

Informe resumen

Fecha: 30/04/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
 24/09/2002

NIF
 V83419192

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Crédit Agricole Indosuez
 Deutsche Bank A.G.
 Deutsche Bank A.G.
 Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Crédit Agricole Indosuez
 Deutsche Bank A.G.
 CDC IXIS Capital Markets
 Dresdner Kleinwort Wasserstein
 EBN Banco
 JPMorgan
 Santander Central Hispano
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313919005	30/09/2002 9.876	21.727,38 214.579.604,88 21,73%	100.000,00 987.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,4470% 13/05/2013 24,28 Bruto 19,18 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/05/2013 "Pass-Through"	Baa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313919013	30/09/2002 215	36.728,05 7.896.530,75 36,73%	100.000,00 21.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,6770% 13/05/2013 62,16 Bruto 49,11 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf BBB+sf	A2 A+
Serie C ES0313919021	30/09/2002 159	100.000,00 15.900.000,00 100,00%	100.000,00 15.900.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 12.Feb/May/Ago/Nov	1,4270% 13/05/2013 356,75 Bruto 281,83 Neto	12/11/2038 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial	B2sf BBB+sf	Baa3 BBB+
Total		238.376.135,63	1.025.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,03	3,55	3,21	2,99	2,70	2,51	2,34	2,18
		Fecha	23/02/2017	01/09/2016	29/04/2016	08/02/2016	24/10/2015	18/08/2015	16/06/2015	18/04/2015	
	Amort. final	Años	6,00	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	3,25
	Fecha	12/02/2019	12/05/2018	12/11/2017	12/08/2017	12/02/2017	12/11/2016	12/08/2016	12/05/2016		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,33	4,83	4,40	4,02	3,70	3,42	3,18	2,96	
	Fecha	11/06/2018	09/12/2017	05/07/2017	19/02/2017	25/10/2016	15/07/2016	17/04/2016	29/01/2016		
	Amort. final	Años	14,50	13,25	12,50	11,76	11,01	10,25	9,50	9,01	
	Fecha	12/08/2027	12/05/2026	12/08/2025	12/11/2024	12/02/2024	12/05/2023	12/08/2022	12/02/2022		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,03	3,55	3,21	2,99	2,70	2,51	2,34	2,18
		Fecha	23/02/2017	01/09/2016	29/04/2016	08/02/2016	24/10/2015	18/08/2015	16/06/2015	18/04/2015	
	Amort. final	Años	6,00	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	3,25
	Fecha	12/02/2019	12/05/2018	12/11/2017	12/08/2017	12/02/2017	12/11/2016	12/08/2016	12/05/2016		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,33	4,83	4,40	4,02	3,70	3,42	3,18	2,96	
	Fecha	11/06/2018	09/12/2017	05/07/2017	19/02/2017	25/10/2016	15/07/2016	17/04/2016	29/01/2016		
	Amort. final	Años	14,50	13,25	12,50	11,76	11,01	10,25	9,50	9,01	
	Fecha	12/08/2027	12/05/2026	12/08/2025	12/11/2024	12/02/2024	12/05/2023	12/08/2022	12/02/2022		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,00	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25
		Fecha	11/02/2019	12/05/2018	12/11/2017	12/08/2017	11/02/2017	12/11/2016	12/08/2016	12/05/2016	
	Amort. final	Años	6,00	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	
	Fecha	12/02/2019	12/05/2018	12/11/2017	12/08/2017	12/02/2017	12/11/2016	12/08/2016	12/05/2016		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,24	16,28	15,34	14,47	13,65	12,87	12,14	11,45	
	Fecha	04/05/2030	20/05/2029	12/06/2028	30/07/2027	04/10/2026	24/12/2025	31/03/2025	23/07/2024		
	Amort. final	Años	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	
	Fecha	12/11/2036	12/11/2036	12/11/2036	12/11/2036	12/11/2036	12/11/2036	12/11/2036	12/11/2036		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	90,02%	214.579.604,88	12,13%	96,35%	987.600.000,00
Serie B	3,31%	7.896.530,75	8,82%	2,10%	21.500.000,00
Serie C	6,67%	15.900.000,00	2,15%	1,55%	15.900.000,00
Emisión de Bonos		238.376.135,63			1.025.000.000,00
Fondo de Reserva	2,15%	5.125.000,00	0,00%		0,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.481.012,57	0,230%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	912.718,10		
Ints. cobrados ptes de ingreso	114.697,47		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Crédito Subordinado L/P		5.125.000,00	1,230%
Crédito Subordinado C/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.328	12.267	
Principal			
Pendiente vencimiento	230.779.682,82	1.025.007.956,83	
Medio	43.314,51	83.558,16	
Mínimo	7,87	12.002,10	
Máximo	215.625,38	297.678,05	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,41%	4,22%	
Mínimo	0,70%	3,50%	
Máximo	4,00%	5,96%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	153	252	
Mínimo	01/05/2013	28/04/2004	
Máximo	30/12/2036	24/12/2036	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,55	6,75	0,18	6,70
10,01 - 20%	10,76	15,52	1,04	16,60
20,01 - 30%	17,13	25,31	3,24	25,57
30,01 - 40%	25,59	34,97	6,78	35,63
40,01 - 50%	24,89	45,33	11,33	45,35
50,01 - 60%	16,16	54,26	15,61	55,23
60,01 - 70%	1,92	61,48	22,34	65,32
70,01 - 80%			39,48	75,58
Medio ponderado	36,43		61,62	
Mínimo	0,00		0,86	
Máximo	63,21		79,93	

Informe resumen

Fecha: 30/04/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
 24/09/2002

NIF
 V83419192

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Crédit Agricole Indosuez
 Deutsche Bank A.G.
 Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Crédit Agricole Indosuez
 Deutsche Bank A.G.
 CDC IXIS Capital Markets
 Dresdner Kleinwort Wasserstein
 EBN Banco
 JPMorgan
 Santander Central Hispano
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,19%	0,35%	0,32%	0,61%
Tasa anual equivalente	1,75%	2,30%	4,13%	3,74%	7,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,09%	8,52%
Aragón	1,55%	1,68%
Asturias	1,89%	1,81%
Canarias	3,91%	3,58%
Cantabria	1,92%	1,93%
Castilla y León	5,46%	5,77%
Castilla-La Mancha	1,86%	1,75%
Cataluña	18,77%	15,97%
Comunidad Valenciana	6,52%	6,76%
Extremadura	0,46%	0,53%
Galicia	4,58%	3,93%
Islas Baleares	2,11%	2,03%
La Rioja	0,18%	0,26%
Madrid	31,41%	35,08%
Murcia	1,82%	1,76%
Navarra	0,60%	0,84%
País Vasco	7,86%	7,80%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	108	28.834,66	3.322,63	0,00	32.157,29	19,59	5.536.901,34	5.569.058,63	67,90	30,12	
De > 1 a ≤ 2 Meses	20	12.399,66	2.244,05	0,00	14.643,71	8,92	1.143.135,97	1.157.779,68	14,12	27,81	
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	9.761,26	2.264,12	0,00	12.025,38	7,33	552.216,60	564.241,98	6,88	41,64	
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	14.331,69	2.135,54	0,00	16.467,23	10,03	355.178,37	371.645,60	4,53	34,15	
De > 6 a < 12 Meses	6	14.155,63	3.412,53	0,00	17.568,16	10,70	284.947,74	282.515,90	3,44	44,48	
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	8.891,11	2.836,65	0,00	11.727,76	7,14	116.935,12	128.662,88	1,57	38,83	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	6.437,96	2.059,91	0,00	8.497,87	5,18	41.561,92	50.059,79	0,61	17,47	
De ≥ 2 Años	3	45.882,51	5.189,30	0,00	51.071,81	31,11	26.335,73	77.407,54	0,94	32,30	
Subtotal	157	140.694,48	23.464,73	0,00	164.159,21	100,00	8.037.212,79	8.201.372,00	100,00	30,85	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	157	140.694,48	23.464,73	0,00	164.159,21		8.037.212,79	8.201.372,00		30,85	