

Informe resumen

Fecha: 31/07/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/09/2003

NIF
V63756114
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Morgan Stanley
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Morgan Stanley
Société Générale
Fortis Bank
Ahorro Corporación S.V.
Bear Stearns
EBN Banco
Santander Central Hispano
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	46.202,63 598.462.666,39 46,20%	100.000,00 1.295.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,4890% 26/08/2009 175,81 Bruto 144,16 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	26/08/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	96.388,60 26.699.642,20 96,39%	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,8590% 26/08/2009 457,92 Bruto 375,49 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA	A2 A+
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	96.475,67 26.048.430,90 96,48%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,6090% 26/08/2009 643,25 Bruto 527,46 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A	Baa3 BBB+
Total		651.210.739,49	1.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con	Años	Fecha	7,88	6,84	6,00	5,28	4,70	4,19	3,79	3,47
	Amort. final	Años	Fecha	11/07/2017	24/06/2016	23/08/2015	04/12/2014	07/05/2014	03/11/2013	08/06/2013	14/02/2013
Sin	Vida media	Años	Fecha	8,62	7,62	6,79	6,08	5,48	4,97	4,53	4,15
	Amort. final	Años	Fecha	08/04/2018	08/04/2017	07/06/2016	24/09/2015	17/02/2015	15/08/2014	07/03/2014	20/10/2013
			Fecha	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52
			Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036
Serie B	Con	Años	Fecha	7,88	6,84	6,00	5,28	4,70	4,19	3,79	3,47
	Amort. final	Años	Fecha	11/07/2017	24/06/2016	23/08/2015	04/12/2014	07/05/2014	03/11/2013	08/06/2013	14/02/2013
Sin	Vida media	Años	Fecha	8,62	7,62	6,79	6,08	5,48	4,97	4,53	4,15
	Amort. final	Años	Fecha	08/04/2018	08/04/2017	07/06/2016	24/09/2015	17/02/2015	15/08/2014	07/03/2014	20/10/2013
			Fecha	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52
			Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036
Serie C	Con	Años	Fecha	7,88	6,84	6,00	5,28	4,70	4,19	3,79	3,47
	Amort. final	Años	Fecha	11/07/2017	24/06/2016	23/08/2015	04/12/2014	07/05/2014	03/11/2013	08/06/2013	14/02/2013
Sin	Vida media	Años	Fecha	8,62	7,62	6,79	6,08	5,48	4,97	4,53	4,15
	Amort. final	Años	Fecha	08/04/2018	08/04/2017	07/06/2016	24/09/2015	17/02/2015	15/08/2014	07/03/2014	20/10/2013
			Fecha	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52
			Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	91,90%	598.462.666,39	10,40%	95,95%	1.295.300.000,00
Serie B	4,10%	26.699.642,20	6,30%	2,05%	27.700.000,00
Serie C	4,00%	26.048.430,90	2,30%	2,00%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		651.210.739,49			1.350.000.000,00
Fondo de Reserva	2,30%	14.977.847,01		1,15%	15.525.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	33.542.716,57	1,280%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.981.218,27		
Ints. cobrados ptes de ingreso	685.098,21		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		14.977.847,01	2,260%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.881	14.973	
Principal			
Pendiente vencimiento	636.432.358,65	1.350.011.122,77	
Medio	64.409,71	90.163,03	
Mínimo	13,05	23.621,12	
Máximo	258.385,30	295.941,28	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,88%	3,25%	
Mínimo	2,01%	2,41%	
Máximo	6,89%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	207	277	
Mínimo	04/08/2009	28/02/2005	
Máximo	22/12/2035	22/12/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,89	7,12	0,04	6,96
10,01 - 20%	3,71	15,85	0,56	17,00
20,01 - 30%	7,58	25,65	2,28	25,68
30,01 - 40%	11,46	35,24	5,08	35,51
40,01 - 50%	16,17	45,22	8,60	45,30
50,01 - 60%	19,14	55,16	13,22	55,28
60,01 - 70%	25,96	65,39	17,49	65,25
70,01 - 80%	12,26	73,75	25,23	75,87
80,01 - 90%	2,83	83,28	21,50	83,30
90,01 - 100%			5,99	94,63
Medio ponderado	52,88		67,83	
Mínimo	0,01		0,08	
Máximo	86,96		98,81	

Informe resumen

Fecha: 31/07/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/09/2003

NIF
V63756114

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Morgan Stanley
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Morgan Stanley
Société Générale
Fortis Bank
Ahorro Corporación S.V.
Bear Stearns
EBN Banco
Santander Central Hispano
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,47%	0,48%	0,54%	0,71%
Tasa anual equivalente	5,89%	5,54%	5,61%	6,30%	8,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,75%	9,70%
Aragón	1,72%	1,73%
Asturias	2,10%	2,04%
Canarias	3,80%	3,86%
Cantabria	2,64%	2,61%
Castilla y León	4,81%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,44%	2,38%
Cataluña	22,17%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,54%	7,40%
Extremadura	0,46%	0,52%
Galicia	3,48%	3,28%
Islas Baleares	1,64%	1,72%
La Rioja	0,31%	0,34%
Madrid	27,66%	28,89%
Mejilla	0,01%	0,00%
Murcia	1,68%	1,67%
Navarra	0,55%	0,50%
País Vasco	7,26%	6,87%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	150	26.130,79	19.694,83	0,00	45.825,62	19,16	9.870.250,89	9.916.076,51	65,95	49,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	39	14.404,30	12.753,31	0,00	27.157,61	11,36	2.213.442,16	2.240.599,77	14,90	47,96
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	9.819,08	11.098,21	0,00	20.917,29	8,75	1.034.738,35	1.055.655,64	7,02	49,10
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	11.361,86	11.033,32	0,00	22.395,18	9,36	648.811,44	671.206,62	4,46	49,30
De > 6 a ≤ 12 Meses	5	10.686,55	22.098,82	0,00	32.785,37	13,71	493.566,60	526.351,97	3,50	59,85
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	12.767,09	22.744,20	0,00	35.511,29	14,85	302.919,63	338.430,92	2,25	66,37
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	8.760,91	13.765,39	0,00	22.526,30	9,42	130.382,55	152.908,85	1,02	54,49
De ≥ 2 Años	2	15.571,78	16.451,32	0,00	32.023,10	13,39	101.681,21	133.704,31	0,89	74,40
Subtotal	230	109.502,36	129.639,40	0,00	239.141,76	100,00	14.795.792,83	15.034.934,59	100,00	50,27
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	230	109.502,36	129.639,40	0,00	239.141,76		14.795.792,83	15.034.934,59		50,27