

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406
Sociedad Gestora
Europa de Titulacion S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulacion Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314019003	25/10/2001 12.736	38.984,13 496.501.879,68 38,98%	100.000,00 1.273.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,260% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9920% 16/01/2008 497,33 Bruto 422,73 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	16/01/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0314019011	25/10/2001 337	65.709,16 22.143.986,92 65,71%	100.000,00 33.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,580% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	5,3120% 16/01/2008 892,01 Bruto 758,21 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+	A2 A+
Serie C ES0314019029	25/10/2001 152	100.000,00 15.200.000,00 100,00%	100.000,00 15.200.000,00	Variable Euribor 3M+1,460% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	6,1920% 16/01/2008 1.582,40 Bruto 1.345,04 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB+
Total		533.845.866,60	1.322.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepagado (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,38	5,66	5,04	4,49	4,05	3,66	3,36	3,08
		Fecha	17/04/2014	28/07/2013	12/12/2012	25/05/2012	17/12/2011	27/07/2011	09/04/2011	29/12/2010	
	Amort. final	Años	11,14	10,14	9,14	8,13	7,38	6,63	6,13	5,63	
	Fecha	16/01/2019	16/01/2018	16/01/2017	16/01/2016	16/04/2015	16/07/2014	16/01/2014	16/07/2013		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,73	6,04	5,42	4,89	4,44	4,05	3,72	3,43	
	Fecha	10/09/2014	12/12/2013	29/04/2013	19/10/2012	07/05/2012	18/12/2011	18/08/2011	03/05/2011		
Amort. final	Años	19,89	18,39	17,14	16,14	15,14	14,14	13,14	12,14		
Fecha	16/10/2027	16/04/2026	16/01/2025	16/01/2024	16/01/2023	16/01/2022	16/01/2021	16/01/2020			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,39	5,67	5,04	4,49	4,06	3,66	3,36	3,09
		Fecha	17/04/2014	29/07/2013	13/12/2012	26/05/2012	19/12/2011	29/07/2011	11/04/2011	31/12/2010	
	Amort. final	Años	11,14	10,14	9,14	8,13	7,38	6,63	6,13	5,63	
	Fecha	16/01/2019	16/01/2018	16/01/2017	16/01/2016	16/04/2015	16/07/2014	16/01/2014	16/07/2013		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,79	6,05	5,43	4,90	4,45	4,06	3,73	3,44	
	Fecha	13/09/2014	16/12/2013	03/05/2013	22/10/2012	11/05/2012	22/12/2011	22/08/2011	08/05/2011		
Amort. final	Años	19,89	18,39	17,14	16,14	15,14	14,14	13,14	12,14		
Fecha	16/10/2027	16/04/2026	16/01/2025	16/01/2024	16/01/2023	16/01/2022	16/01/2021	16/01/2020			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,14	10,14	9,14	8,13	7,38	6,63	6,13	5,63
		Fecha	16/01/2019	16/01/2018	16/01/2017	16/01/2016	16/04/2015	16/07/2014	16/01/2014	16/07/2013	
	Amort. final	Años	11,14	10,14	9,14	8,13	7,38	6,63	6,13	5,63	
	Fecha	16/01/2019	16/01/2018	16/01/2017	16/01/2016	16/04/2015	16/07/2014	16/01/2014	16/07/2013		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,27	21,14	19,93	18,79	17,73	16,73	15,76	14,82	
	Fecha	01/03/2030	13/01/2029	30/10/2027	09/09/2026	20/08/2025	18/08/2024	28/08/2023	20/09/2022		
Amort. final	Años	27,90	27,90	27,90	27,90	27,90	27,90	27,90	27,90		
Fecha	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	93,00%	496.501.879,68	9,48%	96,30%	1.273.600.000,00	4,70%
Serie B	4,15%	22.143.986,92	5,33%	2,55%	33.700.000,00	2,15%
Serie C	2,85%	15.200.000,00	2,48%	1,15%	15.200.000,00	1,00%
Emisión de Bonos		533.845.866,60			1.322.500.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	2,48%	13.225.000,00		1,00%	13.225.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.638.844,57	4,720%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.423.496,68		
Ints. cobrados ptes de ingreso	743.960,90		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		215.329,31	5,650%
Crédito Subordinado	13.225.000,00	0,00	5,650%

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.478	19.220	
Principal			
Pendiente vencimiento	521.006.984,99	1.322.505.989,16	
Medio	45.391,79	68.808,84	
Mínimo	0,53	12.012,78	
Máximo	264.318,37	296.579,08	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,96%	5,25%	
Mínimo	4,26%	3,50%	
Máximo	7,23%	8,12%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	172	232	
Mínimo	02/12/2007	29/12/2001	
Máximo	30/09/2035	28/09/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	1,68	6,92	0,08
10,01 - 20%	6,43	15,66	1,08
20,01 - 30%	12,40	25,47	3,22
30,01 - 40%	18,66	35,27	6,90
40,01 - 50%	21,95	45,02	11,88
50,01 - 60%	23,60	54,82	17,95
60,01 - 70%	14,95	63,66	24,28
70,01 - 80%	0,34	70,55	34,60
Medio ponderado	43,44		60,58
Mínimo	0,00		0,23
Máximo	71,17		79,95

BANKINTER 3 Fondo de Titulacion Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007

Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Origenador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,72%	0,63%	0,66%	0,85%	0,77%
Tasa anual equivalente	8,32%	7,35%	7,66%	9,69%	8,83%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,92%	7,80%
Aragón	2,74%	2,61%
Asturias	3,46%	3,06%
Canarias	2,95%	3,24%
Cantabria	3,19%	3,10%
Castilla y León	5,85%	5,80%
Castilla-La Mancha	2,25%	2,22%
Cataluña	15,79%	14,34%
Comunidad Valenciana	6,55%	8,16%
Extremadura	0,65%	0,68%
Galicia	6,60%	5,59%
Islas Baleares	1,34%	1,52%
La Rioja	0,18%	0,20%
Madrid	26,58%	28,29%
Mejilla	0,01%	0,02%
Murcia	2,25%	2,25%
Navarra	0,62%	0,79%
País Vasco	11,03%	10,34%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Hasta 1 Mes	182	28.364,87	14.677,63	0,00	43.042,50	40,18	9.287.344,39	9.330.386,89	77,96	40,21
De 1 a 2 Meses	33	13.592,60	6.315,91	0,00	19.908,51	18,58	1.182.376,80	1.202.285,31	10,05	37,93
De 2 a 3 Meses	13	12.237,94	9.140,95	0,00	21.378,89	19,96	963.995,87	985.374,76	8,23	50,48
De 3 a 6 Meses	9	12.236,06	5.425,89	0,00	17.661,95	16,49	369.947,71	387.609,66	3,24	35,13
De 6 a 12 Meses	2	3.305,75	1.830,73	0,00	5.136,48	4,79	57.044,44	62.180,92	0,52	54,75
Subtotal	239	69.737,22	37.391,11	0,00	107.128,33	100,00	11.860.709,21	11.967.837,54	100,00	40,51
Total	239	69.737,22	37.391,11	0,00	107.128,33		11.860.709,21	11.967.837,54		40,51

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional