

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución: 25/09/2003

NIF: V83756114
Sociedad Gestora: Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter
Administrador Activos: Bankinter
Directores Emisión Bonos: Morgan Stanley Bankinter Societé Générale
Aseguradores y Colocadores Bonos: Morgan Stanley Societé Générale Fortis Bank Ahorro Corporación S.V. Bear Stearns EBN Banco Santander Central Hispano Bankinter

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	47.339,98	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,0880% 26/05/2009 244,37 Bruto 200,38 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	26/05/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	100.000,00 27.700.000,00	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,4580% 26/05/2009 607,67 Bruto 498,29 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA	A2 A+	
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	100.000,00 27.000.000,00	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350% 26.Feb/May/Ago/Nov	3,2080% 26/05/2009 793,09 Bruto 650,33 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A	Baa3 BBB+	
Total		667.894.760,94		1.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							Años
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,35	7,23	6,30	5,54	4,94	4,42	4,00	3,63
			Fecha	03/08/2017	21/06/2016	16/07/2015	14/10/2014	08/03/2014	29/08/2013	30/03/2013	13/11/2012
			Amort. final	Años	14,92	13,41	11,92	10,66	9,66	8,66	7,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,04	7,96	7,07	6,32	5,68	5,15	4,68	4,29
			Fecha	11/04/2018	14/03/2017	22/04/2016	23/07/2015	04/12/2014	22/05/2014	04/12/2013	12/07/2013
			Amort. final	Años	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,14	6,22	5,48	4,88	4,36	3,95	3,58
			Fecha	27/06/2017	20/05/2016	18/06/2015	20/09/2014	14/02/2014	10/03/2013	12/03/2013	29/10/2012
			Amort. final	Años	14,92	13,41	11,92	10,66	9,66	8,66	7,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,93	7,86	6,98	6,24	5,62	5,08	4,63	4,24
			Fecha	02/03/2018	07/02/2017	22/03/2016	25/06/2015	09/11/2014	29/04/2014	14/11/2013	24/06/2013
			Amort. final	Años	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,15	6,23	5,48	4,89	4,37	3,96	3,59
			Fecha	29/06/2017	23/05/2016	20/06/2015	21/09/2014	16/02/2014	11/08/2013	13/03/2013	30/10/2012
			Amort. final	Años	14,92	13,41	11,92	10,66	9,66	8,66	7,92
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,93	7,87	6,99	6,25	5,62	5,09	4,63	4,24
			Fecha	05/03/2018	10/02/2017	24/03/2016	27/06/2015	11/11/2014	01/05/2014	15/11/2013	25/06/2013
			Amort. final	Años	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	% MC
Serie A	91,81%	613.194.760,94	10,49%	95,95%	1.295.300.000,00
Serie B	4,15%	27.700.000,00	6,34%	2,05%	27.700.000,00
Serie C	4,04%	27.000.000,00	2,30%	2,00%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		667.894.760,94			1.350.000.000,00
Fondo de Reserva	2,30%	15.361.579,50		1,15%	15.525.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	25.333.088,29	1,880%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.760.720,87		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.070.279,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		15.361.579,50	2,860%
Préstamo Gastos Iniciales			0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.064	14.973	
Principal			
Pendiente vencimiento	659.607.557,66	1.350.011.122,77	
Medio	65.541,29	90.163,03	
Mínimo	14,43	23.621,12	
Máximo	260.130,14	295.941,28	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,26%	3,25%	
Mínimo	2,54%	2,41%	
Máximo	6,90%	5,00%	
Vencimiento final			
Mediana ponderada (meses)	211	277	
Mínimo	02/04/2009	28/02/2005	
Máximo	22/12/2035	22/12/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	
0,01 - 10%	0,79	7,23	6,96
10,01 - 20%	3,49	15,65	17,00
20,01 - 30%	7,29	25,52	25,68
30,01 - 40%	11,39	35,19	35,51
40,01 - 50%	15,71	45,31	45,30
50,01 - 60%	19,24	55,21	55,28
60,01 - 70%	25,17	65,47	65,25
70,01 - 80%	13,77	73,66	75,87
80,01 - 90%	3,15	83,54	83,30
90,01 - 100%		5,99	94,63
Medio ponderado	53,47		67,83
Mínimo	0,01		0,08
Máximo	87,51		98,81

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución: 25/09/2003

NIF: V83756114

Sociedad Gestora: Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Directores Emisión Bonos: Morgan Stanley, Bankinter, Sociéte Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos: Morgan Stanley, Sociéte Générale, Fortis Bank, Ahorro Corporación S.V., Bear Stearns, EBN Banco, Santander Central Hispano, Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Préstamo Subordinado: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Permuta Intereses: Bankinter

Depositario Activos: Bankinter

Auditores Fondo: Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,47%	0,50%	0,63%	0,62%	0,72%
Tasa anual equivalente	5,49%	5,88%	7,27%	7,21%	8,33%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,71%	9,70%
Aragón	1,74%	1,73%
Asturias	2,09%	2,04%
Canarias	3,82%	3,86%
Cantabria	2,66%	2,61%
Castilla y León	4,81%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,43%	2,38%
Cataluña	22,06%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,54%	7,40%
Extremadura	0,47%	0,52%
Galicia	3,48%	3,28%
Islas Baleares	1,63%	1,72%
La Rioja	0,33%	0,34%
Madrid	27,73%	28,89%
Melilla	0,01%	0,00%
Murcia	1,67%	1,67%
Navarra	0,54%	0,50%
Pais Vasco	7,28%	6,87%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	184	31.714,67	27.882,75	0,00	59.597,42	26,18	12.594.687,01	12.654.284,43	71,26	51,55	
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	12.139,91	15.194,70	0,00	27.334,61	12,01	2.254.485,03	2.281.819,64	12,85	50,66	
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	9.623,55	11.595,93	0,00	21.219,48	9,32	987.946,57	1.009.166,05	5,68	52,42	
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	7.630,87	14.801,11	0,00	22.431,98	9,86	754.080,02	776.512,00	4,37	61,81	
De > 6 a < 12 Meses	9	15.797,71	23.389,40	0,00	39.187,11	17,22	586.154,60	625.341,71	3,52	58,09	
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	6.464,32	10.027,70	0,00	16.492,02	7,25	149.839,42	166.331,44	0,94	55,07	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	3.313,92	9.051,03	0,00	12.364,95	5,43	100.886,20	113.251,15	0,64	82,28	
De ≥ 2 Años	2	13.894,42	15.082,08	0,00	28.976,50	12,73	103.358,57	132.335,07	0,75	73,64	
	Subtotal	256	100.579,37	127.024,70	0,00	227.604,07	100,00	17.531.437,42	17.759.041,49	100,00	52,34
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	256	100.579,37	127.024,70	0,00	227.604,07		17.531.437,42	17.759.041,49		52,34	