

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
24/09/2002

**NIF**  
V83419192

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Crédit Agricole Indosuez  
Deutsche Bank A.G.  
Bankinter

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Crédit Agricole Indosuez  
Deutsche Bank A.G.  
CDC IXIS Capital Markets  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
EBN Banco  
JPMorgan  
Santander Central Hispano  
Bankinter

**Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313919005	30/09/2002 9.876	27.139,19 268.026.640,44 27,14%	100.000,00 987.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 12.Feb/May/Ago/Nov	1,7650% 14/11/2011 125,07 Bruto 101,31 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	14/11/2011 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313919013	30/09/2002 215	45.876,19 9.863.380,85 45,88%	100.000,00 21.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 12.Feb/May/Ago/Nov	1,9950% 14/11/2011 238,98 Bruto 193,57 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+	A2 A+
Serie C ES0313919021	30/09/2002 159	100.000,00 15.900.000,00 100,00%	100.000,00 15.900.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 12.Feb/May/Ago/Nov	2,7450% 14/11/2011 716,75 Bruto 580,57 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB+
<b>Total</b>		293.790.021,29	1.025.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con	Años	5,02	4,40	3,99	3,56	3,24	2,95	2,75	2,50	
	Amort. final	Fecha	04/10/2016	22/02/2016	27/09/2015	22/04/2015	28/12/2014	09/09/2014	29/06/2014	28/03/2014	
Sin	Vida media	Años	8,13	7,13	6,62	5,88	5,38	4,88	4,62	4,13	
	Amort. final	Fecha	14/11/2019	14/11/2018	14/05/2018	14/08/2017	14/02/2017	14/08/2016	14/05/2016	14/11/2015	
Serie B	Con	Años	5,96	5,34	4,82	4,37	3,99	3,66	3,37	3,12	
	Amort. final	Fecha	14/09/2017	31/01/2017	24/07/2016	12/02/2016	25/09/2015	26/05/2015	10/02/2015	10/11/2014	
Sin	Vida media	Años	16,39	14,88	13,88	13,13	12,13	11,38	10,63	9,88	
	Amort. final	Fecha	14/02/2028	14/08/2026	14/08/2025	14/11/2024	14/11/2023	14/02/2023	14/05/2022	14/08/2021	
Serie C	Con	Años	5,02	4,40	4,00	3,57	3,25	2,95	2,75	2,50	
	Amort. final	Fecha	05/10/2016	23/02/2016	28/09/2015	24/04/2015	28/12/2014	11/09/2014	01/07/2014	31/03/2014	
Sin	Vida media	Años	8,13	7,13	6,62	5,88	5,38	4,88	4,62	4,13	
	Amort. final	Fecha	14/11/2019	14/11/2018	14/05/2018	14/08/2017	14/02/2017	14/08/2016	14/05/2016	14/11/2015	
Serie A	Con	Años	5,97	5,35	4,82	4,38	3,98	3,14	2,23	1,22	
	Amort. final	Fecha	15/09/2017	01/02/2017	26/07/2016	13/02/2016	16/09/2015	17/11/2014	20/12/2013	18/12/2012	
Sin	Vida media	Años	16,39	14,88	13,88	13,13	12,88	12,88	12,88	12,88	
	Amort. final	Fecha	14/02/2028	14/08/2026	14/08/2025	14/11/2024	14/08/2024	14/08/2024	14/08/2024	14/08/2024	
Serie B	Con	Años	8,13	7,13	6,62	5,88	5,38	4,88	4,62	4,13	
	Amort. final	Fecha	14/11/2019	14/11/2018	14/05/2018	14/08/2017	14/02/2017	14/08/2016	14/05/2016	14/11/2015	
Sin	Vida media	Años	18,96	17,91	16,86	15,88	15,03	14,41	13,96	13,64	
	Amort. final	Fecha	08/09/2030	23/08/2029	06/08/2028	14/08/2027	06/10/2026	20/02/2026	10/09/2025	16/05/2025	
Serie C	Con	Años	25,39	25,39	25,39	25,39	25,39	25,39	25,39	25,39	
	Amort. final	Fecha	14/02/2037	14/02/2037	14/02/2037	14/02/2037	14/02/2037	14/02/2037	14/02/2037	14/02/2037	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC		% MC		% MC
Serie A	91,23%	268.026.640,44	10,87%	96,35%	987.600.000,00
Serie B	3,36%	9.863.380,85	7,51%	2,10%	21.500.000,00
Serie C	5,41%	15.900.000,00	2,10%	1,55%	15.900.000,00
Emisión de Bonos		293.790.021,29			1.025.000.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)	2,10%	6.169.592,27		1,05%	10.762.500,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	5.106.173,52	1,570%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	850.353,68		
Ints. cobrados ptes de ingreso	192.965,76		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Crédito Subordinado L/P	6.169.592,27	0,00	2,550%
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.163	12.267	
Principal			
Pendiente vencimiento	288.620.201,69	1.025.007.956,83	
Medio	46.831,12	83.558,16	
Mínimo	9,20	12.002,10	
Máximo	227.299,80	297.678,05	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,36%	4,22%	
Mínimo	1,68%	3,50%	
Máximo	4,00%	5,96%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	163	252	
Mínimo	02/10/2011	28/04/2004	
Máximo	31/12/2036	24/12/2036	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	2,81	6,67	0,18
10,01 - 20%	9,35	15,56	1,04
20,01 - 30%	14,78	25,46	3,24
30,01 - 40%	21,75	35,41	6,78
40,01 - 50%	23,58	44,88	11,33
50,01 - 60%	21,13	54,39	15,61
60,01 - 70%	6,60	61,96	22,34
70,01 - 80%			39,48
Medio ponderado	39,27		61,62
Mínimo	0,00		0,86
Máximo	66,38		79,93

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 24/09/2002

**NIF**  
 V83419192

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Crédit Agricole Indosuez  
 Deutsche Bank A.G.  
 Bankinter

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Crédit Agricole Indosuez  
 Deutsche Bank A.G.  
 CDC IXIS Capital Markets  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein  
 EBN Banco  
 JPMorgan  
 Santander Central Hispano  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Bankinter

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Crédito Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositorio Activos**  
 Bankinter

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,27%	0,27%	0,42%	0,65%
Tasa anual equivalente	1,78%	3,15%	3,20%	4,97%	7,56%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,02%	8,52%
Aragón	1,61%	1,68%
Asturias	1,90%	1,81%
Canarias	3,82%	3,58%
Cantabria	1,92%	1,93%
Castilla y León	5,61%	5,77%
Castilla-La Mancha	1,81%	1,75%
Cataluña	18,29%	15,97%
Comunidad Valenciana	6,60%	6,76%
Extremadura	0,47%	0,53%
Galicia	4,50%	3,93%
Islas Baleares	2,10%	2,03%
La Rioja	0,20%	0,26%
Madrid	31,81%	35,08%
Murcia	1,79%	1,76%
Navarra	0,62%	0,84%
País Vasco	7,92%	7,80%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	96	23.308,98	4.227,51	0,00	27.536,49	27,31	5.348.305,79	5.375.842,28	70,08	34,61	
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	12.301,18	3.619,07	0,00	15.920,25	15,79	1.255.742,33	1.271.662,58	16,58	44,10	
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	9.125,61	3.253,75	0,00	12.379,36	12,28	704.096,32	716.475,68	9,34	49,15	
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	8.190,66	1.525,47	0,00	9.716,13	9,63	185.620,15	195.336,28	2,55	42,17	
De > 6 a < 12 Meses	2	3.124,11	1.037,51	0,00	4.161,62	4,13	50.016,74	54.178,36	0,71	50,57	
De > 12 a < 18 Meses	1	9.766,49	780,03	0,00	10.546,52	10,46	26.678,26	37.224,78	0,49	32,66	
De ≥ 2 Años	1	18.115,53	2.470,67	0,00	20.586,20	20,41	0,00	20.586,20	0,27	25,28	
Subtotal	136	83.932,56	16.914,01	0,00	100.846,57	100,00	7.570.459,59	7.671.306,16	100,00	37,17	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	136	83.932,56	16.914,01	0,00	100.846,57		7.570.459,59	7.671.306,16		37,17	