

Bankinter 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	37	0,32	542.527,00	0,06	0	0,00	0,00	0,00	37	0,32	542.527,00	0,06	2,821	2,821
5,01 10,00	84	0,73	2.058.618,49	0,23	0	0,00	0,00	0,00	84	0,73	2.058.618,49	0,23	7,466	7,466
10,01 15,00	172	1,49	4.662.885,97	0,52	0	0,00	0,00	0,00	172	1,49	4.662.885,97	0,52	12,789	12,789
15,01 20,00	263	2,28	9.804.886,25	1,10	3	2,70	2.283,93	6,82	263	2,28	9.802.602,32	1,10	17,635	17,631
20,01 25,00	359	3,11	16.482.796,88	1,85	3	2,70	1.161,94	3,47	359	3,11	16.481.634,94	1,85	22,557	22,555
25,01 30,00	439	3,80	22.571.500,67	2,54	2	1,80	181,39	0,54	439	3,80	22.571.319,28	2,54	27,597	27,596
30,01 35,00	601	5,20	35.494.113,05	3,99	2	1,80	278,36	0,83	601	5,20	35.493.834,69	3,99	32,594	32,593
35,01 40,00	682	5,91	43.693.840,77	4,91	3	2,70	918,25	2,74	682	5,91	43.692.922,52	4,91	37,437	37,436
40,01 45,00	805	6,97	56.473.689,81	6,35	9	8,11	2.514,81	7,51	805	6,97	56.471.175,00	6,35	42,554	42,552
45,01 50,00	882	7,64	68.707.777,75	7,72	6	5,41	1.123,27	3,35	882	7,64	68.706.654,48	7,72	47,515	47,514
50,01 55,00	942	8,16	74.636.946,14	8,39	7	6,31	2.454,61	7,33	942	8,16	74.634.491,53	8,39	52,556	52,555
55,01 60,00	1.060	9,18	88.714.626,54	9,97	7	6,31	3.081,35	9,20	1.060	9,18	88.711.545,19	9,97	57,702	57,700
60,01 65,00	1.246	10,79	107.869.946,58	12,12	15	13,51	3.182,15	9,50	1.246	10,79	107.866.764,43	12,12	62,557	62,555
65,01 70,00	1.419	12,29	124.545.629,52	13,99	20	18,02	7.196,49	21,48	1.419	12,29	124.538.433,03	13,99	67,498	67,494
70,01 75,00	1.789	15,49	159.017.269,38	17,87	18	16,22	4.903,98	14,64	1.789	15,49	159.012.365,40	17,87	72,718	72,716
75,01 80,00	769	6,66	74.731.177,52	8,40	16	14,41	4.226,26	12,61	769	6,66	74.726.951,26	8,40	76,088	76,084
Total :	11.549	100,00	890.008.232,32	100,00	111	100,00	33.506,79	100,00	11.549	100,00	889.974.725,53	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													57,472	57,470
Media Simple / Average :			77.063,66				301,86				77.060,76		53,853	53,851
Mínimo / Minimum :			1.268,69				0,92				1.268,69		0,751	0,751
Máximo / Maximum :			291.023,69				1.612,78				291.023,69		78,060	78,060

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).