

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 13.11.2017
Actual / Current 07.11.2017
Precedente / Preceding 14.08.2017
24.09.2002

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|---|--|------------------------------------|---------------------------------|
| | 114.248.047,92 | % (a / f) | 11,15% |
| a Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates | (b + c + d) Actual Current | | |
| b Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias morosas Outstanding Balance delinquent Mortgage Certificates | (>3 meses) Actual Current (>3 months) | 07.11.2017 | 1.239.895,43 % (b / a) 1,085% |
| c Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no morosas (no dudosas) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Certificates (non-d) | (≤3 meses) Actual Current (≤3 months) | 07.11.2017 | 113.008.152,49 |
| d Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosas Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates | (≥18 meses) Actual Current (≥18 months) | 07.11.2017 | 0,00 |
| e Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no dudosas Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Certificates | (<18 meses) Actual Current (<18 months) | 07.11.2017 | 114.248.047,92 % (e / f) 11,15% |
| f Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates | Inicial 24.09.2002 | | 1.025.007.956,83 |
| g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding | Actual Current 07.11.2017 | | 4.865.578,19 D - a |
| h Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C | Actual Current 07.11.2017 | | 4.861.310,50 |
| i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency | Actual Current 07.11.2017 | | 4.267,69 g - h - i |
| j Ingresos por reembolso de principal de las Participaciones Hipotecarias Principal repayment income amount received from Mortgage Certificate | Actual Current 13.11.2017 | | 4.865.684,07 |
| k Importe disponible del Crédito Subordinado Subordinated Credit available amount | Actual Current 13.11.2017 | | 5.125.000,00 |

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

| | | | |
|---|-----------------------|--|-------------------------------|
| A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A | Precedente 14.08.2017 | | 99.550.178,76 |
| B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B | Precedente 14.08.2017 | | 3.663.447,35 % (B / A) 3,680% |
| C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C | Precedente 14.08.2017 | | 15.900.000,00 |
| D Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue | Precedente 14.08.2017 | | 119.113.626,11 |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|---------------------------|
| l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Precedente / Preceding 14.08.2017 | | 5.125.000,00 |
| m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Precedente / Preceding 14.08.2017 | | 5.125.000,00 (m - l) 0,00 |
| n Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Actual / Current 13.11.2017 | | 5.125.000,00 |
| o Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Actual / Current 13.11.2017 | | 5.125.000,00 (o - n) 0,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A
Interest payment of Series B y C after amortization of Series A

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 07.11.2017 | j | > B+C+k | 24.688.447,35 | N |

2.2 Amortización a Prorrata Serie B (*) / Pro Rata Amortization Series B (*)

| | | | | |
|------------------|-----------|----------|----------|-----|
| (i) 07.11.2017 | % (B / A) | ≥ 3,680% | 3,680% | S/Y |
| (ii) 07.11.2017 | % (b / a) | < 2,50% | 1,085% | S/Y |
| (iii) 07.11.2017 | i | = 0,00 | 4.267,69 | N |

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)
Required Cash Reserve reduction: conditions

| | | | | |
|-----------------|-------|----------|----------------|-----|
| (i) 07.11.2017 | c + j | < 0,99xD | 117.873.836,56 | S/Y |
| (ii) 07.11.2017 | i | < 0,00 | 4.267,69 | S/Y |

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

EL FONDO DE RESERVA NO REDUCE, POR QUE EL SALDO ESTÁ EN EL MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| 07.11.2017 | % (a / f) | < 10,00% | 11,15% | N |

5 Amortización de Bonos

La primera amortización de los Bonos de la Serie B corresponderá en la Fecha de Pago posterior a la Fecha de Pago en la que el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B sea igual o mayor al 3,68% del Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de la Serie A.

La amortización de los Bonos de la Serie C comenzará sólo cuando hubieren quedado totalmente amortizados los Bonos de las Series A y B.

| | Serie A | Serie B | Serie C |
|---|---------------|--------------|---------------|
| p Numero de Bonos | 9876 | 215 | 159 |
| q Amortización por bono | 492,23 | 0,00 | 0,00 |
| r Amortización por serie | 4.861.263,48 | 0,00 | 15.900.000,00 |
| s Nuevo saldo principal pendiente | 94.688.915,28 | 3.663.447,35 | 15.900.000,00 |
| t Relación sobre saldo emisión de bonos | | 3,8689294720 | |

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sq.com/e/> info@eurotitulizacion.com