

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/06/2006  
**Divisa:** EUR

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

**Fecha constitución:** 22/10/2001

**NIF:** G83123406  
**Sociedad Gestora:** Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** Bankinter

**Administrador Activos:** Bankinter

**Directores Emisión Bonos:** Crédit Agricole Indosuez, Dresdner Kleinwort Wasserstein, Bankinter

**Aseguradores y Colocadores Bonos:** Crédit Agricole Indosuez, Dresdner Kleinwort Wasserstein, EBN Banco, JPMorgan, Schroder Salomon Smith Barney, Société Générale, Bankinter

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0314019003	25/10/2001 12.736	50.464,13 642.711.159,68 50,46%	100.000,00 1.273.600.000,00	Variable Euribor 3M + 0,260% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0220% 17/07/2006 381,26 Bruto 324,07 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2006 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0314019011	25/10/2001 337	85.059,11 28.664.920,07 85,06%	100.000,00 33.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,580% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3420% 17/07/2006 710,67 Bruto 604,07 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+	A2 A+	
Serie C ES0314019029	25/10/2001 152	100.000,00 15.200.000,00 100,00%	100.000,00 15.200.000,00	Variable Euribor 3M + 1,460% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2220% 17/07/2006 1.055,50 Bruto 897,17 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB+	
<b>Total</b>		<b>686.576.079,75</b>	<b>1.322.500.000,00</b>							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							Años
				0,00	0,43	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,06	5,90	5,58	5,29	5,01	4,75	4,51	4,28
			Fecha	18/07/2014	22/05/2012	27/01/2012	12/10/2011	03/07/2011	31/03/2011	31/12/2010	09/10/2010
			Amort. final	Años	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,91	5,86	5,55	5,26	5,00	4,75	4,53	4,32
			Fecha	26/05/2014	06/05/2012	14/01/2012	01/10/2011	27/06/2011	31/03/2011	08/01/2011	24/10/2010
			Amort. final	Años	22,31	18,81	18,31	17,81	17,31	16,81	16,31
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,06	5,90	5,58	5,29	5,01	4,75	4,51	4,28
			Fecha	18/07/2014	22/05/2012	27/01/2012	12/10/2011	03/07/2011	31/03/2011	31/12/2010	09/10/2010
			Amort. final	Años	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,92	5,87	5,56	5,27	5,01	4,76	4,54	4,33
			Fecha	30/05/2014	10/05/2012	17/01/2012	05/10/2011	01/07/2011	03/04/2011	11/01/2011	27/10/2010
			Amort. final	Años	22,31	18,81	18,31	17,81	17,31	16,81	16,31
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05	8,55
			Fecha	16/04/2021	16/01/2018	16/07/2017	16/01/2017	16/07/2016	16/01/2016	16/07/2015	16/01/2015
			Amort. final	Años	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,65	21,72	21,10	20,49	19,91	19,35	18,81	18,27
			Fecha	14/02/2031	14/03/2028	30/07/2027	22/12/2026	24/05/2026	01/11/2025	16/04/2025	01/10/2024
			Amort. final	Años	29,32	29,32	29,32	29,32	29,32	29,32	29,32
		Fecha	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	93,61%	642.711.159,68	8,32%	96,30%	4,70%
Serie B	4,18%	28.664.920,07	4,14%	2,55%	2,15%
Serie C	2,21%	15.200.000,00	1,93%	1,15%	1,00%
Emisión de Bonos		686.576.079,75		1.322.500.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	1,93%	13.225.000,00	1,00%	13.225.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.420.525,99	2,800%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.208.454,80		
Ints. cobrados ptes de ingreso	630.511,08		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales	13.225.000,00	452.988,54	3,760%
Crédito Subordinado		0,00	3,760%

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	13.230	13.230	19.220
Principal			
Pendiente vencimiento	661.332.531,85	1.322.505.989,16	
Medio	49.987,34	68.808,84	
Mínimo	1,54	12.012,78	
Máximo	271.725,94	296.579,08	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,37%	5,25%	
Mínimo	2,50%	3,50%	
Máximo	5,68%	8,12%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	184	232	
Mínimo	04/07/2006	29/12/2001	
Máximo	30/09/2035	28/09/2035	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,08	7,08	0,08	7,97
10,01 - 20%	5,01	15,81	1,08	16,14
20,01 - 30%	9,85	25,43	3,22	25,78
30,01 - 40%	15,82	35,30	6,90	35,52
40,01 - 50%	21,29	45,12	11,88	45,48
50,01 - 60%	24,05	55,04	17,95	55,22
60,01 - 70%	20,96	64,37	24,28	65,19
70,01 - 80%	1,95	70,98	34,60	75,05
Medio ponderado	46,67		60,58	
Mínimo	0,00		0,23	
Máximo	73,35		79,95	

# BANKINTER 3 Fondo de Titulacion Hipotecaria

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2006  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
22/10/2001

NIF  
G83123406

Sociedad Gestora  
Europea de Titulacion S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Crédit Agricole Indosuez  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Crédit Agricole Indosuez  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
EBN Banco  
JPMorgan  
Schroder Salomon Smith Barney  
Société Générale  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Crédito Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Audidores Fondo  
Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,86%	0,72%	0,76%	0,82%	0,76%
Tasa anual equivalente	9,86%	8,35%	8,74%	9,37%	8,70%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,71%	7,80%
Aragón	2,80%	2,61%
Asturias	3,42%	3,06%
Canarias	2,97%	3,24%
Cantabria	3,10%	3,10%
Castilla y León	5,87%	5,80%
Castilla-La Mancha	2,25%	2,22%
Cataluña	15,27%	14,34%
Comunidad Valenciana	6,95%	8,16%
Extremadura	0,64%	0,68%
Galicia	6,46%	5,59%
Islas Baleares	1,40%	1,52%
La Rioja	0,20%	0,20%
Madrid	27,17%	28,29%
Meilla	0,01%	0,02%
Murcia	2,27%	2,25%
Navarra	0,69%	0,79%
Pais Vasco	10,83%	10,34%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
Hasta 1 Mes	185	38.304,18	12.018,30	0,00	50.322,48	48,91	10.244.918,46	82,60
De 1 a 2 Meses	29	9.304,32	4.455,78	0,00	13.760,10	13,37	1.209.794,65	9,82
De 2 a 3 Meses	10	8.513,01	4.326,34	0,00	12.839,35	12,48	702.298,52	5,74
De 3 a 6 Meses	3	2.526,73	756,06	0,00	3.282,79	3,19	87.658,26	0,73
De 6 a 12 Meses	3	3.737,46	1.954,10	0,00	5.691,56	5,53	85.766,45	0,73
Más de 2 Años	1	12.586,42	4.406,27	0,00	16.992,69	16,52	30.593,50	0,38
Total	231	74.972,12	27.916,85	0,00	102.888,97		12.361.029,84	45,78

#### Información adicional