

Bankinter 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2005	33	0,30	155.054,08	0,02	1	0,98	35,84	0,11	33	0,30	155.018,24	0,02	2,939%	8,406
2006	69	0,64	710.163,06	0,09	0	0,00	0,00	0,00	69	0,64	710.163,06	0,09	2,853%	19,103
2007	102	0,94	1.706.301,27	0,22	2	1,96	935,28	2,94	102	0,94	1.705.365,99	0,22	2,947%	31,285
2008	122	1,12	2.888.790,45	0,37	2	1,96	24,22	0,08	122	1,12	2.888.766,23	0,37	2,890%	42,953
2009	155	1,43	4.559.523,30	0,58	2	1,96	371,94	1,17	155	1,43	4.559.151,36	0,58	2,872%	54,394
2010	224	2,06	7.449.900,64	0,95	1	0,98	1.074,38	3,38	224	2,06	7.448.826,26	0,95	2,886%	67,148
2011	307	2,83	11.342.864,63	1,45	2	1,96	2.415,06	7,59	307	2,83	11.340.449,57	1,45	2,859%	77,425
2012	338	3,11	13.589.306,43	1,74	5	4,90	684,67	2,15	338	3,11	13.588.621,76	1,74	2,931%	91,529
2013	328	3,02	15.764.494,16	2,02	2	1,96	169,26	0,53	328	3,02	15.764.324,90	2,02	2,860%	101,716
2014	301	2,77	16.161.041,05	2,07	1	0,98	438,07	1,38	301	2,77	16.160.602,98	2,07	2,912%	114,811
2015	514	4,74	28.309.409,77	3,62	4	3,92	2.500,05	7,86	514	4,74	28.306.909,72	3,62	2,857%	127,663
2016	720	6,64	41.902.906,49	5,37	9	8,82	2.119,86	6,67	720	6,64	41.900.786,63	5,37	2,821%	136,476
2017	366	3,37	22.485.567,77	2,88	3	2,94	1.087,55	3,42	366	3,37	22.484.480,22	2,88	2,937%	151,332
2018	353	3,25	23.604.236,54	3,02	4	3,92	526,93	1,66	353	3,25	23.603.709,61	3,02	2,901%	162,643
2019	432	3,98	29.632.571,25	3,79	5	4,90	2.052,55	6,45	432	3,98	29.630.518,70	3,79	2,926%	174,084
2020	641	5,91	46.581.846,21	5,96	6	5,88	1.841,25	5,79	641	5,91	46.580.004,96	5,96	2,865%	187,842
2021	931	8,58	68.783.037,91	8,81	4	3,92	572,55	1,80	931	8,58	68.782.465,36	8,81	2,809%	196,369
2022	298	2,75	21.918.428,55	2,81	3	2,94	603,63	1,90	298	2,75	21.917.824,92	2,81	2,935%	211,468
2023	284	2,62	21.007.869,46	2,69	3	2,94	584,33	1,84	284	2,62	21.007.285,13	2,69	2,923%	222,246
2024	344	3,17	29.315.839,16	3,75	4	3,92	1.393,37	4,38	344	3,17	29.314.445,79	3,75	2,903%	234,029
2025	794	7,32	66.329.287,67	8,49	10	9,80	3.144,35	9,89	794	7,32	66.326.143,32	8,49	2,852%	248,351
2026	1.169	10,77	102.890.283,68	13,17	7	6,86	4.155,04	13,06	1.169	10,77	102.886.128,64	13,17	2,802%	256,381
2027	123	1,13	10.396.581,99	1,33	3	2,94	487,14	1,53	123	1,13	10.396.094,85	1,33	2,926%	271,377
2028	100	0,92	8.783.394,03	1,12	1	0,98	397,83	1,25	100	0,92	8.782.996,20	1,12	2,864%	281,823
2029	167	1,54	17.239.682,53	2,21	2	1,96	336,54	1,06	167	1,54	17.239.345,99	2,21	2,896%	294,227
2030	423	3,90	41.278.107,85	5,29	3	2,94	650,50	2,05	423	3,90	41.277.457,35	5,29	2,851%	308,597
2031	766	7,06	76.297.709,03	9,77	9	8,82	2.771,69	8,71	766	7,06	76.294.937,34	9,77	2,809%	316,341
2032	24	0,22	2.454.973,86	0,31	0	0,00	0,00	0,00	24	0,22	2.454.973,86	0,31	2,905%	332,035
2033	23	0,21	2.781.871,96	0,36	0	0,00	0,00	0,00	23	0,21	2.781.871,96	0,36	2,802%	341,840
2034	35	0,32	3.596.868,30	0,46	0	0,00	0,00	0,00	35	0,32	3.596.868,30	0,46	2,885%	353,472

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

Bankinter 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2004

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2035	130	1,20	14.993.323,13	1,92	3	2,94	338,92	1,07	130	1,20	14.992.984,21	1,92	2,804%	369,124
2036	235	2,17	26.121.775,08	3,34	1	0,98	92,62	0,29	235	2,17	26.121.682,46	3,34	2,804%	376,245
Total :	10.851	100,00	781.033.011,29	100,00	102	100,00	31.805,42	100,00	10.851	100,00	781.001.205,87	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,853%	224,284
Media Simple / <i>Average</i> :			71.977,98				311,82				71.975,04		2,879%	199,273
Mínimo / <i>Minimum</i> :			132,26				0,02				132,26		2,460%	10/01/2005
Máximo / <i>Maximum</i> :			284.383,78				2.342,37				284.383,78		4,300%	24/12/2036

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*