

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2013  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 25/10/1999

**NIF**  
 V82463423

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Barclays Bank PLC

**Crédito Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Depositarario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	13.692,83 30.466.546,75 13,69%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	0,6093% 22/07/2013 41,37 Bruto 32,68 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2013 "Pass-Through"		Baa1sf Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	25.000,00 3.200.000,00 25,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	0,8628% 22/07/2013 106,96 Bruto 84,50 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2013 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		B1sf A1
<b>Total</b>		<b>33.666.546,75</b>	<b>320.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años		
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06		1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente								
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,76	0,76	0,76	0,76	0,75	0,75	0,75	0,74	
			Fecha	03/01/2014	03/01/2014	02/01/2014	01/01/2014	31/12/2013	30/12/2013	28/12/2013	27/12/2013	
	Amort. final	Años	Años	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	
			Fecha	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Años	3,76	3,49	3,24	3,02	2,82	2,65	2,49	2,35
				Fecha	02/01/2017	23/09/2016	25/06/2016	05/04/2016	25/01/2016	22/11/2015	26/09/2015	06/08/2015
Amort. final	Años	Años	9,82	9,32	8,82	8,32	7,82	7,32	6,82	6,31		
		Fecha	22/01/2023	22/07/2022	22/01/2022	22/07/2021	22/01/2021	22/07/2020	22/01/2020	22/07/2019		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	
			Fecha	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	
	Amort. final	Años	Años	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	
			Fecha	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Años	12,62	11,97	11,37	10,81	10,28	9,77	9,28	8,82
				Fecha	07/11/2025	17/03/2025	11/08/2024	19/01/2024	08/07/2023	03/01/2023	10/07/2022	22/01/2022
Amort. final	Años	Años	20,32	20,32	20,32	20,32	20,32	20,32	20,32	20,32		
		Fecha	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033	22/07/2033		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	90,50%	30.466.546,75	16,50%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	90,50%	30.466.546,75		69,53%	222.500.000,00	
Serie B	9,50%	3.200.000,00	7,00%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		33.666.546,75			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	7,00%	2.356.657,99		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.325.464,95	0,360%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	253.106,20		
Ints. cobrados ptes de ingreso	20.820,36		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Crédito Subordinado L/P	2.356.657,99	0,00	4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.439	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	32.117.546,66	320.005.799,73	
Medio	22.319,35	64.870,42	
Mínimo	1,92	16.007,43	
Máximo	156.745,80	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,80%	3,71%	
Mínimo	1,05%	3,16%	
Máximo	3,37%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	112	219	
Mínimo	01/04/2013	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,38	5,66	0,08	7,82
10,01 - 20%	18,78	15,85	1,18	16,34
20,01 - 30%	29,07	25,03	3,47	25,78
30,01 - 40%	23,40	35,23	7,55	35,45
40,01 - 50%	16,80	43,50	12,85	45,47
50,01 - 60%	5,57	52,20	17,54	55,44
60,01 - 70%			26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado		29,08		59,68
Mínimo		0,00		4,92
Máximo		58,77		79,45

# BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/10/1999

NIF  
V82463423

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,29%	0,41%	0,41%	0,63%
Tasa anual equivalente	2,70%	3,45%	4,81%	4,75%	7,31%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,74%	7,06%
Aragón	2,02%	2,29%
Asturias	3,93%	2,86%
Canarias	2,22%	2,37%
Cantabria	3,22%	2,88%
Castilla y León	6,41%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,23%	1,96%
Cataluña	13,62%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,65%	5,93%
Extremadura	0,64%	0,72%
Galicia	6,68%	4,95%
Islas Baleares	1,27%	0,96%
La Rioja	0,29%	0,35%
Madrid	29,10%	34,65%
Murcia	0,91%	1,17%
Navarra	0,51%	0,67%
País Vasco	16,55%	12,47%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	37	9.428,74	920,28	0,00	10.349,02	11,88	1.106.418,07	1.116.767,09	63,83	22,82
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	2.614,59	262,83	0,00	2.877,42	3,30	182.563,23	185.440,65	10,60	22,53
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	3.978,49	370,89	0,00	4.349,38	4,99	116.687,18	121.036,56	6,92	27,20
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	1.733,24	104,69	0,00	1.837,93	2,11	17.771,20	19.609,13	1,12	16,36
De > 6 a < 12 Meses	4	16.526,52	2.943,88	0,00	19.470,40	22,35	160.230,66	179.701,06	10,27	27,95
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	9.434,25	2.166,08	0,00	11.600,33	13,31	75.270,61	86.870,94	4,97	18,29
De ≥ 2 Años	3	33.845,70	2.802,47	0,00	36.648,17	42,06	3.543,79	40.191,96	2,30	10,09
Subtotal	59	77.561,53	9.571,12	0,00	87.132,65	100,00	1.662.484,74	1.749.617,39	100,00	22,43
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	59	77.561,53	9.571,12	0,00	87.132,65		1.662.484,74	1.749.617,39		22,43

#### Información adicional