

Informe resumen

Fecha: 31/12/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulación Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314019003	25/10/2001 12.736	46.677,27 594.481.710,72 46,68%	100.000,00 1.273.600.000,00	Variable Euribor 3M + 0,260% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	3,7470% 16/01/2007 446,97 Bruto 379,92 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	16/01/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0314019011	25/10/2001 337	78.676,22 26.513.886,14 78,68%	100.000,00 33.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,580% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	4,0670% 16/01/2007 817,72 Bruto 695,06 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+	A2 A+
Serie C ES0314019029	25/10/2001 152	100.000,00 15.200.000,00 100,00%	100.000,00 15.200.000,00	Variable Euribor 3M + 1,460% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9470% 16/01/2007 1.264,23 Bruto 1.074,60 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB+
Total		636.195.596,86	1.322.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
Serie A	Con amortización opcional *	Años	5,04	4,49	4,06	3,67	3,31	3,04	2,84	2,61
		Fecha	30/01/2012	13/07/2011	04/02/2011	15/09/2010	09/05/2010	29/01/2010	17/11/2009	25/08/2009
		Amort. final	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25	5,75	5,50	5,00
	Sin amortización opcional *	Años	5,65	5,09	4,61	4,20	3,85	3,54	3,27	3,03
		Fecha	16/07/2016	16/07/2015	16/10/2014	16/01/2014	16/04/2013	16/10/2012	16/07/2012	16/01/2012
		Amort. final	16/10/2024	16/10/2023	16/10/2022	16/10/2021	16/07/2020	16/10/2019	16/01/2019	16/04/2018
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,05	4,50	4,07	3,68	3,33	3,06	2,86	2,63
		Fecha	02/02/2012	17/07/2011	08/02/2011	20/09/2010	14/05/2010	04/02/2010	23/11/2009	01/09/2009
		Amort. final	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25	5,75	5,50	5,00
	Sin amortización opcional *	Años	5,66	5,10	4,62	4,21	3,86	3,55	3,29	3,05
		Fecha	11/09/2012	20/02/2012	29/08/2011	02/04/2011	24/11/2010	05/08/2010	29/04/2010	02/02/2010
		Amort. final	16/10/2024	16/10/2023	16/10/2022	16/10/2021	16/07/2020	16/10/2019	16/01/2019	16/04/2018
Serie C	Con amortización opcional *	Años	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25	5,75	5,50	5,00
		Fecha	16/07/2016	16/07/2015	16/10/2014	16/01/2014	16/04/2013	16/10/2012	16/07/2012	16/01/2012
		Amort. final	16/10/2024	16/10/2023	16/10/2022	16/10/2021	16/07/2020	16/10/2019	16/01/2019	16/04/2018
	Sin amortización opcional *	Años	20,67	19,49	18,40	17,34	16,32	15,34	14,42	13,58
		Fecha	12/09/2027	09/07/2026	04/06/2025	16/05/2024	09/05/2023	15/05/2022	15/06/2021	10/08/2020
		Amort. final	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77
		16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	93,44%	594.481.710,72	8,64%	96,30%	1.273.600.000,00
Serie B	4,17%	26.513.886,14	4,47%	2,55%	33.700.000,00
Serie C	2,39%	15.200.000,00	2,08%	1,15%	15.200.000,00
Emisión de Bonos		636.195.596,86			1.322.500.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)	2,08%	13.225.000,00		1,00%	13.225.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.415.642,51	3,800%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.904.267,09		
Ints. cobrados ptes de ingreso	822.941,92		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		349.908,24	4,750%
Crédito Subordinado	13.225.000,00	0,00	4,750%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.608	19.220	
Principal			
Pendiente vencimiento	604.711.411,14	1.322.505.989,16	
Medio	47.962,52	68.808,84	
Mínimo	1,19	12.012,78	
Máximo	268.861,67	296.579,08	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,99%	5,25%	
Mínimo	3,18%	3,50%	
Máximo	6,86%	8,12%	
Vencimiento final			
Medio ponderado (meses)	179	232	
Mínimo	02/01/2007	29/12/2001	
Máximo	30/09/2035	28/09/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	1,37	7,05	0,08	7,97
10,01 - 20%	5,62	15,73	1,08	16,14
20,01 - 30%	10,58	25,40	3,22	25,78
30,01 - 40%	17,22	35,34	6,90	35,52
40,01 - 50%	21,73	45,11	11,88	45,48
50,01 - 60%	24,41	55,20	17,95	55,22
60,01 - 70%	18,21	64,41	24,28	65,19
70,01 - 80%	0,86	70,94	34,60	75,05
Medio ponderado	45,37		60,58	
Mínimo	0,00		0,23	
Máximo	72,68		79,95	

BANKINTER 3 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/12/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,87%	1,15%	0,90%	0,83%	0,77%
Tasa anual equivalente	20,23%	12,92%	10,25%	9,51%	8,86%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,78%	7,80%
Aragón	2,76%	2,61%
Asturias	3,44%	3,06%
Canarias	2,98%	3,24%
Cantabria	3,09%	3,10%
Castilla y León	5,88%	5,80%
Castilla-La Mancha	2,26%	2,22%
Cataluña	15,47%	14,34%
Comunidad Valenciana	6,87%	8,16%
Extremadura	0,65%	0,68%
Galicia	6,58%	5,59%
Islas Baleares	1,36%	1,52%
La Rioja	0,18%	0,20%
Madrid	26,89%	28,29%
Melilla	0,01%	0,02%
Murcia	2,29%	2,25%
Navarra	0,65%	0,79%
País Vasco	10,85%	10,34%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	170	33.025,45	10.494,89	0,00	43.520,34	40,88	8.858.192,48	8.901.712,82	73,57	41,60	
De 1 a 2 Meses	34	17.655,74	10.772,98	0,00	28.428,72	26,70	2.235.630,18	2.264.058,90	18,71	45,42	
De 2 a 3 Meses	15	12.153,73	5.142,47	0,00	17.296,20	16,25	708.728,81	726.025,01	6,00	42,11	
De 3 a 6 Meses	4	4.845,16	1.612,27	0,00	6.457,43	6,07	125.131,57	131.589,00	1,09	32,77	
De 6 a 12 Meses	2	7.135,06	944,94	0,00	8.080,00	7,59	37.937,43	46.017,43	0,38	32,94	
De 12 a 18 Meses	1	1.152,87	1.528,87	0,00	2.681,74	2,52	27.162,82	29.844,56	0,25	73,03	
Total	226	75.968,01	30.496,42	0,00	106.464,43		11.992.783,29	12.099.247,72		42,17	

Información adicional