

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 25/10/1999

**NIF**  
 V82463423

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Crédito Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Depositarario Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES031380007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES031380015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES031380023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES031380031	02/11/1999 2.225	17.228,69 38.333.835,25 17,23%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	1,0068% 22/01/2013 78,03 Bruto 63,20 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2013 "Pass-Through"		A3sf Aaa
Serie B ES031380049	02/11/1999 128	25.000,00 3.200.000,00 25,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	1,2603% 22/01/2013 157,97 Bruto 127,96 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2013 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		A3sf A1
<b>Total</b>			41.533.835,25 320.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Hipótesis	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,17	1,16	1,15	1,14	1,13	1,12	1,11	1,10
		Amort. final	Fecha	30/11/2013	27/11/2013	23/11/2013	20/11/2013	16/11/2013	12/11/2013	09/11/2013	05/11/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,89	3,60	3,33	3,10	2,90	2,72	2,55	2,41
		Amort. final	Fecha	19/08/2016	04/05/2016	30/01/2016	06/11/2015	24/08/2015	18/06/2015	20/04/2015	25/02/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
		Amort. final	Fecha	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,22	12,53	11,90	11,31	10,74	10,20	9,69	9,19
		Amort. final	Fecha	14/12/2025	09/04/2025	22/08/2024	18/01/2024	26/06/2023	11/12/2022	05/06/2022	07/12/2021

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	92,30%	38.333.835,25	14,04%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	92,30%	38.333.835,25	69,53%	4,00%	222.500.000,00	
Serie B	7,70%	3.200.000,00	6,34%		12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		41.533.835,25			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibile)	6,34%	2.631.534,19		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.628.548,11	0,750%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	213.419,39		
Ints. cobrados ptes de ingreso	27.659,62		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Crédito Subordinado L/P	2.631.534,19	0,00	4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.510	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	35.850.861,27	320.005.799,73	
Medio	23.742,29	64.870,42	
Mínimo	114,03	16.007,43	
Máximo	163.268,43	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,15%	3,71%	
Mínimo	1,28%	3,16%	
Máximo	3,96%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	114	219	
Mínimo	07/10/2012	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,17	5,58	0,08	7,82
10,01 - 20%	16,31	16,07	1,18	16,34
20,01 - 30%	28,17	25,38	3,47	25,78
30,01 - 40%	22,92	34,99	7,55	35,45
40,01 - 50%	17,32	43,65	12,85	45,47
50,01 - 60%	7,12	52,73	17,54	55,44
60,01 - 70%			26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado		29,56		59,68
Mínimo		0,11		4,92
Máximo		59,93		79,45

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 25/10/1999

**NIF**  
 V82463423

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Crédito Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,39%	0,40%	0,39%	0,64%
Tasa anual equivalente	1,25%	4,62%	4,70%	4,60%	7,41%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	5,71%	7,06%
Aragón	2,00%	2,29%
Asturias	3,79%	2,86%
Canarias	2,19%	2,37%
Cantabria	3,29%	2,88%
Castilla y León	6,64%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,20%	1,96%
Cataluña	13,63%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,64%	5,93%
Extremadura	0,67%	0,72%
Galicia	6,69%	4,95%
Islas Baleares	1,23%	0,96%
La Rioja	0,28%	0,35%
Madrid	29,34%	34,65%
Murcia	0,95%	1,17%
Navarra	0,54%	0,67%
País Vasco	16,23%	12,47%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	48	11.066,77	819,31	0,00	11.886,08	17,35	1.816.546,91	1.828.432,99	80,00	24,35	
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	556,52	37,81	0,00	594,33	0,87	22.157,98	22.752,31	1,00	30,00	
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	4.124,13	535,52	0,00	4.659,65	6,80	86.746,98	91.406,63	4,00	21,33	
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	6.366,45	1.752,83	0,00	8.119,28	11,85	204.030,96	212.150,24	9,28	34,34	
De > 6 a < 12 Meses	3	7.943,85	1.721,94	0,00	9.665,79	14,11	81.083,56	90.749,35	3,97	17,86	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	113,35	0,00	0,00	113,35	0,17	0,00	113,35	0,00	0,09	
De ≥ 2 Años	2	30.727,30	2.748,33	0,00	33.475,63	48,86	6.548,84	40.024,47	1,75	15,07	
Subtotal	63	60.898,37	7.615,74	0,00	68.514,11	100,00	2.217.115,23	2.285.629,34	100,00	23,96	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>63</b>	<b>60.898,37</b>	<b>7.615,74</b>	<b>0,00</b>	<b>68.514,11</b>		<b>2.217.115,23</b>	<b>2.285.629,34</b>		<b>23,96</b>	