

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
25/09/2003

**NIF**  
V83756114

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Morgan Stanley  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Morgan Stanley  
Société Générale  
Fortis Bank  
Ahorro Corporación S.V.  
Bear Stearns  
EBN Banco  
Santander Central Hispano  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Banco Santander

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Santander

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	13.922,18 180.333.997,54 13,92%	100.000,00 1.295.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,230%	0,0000% 26/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	26/11/2018 "Pass-Through"	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	29.044,67 8.045.373,59 29,04%	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600%	0,2810% 26/11/2018 20,630590 Bruto 16,710778 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 AA	A2 A+ AA
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	29.070,90 7.849.143,00 29,07%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350%	1,0310% 26/11/2018 75,762803 Bruto 61,367870 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 AA	Baa3 BBB+
<b>Total</b>		<b>196.228.514,13</b>	<b>1.350.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							Amort. final Años Fecha
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con	Años	2,33	2,30	2,11	1,92	1,90	1,88	1,69	1,68
	Amort. final	Fecha	22/12/2020	13/12/2020	05/10/2020	26/07/2020	19/07/2020	12/07/2020	05/05/2020	30/04/2020
Sin	Vida media	Años	4,90	4,68	4,50	4,30	4,14	3,96	3,82	3,69
	Amort. final	Fecha	26/05/2021	26/05/2021	26/02/2021	26/11/2020	26/11/2020	26/08/2020	26/08/2020	26/08/2020
Serie B	Con	Años	2,33	2,30	2,11	1,92	1,90	1,88	1,69	1,68
	Amort. final	Fecha	22/12/2020	13/12/2020	05/10/2020	26/07/2020	19/07/2020	12/07/2020	05/05/2020	30/04/2020
Sin	Vida media	Años	9,29	9,23	8,92	8,88	8,58	8,55	8,25	7,96
	Amort. final	Fecha	08/12/2027	17/11/2027	27/07/2027	12/07/2027	24/03/2027	13/03/2027	24/11/2026	10/08/2026
Serie C	Con	Años	2,33	2,30	2,11	1,92	1,90	1,88	1,69	1,68
	Amort. final	Fecha	22/12/2020	13/12/2020	05/10/2020	26/07/2020	19/07/2020	12/07/2020	05/05/2020	30/04/2020
Sin	Vida media	Años	10,22	10,24	9,96	10,02	9,75	9,85	9,59	9,33
	Amort. final	Fecha	12/11/2028	19/11/2028	09/08/2028	30/08/2028	23/05/2028	28/06/2028	26/03/2028	23/12/2027

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
	% MC		% MC	% MC	% MC
Serie A	91,90%	180.333.997,54	14,98%	95,95%	5,20%
Serie B	4,10%	8.045.373,59	10,88%	2,05%	3,15%
Serie C	4,00%	7.849.143,00	6,88%	2,00%	1,15%
Emisión de Bonos		196.228.514,13		1.350.000.000,00	
Fondo de Reserva		6,88%	13.500.000,00	1,15%	15.525.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.947.213,46	-0,549%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	710.821,55		
Ints. cobrados ptes de ingreso	21.596,19		
<b>Pasivo</b>			
Préstamo Subordinado L/P	13.500.000,00	0,680%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.361	14.973	
<b>Principal</b>			
Pendiente vencimiento	196.376.858,80	1.350.011.122,77	
Medio	36.630,64	90.163,03	
Mínimo	22,21	23.621,12	
Máximo	166.192,52	295.941,28	
<b>Interés nominal</b>			
Medio ponderado	0,44%	3,25%	
Mínimo	0,16%	2,41%	
Máximo	3,54%	5,00%	
<b>Vencimiento final</b>			
Media ponderada (meses)	128	277	
Mínimo	30/05/2018	28/02/2005	
Máximo	22/12/2035	22/12/2035	
<b>Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)</b>			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,43	7,04	0,04	6,97
10,01 - 20%	14,45	15,45	0,56	17,00
20,01 - 30%	20,81	25,34	2,28	25,68
30,01 - 40%	27,94	34,74	5,08	35,51
40,01 - 50%	25,61	44,49	8,60	45,30
50,01 - 60%	6,14	53,15	13,22	55,28
60,01 - 70%	0,22	63,71	17,50	65,25
70,01 - 80%	0,18	75,71	25,24	75,87
80,01 - 90%	0,14	85,65	21,50	83,30
90,01 - 100%	0,03	95,76	5,99	94,63
100,01 - 110%	0,04	108,66		
Medio ponderado	32,66		67,83	
Mínimo	0,02		0,08	
Máximo	108,66		98,81	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2018  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 25/09/2003

**NIF**  
 V83756114

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Morgan Stanley  
 Bankinter  
 Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Morgan Stanley  
 Société Générale  
 Fortis Bank  
 Ahorro Corporación S.V.  
 Bear Stearns  
 EBN Banco  
 Santander Central Hispano  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,25%	0,25%	0,32%	0,49%
Tasa anual equivalente	2,48%	3,00%	2,94%	3,75%	5,71%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,15%	9,70%
Aragón	1,38%	1,73%
Asturias	2,28%	2,04%
Canarias	4,14%	3,86%
Cantabria	2,47%	2,61%
Castilla y León	4,65%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,61%	2,39%
Cataluña	23,96%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,18%	7,40%
Extremadura	0,34%	0,52%
Galicia	3,49%	3,28%
Islas Baleares	1,81%	1,72%
La Rioja	0,23%	0,34%
Madrid	26,08%	28,89%
Melilla		0,00%
Murcia	1,55%	1,67%
Navarra	0,52%	0,50%
País Vasco	7,15%	6,87%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	76	18.305,07	426,25	0,00	18.731,32	2,24	3.036.236,76	3.054.968,08	44,89	28,84	
De > 1 a = 2 Meses	11	7.838,12	223,49	0,00	8.061,61	0,97	456.157,32	464.218,93	6,82	26,96	
De > 2 a = 3 Meses	8	9.468,39	473,83	0,00	9.942,22	1,19	500.270,50	510.212,72	7,50	34,33	
De > 3 a = 6 Meses	3	5.193,73	179,37	0,00	5.373,10	0,64	176.583,51	181.956,61	2,67	32,78	
De > 6 a < 12 Meses	10	23.507,11	1.593,18	0,00	25.100,29	3,01	307.270,22	332.370,51	4,88	32,86	
De = 12 a < 18 Meses	6	29.461,74	972,02	0,00	30.433,76	3,65	110.726,25	141.160,01	2,07	24,28	
De = 18 a < 24 Meses	5	48.377,65	2.254,04	0,00	50.631,69	6,07	221.655,41	272.287,10	4,00	33,28	
De = 2 A�os	32	616.747,37	69.787,43	0,00	686.534,80	82,24	1.162.212,64	1.848.747,44	27,16	42,65	
Subtotal	151	758.899,18	75.909,61	0,00	834.808,79	100,00	5.971.112,61	6.805.921,40	100,00	32,26	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>151</b>	<b>758.899,18</b>	<b>75.909,61</b>	<b>0,00</b>	<b>834.808,79</b>		<b>5.971.112,61</b>	<b>6.805.921,40</b>		<b>32,26</b>	