

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/09/2003

NIF
V83756114

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Morgan Stanley
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Morgan Stanley
Société Générale

Fortis Bank
Ahorro Corporación S.V.
Bear Stearns

EBN Banco
Santander Central Hispano
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	29.638,94 383.913.189,82 29,64%	100.000,00 1.295.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,4480% 27/05/2013 33,20 Bruto 26,23 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	27/05/2013 "Pass-Through"	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	61.833,19 17.127.793,63 61,83%	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,8180% 27/05/2013 126,45 Bruto 99,90 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf A+sf	A2 A+
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	61.889,05 16.710.043,50 61,89%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,5680% 27/05/2013 242,61 Bruto 191,66 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf A	Baa3 BBB+
Total		417.751.026,95 1.350.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							Amort. final Años	Fecha
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25		
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	5,70	5,02	4,50	4,03	3,60	3,28	2,99	2,80	15/01/2016
		Fecha	10/12/2018	07/04/2018	27/09/2017	09/04/2017	04/11/2016	11/07/2016	27/03/2016	4,91	4,66
	Con amortización opcional *	Años	6,90	6,24	5,67	5,18	4,75	4,37	4,04	3,74	25/12/2016
		Fecha	23/02/2020	27/06/2019	01/12/2018	03/06/2018	27/12/2017	11/08/2017	12/04/2017	22,92	22,92
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	5,70	5,02	4,50	4,03	3,60	3,28	2,99	2,80	15/01/2016
		Fecha	10/12/2018	07/04/2018	27/09/2017	09/04/2017	04/11/2016	11/07/2016	27/03/2016	4,91	4,66
	Con amortización opcional *	Años	6,90	6,24	5,67	5,18	4,75	4,37	4,04	3,74	25/12/2016
		Fecha	23/02/2020	27/06/2019	01/12/2018	03/06/2018	27/12/2017	11/08/2017	12/04/2017	22,92	22,92
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	5,70	5,02	4,50	4,03	3,60	3,28	2,99	2,80	15/01/2016
		Fecha	10/12/2018	07/04/2018	27/09/2017	09/04/2017	04/11/2016	11/07/2016	27/03/2016	4,91	4,66
	Con amortización opcional *	Años	6,90	6,24	5,67	5,18	4,75	4,37	4,04	3,74	25/12/2016
		Fecha	23/02/2020	27/06/2019	01/12/2018	03/06/2018	27/12/2017	11/08/2017	12/04/2017	22,92	22,92

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	A la emisión			
		% MC		% MC	
Serie A	91,90%	383.913.189,82	11,33%	95,95%	1.295.300.000,00 5,20%
Serie B	4,10%	17.127.793,63	7,23%	2,05%	27.700.000,00 3,15%
Serie C	4,00%	16.710.043,50	3,23%	2,00%	27.000.000,00 1,15%
Emisión de Bonos		417.751.026,95			1.350.000.000,00
Fondo de Reserva	3,23%	13.500.000,00		1,15%	15.525.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.451.460,46	0,220%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.681.625,28		
Ints. cobrados ptes de ingreso	245.042,30		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		13.500.000,00	1,220%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.926	14.973	
Principal			
Pendiente vencimiento	412.427.925,51	1.350.011.122,77	
Medio	52.034,81	90.163,03	
Mínimo	16,12	23.621,12	
Máximo	225.545,88	295.941,28	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,59%	3,25%	
Mínimo	0,95%	2,41%	
Máximo	4,25%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	174	277	
Mínimo	01/04/2013	28/02/2005	
Máximo	22/12/2035	22/12/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,68	6,92	0,04	6,96
10,01 - 20%	6,40	15,57	0,56	17,00
20,01 - 30%	12,06	25,37	2,28	25,68
30,01 - 40%	15,74	35,12	5,08	35,51
40,01 - 50%	20,94	45,16	8,60	45,30
50,01 - 60%	26,23	55,03	13,22	55,28
60,01 - 70%	14,50	63,76	17,49	65,25
70,01 - 80%	2,44	73,20	25,23	75,87
80,01 - 90%			21,50	83,30
90,01 - 100%			5,99	94,63
Medio ponderado		44,62		67,83
Mínimo		0,01		0,08
Máximo		77,27		98,81

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
 25/09/2003

NIF
 V83756114

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Morgan Stanley
 Bankinter
 Sociéte Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Morgan Stanley
 Sociéte Générale
 Fortis Bank
 Ahorro Corporación S.V.
 Bear Stearns
 EBN Banco
 Santander Central Hispano
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Barclays Bank PLC

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Calyon

Depositorio Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,26%	0,35%	0,31%	0,59%
Tasa anual equivalente	2,28%	3,07%	4,11%	3,68%	6,85%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,85%	9,70%
Aragón	1,54%	1,73%
Asturias	2,22%	2,04%
Canarias	4,09%	3,86%
Cantabria	2,55%	2,61%
Castilla y León	4,74%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,49%	2,38%
Cataluña	22,87%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,38%	7,40%
Extremadura	0,44%	0,52%
Galicia	3,50%	3,28%
Islas Baleares	1,69%	1,72%
La Rioja	0,32%	0,34%
Madrid	26,97%	28,89%
Melilla	0,01%	0,00%
Murcia	1,60%	1,67%
Navarra	0,55%	0,50%
País Vasco	7,18%	6,87%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	165	40.224,04	6.524,80	0,00	46.748,84	12,24	9.458.416,73	9.505.165,57	58,89	42,31
De > 1 a ≤ 2 Meses	35	21.924,28	5.800,83	0,00	27.725,11	7,26	2.481.509,80	2.509.234,91	15,55	47,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	27.743,85	4.879,82	0,00	32.623,67	8,54	1.348.578,09	1.381.201,76	8,56	39,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	19.445,98	5.043,26	0,00	24.489,24	6,41	746.075,44	770.564,68	4,77	48,00
De > 6 a < 12 Meses	9	26.342,65	8.108,96	0,00	34.451,61	9,02	487.671,00	522.122,61	3,24	32,41
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	67.836,55	20.139,39	0,00	87.975,94	23,03	660.685,49	748.661,43	4,64	47,58
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	48.858,80	14.664,63	0,00	63.523,43	16,63	324.309,91	387.833,34	2,40	40,47
De ≥ 2 Años	6	45.094,96	19.305,31	0,00	64.400,27	16,86	250.552,50	314.952,77	1,95	47,34
	Subtotal	297.471,11	84.467,00	0,00	381.938,11	100,00	15.757.798,96	16.139.737,07	100,00	42,88
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Subtotal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	271	297.471,11	84.467,00	0,00	381.938,11		15.757.798,96	16.139.737,07		42,88