

Informe resumen

Fecha: 28/02/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
 25/09/2003

NIF
 V83756114

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Morgan Stanley

Bankinter

Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Morgan Stanley

Société Générale

Fortis Bank

Ahorro Corporación S.V.

Bear Stearns

EBN Banco

Santander Central Hispano

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	42.107,44 545.417.670,32 42,11%	100.000,00 1.295.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,8890% 26/05/2010 92,54 Bruto 74,96 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	26/05/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	87.845,16 24.333.109,32 87,85%	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,2590% 26/05/2010 273,42 Bruto 221,47 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA	A2 A+
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	87.924,51 23.739.617,70 87,92%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,0090% 26/05/2010 436,69 Bruto 353,72 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A	Baa3 BBB+
Total		593.490.397,34	1.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con	Años	7,24	6,35	5,58	4,97	4,43	4,01	3,63	3,33
	Amort. final	Fecha	25/05/2017	03/07/2016	28/09/2015	16/02/2015	04/08/2014	02/03/2014	13/10/2013	27/06/2013
Sin	Vida media	Años	12,75	11,50	10,25	9,24	8,24	7,50	6,75	6,24
	Amort. final	Fecha	26/11/2022	26/08/2021	26/05/2020	26/05/2019	26/05/2018	26/08/2017	26/11/2016	26/05/2016
Serie B	Con	Años	8,08	7,19	6,45	5,81	5,27	4,81	4,40	4,05
	Amort. final	Fecha	26/03/2018	07/05/2017	08/09/2016	21/12/2015	06/06/2015	18/12/2014	24/07/2014	18/03/2014
Sin	Vida media	Años	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01
	Amort. final	Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036
Serie C	Con	Años	7,24	6,35	5,58	4,97	4,43	4,01	3,63	3,33
	Amort. final	Fecha	25/05/2017	03/07/2016	28/09/2015	16/02/2015	04/08/2014	02/03/2014	13/10/2013	27/06/2013
Sin	Vida media	Años	12,75	11,50	10,25	9,24	8,24	7,50	6,75	6,24
	Amort. final	Fecha	26/11/2022	26/08/2021	26/05/2020	26/05/2019	26/05/2018	26/08/2017	26/11/2016	26/05/2016
Serie A	Con	Años	8,08	7,19	6,45	5,81	5,27	4,81	4,40	4,05
	Amort. final	Fecha	26/03/2018	07/05/2017	08/09/2016	21/12/2015	06/06/2015	18/12/2014	24/07/2014	18/03/2014
Sin	Vida media	Años	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01
	Amort. final	Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036
Serie B	Con	Años	7,24	6,35	5,58	4,97	4,43	4,01	3,63	3,33
	Amort. final	Fecha	25/05/2017	03/07/2016	28/09/2015	16/02/2015	04/08/2014	02/03/2014	13/10/2013	27/06/2013
Sin	Vida media	Años	12,75	11,50	10,25	9,24	8,24	7,50	6,75	6,24
	Amort. final	Fecha	26/11/2022	26/08/2021	26/05/2020	26/05/2019	26/05/2018	26/08/2017	26/11/2016	26/05/2016
Serie C	Con	Años	8,08	7,19	6,45	5,81	5,27	4,81	4,40	4,05
	Amort. final	Fecha	26/03/2018	07/05/2017	08/09/2016	21/12/2015	06/06/2015	18/12/2014	24/07/2014	18/03/2014
Sin	Vida media	Años	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01
	Amort. final	Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	91,90%	545.417.670,32	10,40%	95,95%	1.295.300.000,00
Serie B	4,10%	24.333.109,32	6,30%	2,05%	27.700.000,00
Serie C	4,00%	23.739.617,70	2,30%	2,00%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		593.490.397,34			1.350.000.000,00
Fondo de Reserva	2,30%	13.650.279,14	1,15%		15.525.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.951.534,58	0,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.592.472,46		
Ints. cobrados ptes de ingreso	506.184,31		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		12.755.003,42	1,660%
Préstamo Subordinado C/P		895.275,72	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.531	14.973	
Principal			
Pendiente vencimiento	591.091.429,58	1.350.011.122,77	
Medio	62.017,78	90.163,03	
Mínimo	12,67	23.621,12	
Máximo	253.733,37	295.941,28	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,13%	3,25%	
Mínimo	1,63%	2,41%	
Máximo	3,64%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	201	277	
Mínimo	03/03/2010	28/02/2005	
Máximo	22/12/2035	22/12/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,05	7,00	0,04	6,96
10,01 - 20%	4,04	15,71	0,56	17,00
20,01 - 30%	8,23	25,56	2,28	25,68
30,01 - 40%	12,45	35,40	5,08	35,51
40,01 - 50%	16,52	45,16	8,60	45,30
50,01 - 60%	19,59	55,04	13,22	55,28
60,01 - 70%	26,17	65,06	17,49	65,25
70,01 - 80%	9,82	73,74	25,23	75,87
80,01 - 90%	2,13	82,73	21,50	83,30
90,01 - 100%			5,99	94,63
Medio ponderado	51,49		67,83	
Mínimo	0,01		0,08	
Máximo	85,56		98,81	

Informe resumen

Fecha: 28/02/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
 25/09/2003

NIF
 V63756114

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Morgan Stanley
 Bankinter
 Sociéte Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Morgan Stanley
 Sociéte Générale
 Fortis Bank
 Ahorro Corporación S.V.
 Bear Stearns
 EBN Banco
 Santander Central Hispano
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositarío Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,74%	0,60%	0,53%	0,70%
Tasa anual equivalente	6,12%	8,57%	7,02%	6,15%	8,03%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,84%	9,70%
Aragón	1,70%	1,73%
Asturias	2,16%	2,04%
Canarias	3,81%	3,86%
Cantabria	2,62%	2,61%
Castilla y León	4,84%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,47%	2,38%
Cataluña	22,22%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,49%	7,40%
Extremadura	0,45%	0,52%
Galicia	3,50%	3,28%
Islas Baleares	1,64%	1,72%
La Rioja	0,32%	0,34%
Madrid	27,47%	28,89%
Melilla	0,01%	0,00%
Murcia	1,67%	1,67%
Navarra	0,56%	0,50%
País Vasco	7,24%	6,87%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	183	42.079,90	11.038,12	0,00	53.118,02	23,15	11.842.758,87	11.895.876,89	70,35	46,99
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	16.565,05	7.981,24	0,00	24.546,29	10,70	2.453.708,43	2.478.254,72	14,66	59,43
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	16.669,77	6.393,73	0,00	23.063,50	10,05	1.140.698,04	1.163.761,54	6,88	41,31
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	10.410,41	6.233,14	0,00	16.643,55	7,25	557.676,34	574.319,89	3,40	58,90
De > 6 a ≤ 12 Meses	3	3.809,11	2.586,02	0,00	6.395,13	2,79	113.857,18	120.252,31	0,71	49,95
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	10.394,26	13.730,42	0,00	24.124,68	10,51	253.947,80	278.072,48	1,64	63,50
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	9.974,82	11.802,94	0,00	21.777,76	9,49	122.126,41	143.904,17	0,85	61,51
De ≥ 2 Años	4	28.312,10	31.463,71	0,00	59.775,81	26,05	195.421,49	255.197,30	1,51	61,50
Subtotal	251	138.215,42	91.229,32	0,00	229.444,74	100,00	16.680.194,56	16.909.639,30	100,00	48,76
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	251	138.215,42	91.229,32	0,00	229.444,74		16.680.194,56	16.909.639,30		48,76