

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución:
24/09/2002

NIF:
V83419192
Sociedad Gestora:
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos:
Bankinter

Administrador Activos:
Bankinter

Directores Emisión Bonos:
Crédit Agricole Indosuez
Deutsche Bank A.G.
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos:
Crédit Agricole Indosuez
Deutsche Bank A.G.
CDC IXIS Capital Markets
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Santander Central Hispano
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313919005	30/09/2002 9.876	38.872,57	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 12.Feb/May/Ago/Nov	2,2090% 12/05/2009 212,29 Bruto 174,08 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2009 "Pass-Through"	Aaa	Aaa	
Serie B ES0313919013	30/09/2002 215	65.710,35	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 12.Feb/May/Ago/Nov	2,4390% 12/05/2009 396,22 Bruto 324,90 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2	
Serie C ES0313919021	30/09/2002 159	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 12.Feb/May/Ago/Nov	3,1890% 12/05/2009 788,39 Bruto 646,48 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial	Baa3	Baa3	
Total		413.933.226,57	1.025.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	5,00	4,44	4,00	3,61	3,30	3,03	2,78	2,55
		Fecha	30/03/2014	07/09/2013	29/03/2013	05/11/2012	17/07/2012	09/04/2012	10/01/2012	19/10/2011
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	5,61	5,03	4,54	4,12	3,77	3,46	3,19	2,95
		Fecha	07/11/2014	09/04/2014	12/10/2013	13/05/2013	03/01/2013	13/09/2012	07/06/2012	13/03/2012
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	5,01	4,45	4,01	3,61	3,31	3,04	2,79	2,57
		Fecha	02/04/2014	10/09/2013	01/04/2013	09/11/2012	21/07/2012	13/04/2012	14/01/2012	23/10/2011

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
		Actual	A la emisión	
		% MC	% MC	% MC
Serie A	92,75%	383.905.501,32	9,35%	96,35%
Serie B	3,41%	14.127.725,25	5,94%	2,10%
Serie C	3,84%	15.900.000,00	2,10%	1,55%
Emisión de Bonos		413.933.226,57		1.025.000.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)	2,10%	8.692.599,04	1,05%	10.762.500,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		9.078.580,70	2,020%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.480.463,35	
Ints. cobrados ptes de ingreso		664.121,32	
Activo			
Préstamo Gastos Iniciales	Disponible	0,00	
Crédito Subordinado		8.692.599,04	2,990%
Pasivo			

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.456	12.267
Principal			
Pendiente vencimiento		406.083.281,96	1.025.007.956,83
Medio		54.463,96	83.558,16
Mínimo		4,40	12.002,10
Máximo		254.071,05	297.678,05
Interés nominal			
Medio ponderado		5,00%	4,22%
Mínimo		2,54%	3,50%
Máximo		7,13%	5,96%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		182	252
Mínimo		01/04/2009	28/04/2004
Máximo		31/12/2036	24/12/2036
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% PVT
0,01 - 10%	1,77	6,98	6,70
10,01 - 20%	6,69	15,90	16,60
20,01 - 30%	11,82	25,30	25,57
30,01 - 40%	16,45	35,58	35,63
40,01 - 50%	21,74	45,14	45,35
50,01 - 60%	23,78	55,00	55,23
60,01 - 70%	17,34	63,82	65,32
70,01 - 80%	0,41	70,44	75,58
Medio ponderado	44,28		61,62
Mínimo	0,00		0,86
Máximo	70,86		79,93

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución:
 24/09/2002

NIF:
 V83419192

Sociedad Gestora:
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos:
 Bankinter

Administrador Activos:
 Bankinter

Directores Emisión Bonos:
 Crédit Agricole Indosuez
 Deutsche Bank A.G.
 Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos:
 Crédit Agricole Indosuez
 Deutsche Bank A.G.
 CDC IXIS Capital Markets
 Dresdner Kleinwort Wasserstein
 EBN Banco
 JPMorgan
 Santander Central Hispano
 Bankinter

Agente Pago Bonos:
 Bankinter

Mercado Negociación:
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos:
 Iberclear

Cuenta Tesorería:
 Bankinter

Crédito Subordinado:
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales:
 Bankinter

Permuta Intereses:
 Bankinter

Depositario Activos:
 Bankinter

Auditores Fondo:
 Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,54%	0,60%	0,82%	0,74%	0,73%
Tasa anual equivalente	6,26%	6,92%	9,40%	8,53%	8,44%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,89%	8,52%
Aragón	1,65%	1,68%
Asturias	1,82%	1,81%
Canarias	3,64%	3,58%
Cantabria	1,92%	1,93%
Castilla y León	5,73%	5,77%
Castilla-La Mancha	1,80%	1,75%
Cataluña	17,24%	15,97%
Comunidad Valenciana	6,73%	6,76%
Extremadura	0,52%	0,53%
Galicia	4,48%	3,93%
Islas Baleares	2,04%	2,03%
La Rioja	0,21%	0,26%
Madrid	33,06%	35,08%
Murcia	1,76%	1,76%
Navarra	0,65%	0,84%
País Vasco	7,85%	7,80%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	113	23.456,17	14.414,99	0,00	37.871,16	30,43	6.978.880,72	7.016.751,88	79,60	41,04
De > 1 a ≤ 2 Meses	13	4.356,13	5.186,44	0,00	9.542,57	7,67	673.191,36	682.733,93	7,75	50,18
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	3.392,73	4.998,63	0,00	8.391,36	6,74	457.284,32	465.675,68	5,28	57,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	4.768,73	3.607,19	0,00	8.375,92	6,73	157.821,95	166.197,87	1,89	46,40
De > 6 a < 12 Meses	3	14.102,95	12.499,59	0,00	26.602,54	21,37	317.648,95	344.251,49	3,91	52,89
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	8.074,08	10.398,39	0,00	18.472,47	14,84	100.489,55	118.962,02	1,35	71,46
De ≥ 2 Años	1	12.922,89	2.292,53	0,00	15.215,42	12,22	5.192,64	20.408,06	0,23	25,06
Subtotal	142	71.073,68	53.397,76	0,00	124.471,44	100,00	8.690.509,49	8.814.980,93	100,00	42,94
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	142	71.073,68	53.397,76	0,00	124.471,44		8.690.509,49	8.814.980,93		42,94