

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2013  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
25/10/1999

**NIF**  
V82463423

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Crédito Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	13.692,83 30.466.546,75 13,69%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	0,6093% 22/07/2013 41,37 Bruto 32,68 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2013 "Pass-Through"		Baa1sf Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	25.000,00 3.200.000,00 25,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	0,8628% 22/07/2013 106,96 Bruto 84,50 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/07/2013 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		B1sf A1
<b>Total</b>		<b>33.666.546,75</b>	<b>320.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,60	0,60	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59		
		Amort. final	Años	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,57	3,31	3,08	2,87	2,69	2,53	2,38	2,25		
		Amort. final	Años	9,65	9,15	8,65	8,15	7,65	7,15	6,65	6,65		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65		
		Amort. final	Años	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,41	11,77	11,19	10,64	10,11	9,61	9,14	8,69		
		Amort. final	Años	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	90,50%	30.466.546,75	16,50%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	90,50%	30.466.546,75	69,53%	4,00%	222.500.000,00	3,50%
Serie B	9,50%	3.200.000,00	7,00%		12.800.000,00	
Emisión de Bonos		33.666.546,75			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibile)	7,00%	2.356.657,99		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.584.561,63	0,360%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	156.641,26		
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.560,20		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Crédito Subordinado L/P	2.356.657,99	0,00	4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00	
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.320	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	31.046.115,05	320.005.799,73	
Medio	23.519,78	64.870,42	
Mínimo	0,64	16.007,43	
Máximo	154.497,34	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,57%	3,71%	
Mínimo	0,93%	3,16%	
Máximo	3,22%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	112	219	
Mínimo	01/06/2013	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	5,71	6,00	0,08
10,01 - 20%	19,56	15,65	1,18
20,01 - 30%	29,27	24,76	3,47
30,01 - 40%	24,71	35,36	7,55
40,01 - 50%	15,97	43,81	12,85
50,01 - 60%	4,78	52,12	17,54
60,01 - 70%			26,16
70,01 - 80%			31,17
Medio ponderado	28,88		59,68
Mínimo	0,00		4,92
Máximo	58,36		79,45

# BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/10/1999

NIF  
V82463423

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado  
Bankinter

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,13%	0,25%	0,38%	0,37%	0,63%
Tasa anual equivalente	1,54%	2,96%	4,42%	4,31%	7,26%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,72%	7,06%
Aragón	2,03%	2,29%
Asturias	3,97%	2,86%
Canarias	2,24%	2,37%
Cantabria	3,25%	2,88%
Castilla y León	6,36%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,24%	1,96%
Cataluña	13,68%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,63%	5,93%
Extremadura	0,64%	0,72%
Galicia	6,72%	4,95%
Islas Baleares	1,27%	0,96%
La Rioja	0,29%	0,35%
Madrid	29,19%	34,65%
Murcia	0,90%	1,17%
Navarra	0,51%	0,67%
País Vasco	16,35%	12,47%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	39	7.240,78	378,93	0,00	7.619,71	8,13	747.513,30	755.133,01	50,27	18,51
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	2.756,58	482,41	0,00	3.238,99	3,46	201.187,20	204.426,19	13,61	31,01
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	7.421,23	606,67	0,00	8.027,90	8,57	207.082,27	215.110,17	14,32	21,03
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	1.083,14	102,67	0,00	1.185,81	1,27	19.718,76	20.904,57	1,39	27,56
De > 6 a < 12 Meses	4	19.561,27	3.471,60	0,00	23.032,87	24,58	156.666,78	179.699,65	11,96	27,95
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	10.649,36	2.294,82	0,00	12.944,18	13,81	73.840,01	86.784,19	5,78	18,27
De ≥ 2 Años	3	34.854,53	2.812,02	0,00	37.666,55	40,19	2.534,96	40.201,51	2,68	10,09
Subtotal	64	83.566,89	10.149,12	0,00	93.716,01	100,00	1.408.543,28	1.502.259,29	100,00	20,43
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	64	83.566,89	10.149,12	0,00	93.716,01		1.408.543,28	1.502.259,29		20,43