

Informe resumen

Fecha: 31/03/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406
Sociedad Gestora
Europa de Titulacion S.G.F.T

Oríginador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulacion Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314019003	25/10/2001 12.736	37.042,47 471.772.897,92	100.000,00 1.273.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,260% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	4,8180% 16/04/2008 451,13 Bruto 369,93 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	16/04/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0314019011	25/10/2001 337	62.436,42 21.041.073,54	100.000,00 33.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,580% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1380% 16/04/2008 810,91 Bruto 664,95 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+	A2 A+
Serie C ES0314019029	25/10/2001 152	100.000,00 15.200.000,00	100.000,00 15.200.000,00	Variable Euribor 3M+1,460% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	6,0180% 16/04/2008 1.521,22 Bruto 1.247,40 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB+
Total		508.013.971,46	1.322.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84	
			% TACP Anual equivalente								
			6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,97	4,48	4,04	3,65	3,35	3,08	2,83	2,65
		Fecha	18/03/2013	20/09/2012	14/04/2012	24/11/2011	06/08/2011	29/04/2011	26/01/2011	23/11/2010	
	Amort. final	Años	8,80	8,05	7,30	6,55	6,05	5,55	5,05	4,80	
		Fecha	16/01/2017	16/04/2016	16/07/2015	16/10/2014	16/04/2014	16/10/2013	16/04/2013	16/01/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,28	4,77	4,33	3,96	3,63	3,35	3,10	2,88
		Fecha	08/07/2013	03/01/2013	28/07/2012	13/03/2012	16/11/2011	05/08/2011	07/05/2011	16/02/2011	
	Amort. final	Años	16,81	15,81	14,81	13,81	12,81	12,05	11,05	10,55	
		Fecha	16/01/2025	16/01/2024	16/01/2023	16/01/2022	16/01/2021	16/04/2020	16/04/2019	16/10/2018	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,97	4,48	4,04	3,65	3,35	3,08	2,83	2,65
		Fecha	18/03/2013	20/09/2012	14/04/2012	24/11/2011	06/08/2011	29/04/2011	26/01/2011	23/11/2010	
	Amort. final	Años	8,80	8,05	7,30	6,55	6,05	5,55	5,05	4,80	
		Fecha	16/01/2017	16/04/2016	16/07/2015	16/10/2014	16/04/2014	16/10/2013	16/04/2013	16/01/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,29	4,78	4,34	3,96	3,64	3,36	3,11	2,89
		Fecha	12/07/2013	07/01/2013	01/08/2012	17/03/2012	19/11/2011	08/08/2011	10/05/2011	20/02/2011	
	Amort. final	Años	16,81	15,81	14,81	13,81	12,81	12,05	11,05	10,55	
		Fecha	16/01/2025	16/01/2024	16/01/2023	16/01/2022	16/01/2021	16/04/2020	16/04/2019	16/10/2018	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,80	8,05	7,30	6,55	6,05	5,55	5,05	4,80
		Fecha	16/01/2017	16/04/2016	16/07/2015	16/10/2014	16/04/2014	16/10/2013	16/04/2013	16/01/2013	
	Amort. final	Años	8,80	8,05	7,30	6,55	6,05	5,55	5,05	4,80	
		Fecha	16/01/2017	16/04/2016	16/07/2015	16/10/2014	16/04/2014	16/10/2013	16/04/2013	16/01/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,57	18,45	17,41	16,43	15,47	14,56	13,69	12,89
		Fecha	19/10/2027	06/09/2026	24/08/2025	29/08/2024	16/09/2023	17/10/2022	06/12/2021	17/02/2021	
	Amort. final	Años	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	
		Fecha	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	92,87%	471.772.897,92	9,73%	96,30%	4,70%
Serie B	4,14%	21.041.073,54	5,59%	2,55%	2,15%
Serie C	2,99%	15.200.000,00	2,60%	1,15%	1,00%
Emisión de Bonos		508.013.971,46		1.322.500.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	2,60%	13.225.000,00		1,00%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.452.390,77	4,620%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.399.726,70	4,80	
Ints. cobrados ptes de ingreso	915.468,30		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		192.948,50	5,560%
Crédito Subordinado	13.225.000,00	0,00	5,560%

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.037	19.220	
Principal			
Pendiente vencimiento	490.322.071,10	1.322.505.989,16	
Medio	44.425,30	68.808,84	
Mínimo	0,29	12.012,78	
Máximo	262.764,32	296.579,08	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,14%	5,25%	
Mínimo	4,45%	3,50%	
Máximo	7,23%	8,12%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	169	232	
Mínimo	03/04/2008	29/12/2001	
Máximo	30/09/2035	28/09/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	1,83	6,96	0,08
10,01 - 20%	6,91	15,66	1,08
20,01 - 30%	12,75	25,42	3,22
30,01 - 40%	19,25	35,21	6,90
40,01 - 50%	21,84	44,98	11,88
50,01 - 60%	23,71	54,77	17,95
60,01 - 70%	13,52	63,51	24,28
70,01 - 80%	0,19	70,44	34,60
Medio ponderado	42,76		60,58
Mínimo	0,00		0,23
Máximo	70,73		79,95

BANKINTER 3 Fondo de Titulacion Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/03/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406

Sociedad Gestora
Europea de Titulacion S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emision Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,64%	0,82%	0,76%	0,77%
Tasa anual equivalente	7,34%	7,43%	9,44%	8,71%	8,90%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,99%	7,80%
Aragón	2,76%	2,61%
Asturias	3,46%	3,06%
Canarias	2,93%	3,24%
Cantabria	3,20%	3,10%
Castilla y León	5,79%	5,80%
Castilla-La Mancha	2,26%	2,22%
Cataluña	15,81%	14,34%
Comunidad Valenciana	6,59%	8,16%
Extremadura	0,63%	0,68%
Galicia	6,66%	5,59%
Islas Baleares	1,35%	1,52%
La Rioja	0,18%	0,20%
Madrid	26,49%	28,29%
Mejilla	0,00%	0,02%
Murcia	2,31%	2,25%
Navarra	0,60%	0,79%
País Vasco	10,97%	10,34%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<i>Impagados</i>											
Hasta 1 Mes	189	35.410,45	14.188,24	0,00	49.598,69	44,86	9.659.800,61	9.709.399,30	79,34		40,22
De 1 a 2 Meses	35	14.191,98	10.827,11	0,00	25.019,09	22,63	1.615.565,97	1.640.585,06	13,41		44,31
De 2 a 3 Meses	14	8.924,88	6.261,39	0,00	15.186,27	13,74	620.375,35	635.561,62	5,19		41,20
De 3 a 6 Meses	4	7.471,21	3.031,74	0,00	10.502,95	9,50	168.980,23	179.483,18	1,47		38,05
De 6 a 12 Meses	2	3.157,99	1.219,09	0,00	4.377,08	3,96	27.256,85	31.633,93	0,26		19,57
De 12 a 18 Meses	1	4.042,65	1.836,50	0,00	5.879,15	5,32	34.484,13	40.363,28	0,33		50,13
Subtotal	245	73.199,16	37.364,07	0,00	110.563,23	100,00	12.126.463,14	12.237.026,37	100,00		40,66
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Total	245	73.199,16	37.364,07	0,00	110.563,23		12.126.463,14	12.237.026,37			40,66

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional