

Bankinter 3 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.414	9,24	65.731.652,36	7,79	19	7,92	7.411,00	10,05	1.414	9,24	65.724.241,36	7,79	53,265	53,258
Aragón / Aragon	430	2,81	22.558.800,95	2,67	2	0,83	247,52	0,34	430	2,81	22.558.553,43	2,67	48,740	48,740
Asturias / Asturias	514	3,36	27.362.397,20	3,24	12	5,00	3.728,00	5,05	514	3,36	27.358.669,20	3,24	52,252	52,245
Baleares / Balearic Islands	201	1,31	11.798.047,58	1,40	9	3,75	3.346,11	4,54	201	1,31	11.794.701,47	1,40	49,908	49,892
Canarias / Canary Islands	468	3,06	25.199.032,56	2,99	14	5,83	4.256,70	5,77	468	3,06	25.194.775,86	2,99	52,276	52,271
Cantabria / Cantabria	544	3,55	25.923.302,59	3,07	9	3,75	1.738,38	2,36	544	3,55	25.921.564,21	3,07	49,546	49,542
Castilla y León / Castilla-Leon	1.013	6,62	49.561.479,24	5,87	13	5,42	3.410,76	4,62	1.013	6,62	49.558.068,48	5,87	49,965	49,960
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	434	2,84	18.931.338,71	2,24	5	2,08	863,00	1,17	434	2,84	18.930.475,71	2,24	53,696	53,692
Cataluña / Catalonia	1.949	12,73	127.090.533,89	15,06	21	8,75	5.451,20	7,39	1.949	12,73	127.085.082,69	15,06	50,694	50,692
Extremadura / Extremadura	128	0,84	5.392.467,02	0,64	5	2,08	971,66	1,32	128	0,84	5.391.495,36	0,64	51,333	51,324
Galicia / Galicia	962	6,28	52.800.049,22	6,26	8	3,33	2.229,84	3,02	962	6,28	52.797.819,38	6,26	52,309	52,307
Madrid / Madrid	3.618	23,63	233.417.033,31	27,66	35	14,58	12.909,18	17,50	3.618	23,63	233.404.124,13	27,66	50,027	50,024
Melilla / Melilla	3	0,02	70.878,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	70.878,91	0,01	30,730	30,730
Murcia / Murcia	415	2,71	18.851.447,90	2,23	9	3,75	2.423,07	3,29	415	2,71	18.849.024,83	2,23	54,074	54,064
Navarra / Navarra	106	0,69	6.046.927,16	0,72	5	2,08	1.386,74	1,88	106	0,69	6.045.540,42	0,72	46,361	46,359
La Rioja / La Rioja	35	0,23	1.692.219,89	0,20	0	0,00	0,00	0,00	35	0,23	1.692.219,89	0,20	41,193	41,193
Comunidad Valenciana / Valencia	1.586	10,36	61.248.189,68	7,26	60	25,00	21.007,49	28,48	1.586	10,36	61.227.182,19	7,25	50,292	50,274
País Vasco / Basque Country	1.488	9,72	90.332.310,48	10,70	14	5,83	2.372,27	3,22	1.488	9,72	90.329.938,21	10,70	48,668	48,667
Total :	15.308	100,00	844.008.108,65	100,00	240	100,00	73.752,92	100,00	15.308	100,00	843.934.355,73	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,616	50,612
Media Simple / Average :			55.135,10				307,30				55.130,28		44,350	44,345
Mínimo / Minimum :			0,10				0,06				0,10		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			280.562,78				5.923,21				280.562,78		75,654	75,582