93%
Extremadura	0,66%	0,72%
Galicia	6,63%	4,95%
Islas Baleares	1,21%	0,96%
La Rioja	0,28%	0,35%
Madrid	29,32%	34,65%
Murcia	0,96%	1,17%
Navarra	0,54%	0,67%
País Vasco	16,02%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	36	8.607,31	698,08	0,00	9.305,39	15,30	922.905,61	932.211,00	58,18	19,65
De > 1 a ≤ 2 Meses	9	5.001,20	1.593,99	0,00	6.595,19	10,85	450.151,35	456.746,54	28,51	34,02
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	2.934,65	168,56	0,00	3.103,21	5,10	35.733,79	38.837,00	2,42	12,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	3.551,62	896,77	0,00	4.448,39	7,32	95.690,46	100.138,85	6,25	25,30
De > 6 a < 12 Meses	2	4.589,13	713,78	0,00	5.302,91	8,72	28.921,22	34.224,13	2,14	13,66
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	113,35	0,00	0,00	113,35	0,19	0,00	113,35	0,01	0,09
De ≥ 2 Años	2	29.248,06	2.687,85	0,00	31.935,91	52,52	8.028,08	39.963,99	2,49	15,05
Subtotal	56	54.045,32	6.759,03	0,00	60.804,35	100,00	1.541.430,51	1.602.234,86	100,00	21,54
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	56	54.045,32	6.759,03	0,00	60.804,35		1.541.430,51	1.602.234,86		21,54