

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2019  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
25/09/2003

**NIF**  
V83756114  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Morgan Stanley  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores**  
Morgan Stanley  
Société Générale  
Fortis Bank  
Ahorro Corporación Financiera  
Bear Stearns  
EBN Banco  
Banco Santander

**Agente Pago Bonos**  
Banco Santander

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Santander

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	MOOD / SPOO	Actual
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	11.744,74 152.129.617,22 11,74%	100.000,00 1.295.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,230%	0,0000% 26/11/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	26/11/2019 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	24.502,05 6.787.067,85 24,50%	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600%	0,1820% 26/11/2019 11,396176 Bruto 9,230903 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AA (sf)	A2 A+ AA
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	24.524,18 6.621.528,60 24,52%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350%	0,9320% 26/11/2019 58,411147 Bruto 47,313029 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 (sf) AA (sf)	Baa3 BBB+
Total		165.538.213,67	1.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	1,38	1,37	1,36	1,15	1,14	1,14	1,13	0,92
		Fecha	09/01/2021	06/01/2021	02/01/2021	18/10/2020	15/10/2020	13/10/2020	11/10/2020	27/07/2020
	Amort. final	Años	1,51	1,51	1,51	1,25	1,25	1,25	1,25	1,00
		Fecha	26/02/2021	26/02/2021	26/02/2021	26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020	26/08/2020
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	4,48	4,30	4,11	3,95	3,81	3,67	3,51	3,38
		Fecha	14/02/2024	13/12/2023	03/10/2023	08/08/2023	16/06/2023	26/04/2023	25/02/2023	11/01/2023
	Amort. final	Años	11,26	11,01	10,76	10,51	10,26	10,01	9,51	9,26
		Fecha	26/11/2030	26/08/2030	26/05/2030	26/02/2030	26/11/2029	26/08/2029	26/02/2029	26/11/2028
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	1,38	1,37	1,36	1,15	1,14	1,14	1,13	0,92
		Fecha	09/01/2021	06/01/2021	02/01/2021	18/10/2020	15/10/2020	13/10/2020	11/10/2020	27/07/2020
	Amort. final	Años	1,51	1,51	1,51	1,25	1,25	1,25	1,25	1,00
		Fecha	26/02/2021	26/02/2021	26/02/2021	26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020	26/08/2020

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	91,90%	152.129.617,22	16,26%	95,95%	1.295.300.000,00	5,20%
Serie B	4,10%	6.787.067,85	12,16%	2,05%	27.700.000,00	3,15%
Serie C	4,00%	6.621.528,60	8,16%	2,00%	27.000.000,00	1,15%
Emisión de Bonos		165.538.213,67			1.350.000.000,00	
Fondo de Reserva	8,16%	13.500.000,00		1,15%	15.525.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	18.186.623,43	-0,619%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	571.749,22	
Ints. cobrados ptes de ingreso	18.160,04	
<b>Activo</b>		
Disponible		
Préstamo Subordinado L/P	13.500.000,00	0,580%
Préstamo Subordinado C/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.909	14.973	
Principal			
Pendiente vencimiento	161.676.481,70	1.350.011.122,77	
Medio	32.934,71	90.163,03	
Mínimo	21,23	23.621,12	
Máximo	152.705,18	295.941,28	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,44%	3,25%	
Mínimo	0,04%	2,41%	
Máximo	3,34%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	118	277	
Mínimo	02/11/2019	28/02/2005	
Máximo	22/12/2035	22/12/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	5,84	6,86	0,04
10,01 - 20%	15,85	15,31	0,56
20,01 - 30%	27,78	25,52	2,28
30,01 - 40%	30,56	35,12	5,08
40,01 - 50%	18,54	43,76	8,60
50,01 - 60%	1,43	51,19	13,22
60,01 - 70%			17,50
70,01 - 80%			25,24
80,01 - 90%			21,50
90,01 - 100%			5,99
Medio ponderado	29,50		67,83
Mínimo	0,01		0,08
Máximo	56,11		98,81

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/10/2019  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 25/09/2003

**NIF**  
 V83756114

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Morgan Stanley  
 Bankinter  
 Societé Générale

**Aseguradores**  
 Morgan Stanley  
 Societé Générale  
 Fortis Bank  
 Ahorro Corporación Financiera  
 Bear Stearns  
 EBN Banco  
 Banco Santander

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,19%	0,29%	0,37%	0,48%
Tasa anual equivalente	3,00%	2,22%	3,45%	4,39%	5,60%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,12%	9,70%
Aragón	1,36%	1,73%
Asturias	2,23%	2,04%
Canarias	4,14%	3,86%
Cantabria	2,47%	2,61%
Castilla y León	4,68%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,57%	2,39%
Cataluña	24,57%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,08%	7,40%
Extremadura	0,35%	0,52%
Galicia	3,50%	3,28%
Islas Baleares	1,86%	1,72%
La Rioja	0,23%	0,34%
Madrid	25,71%	28,89%
Melilla		0,00%
Murcia	1,49%	1,67%
Navarra	0,45%	0,50%
Pais Vasco	7,18%	6,87%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	64	13.790,43	291,04	0,00	14.081,47	1,49	2.093.885,63	2.107.967,10	37,98	24,93
De > 1 a = 2 Meses	14	10.994,19	326,59	0,00	11.320,78	1,20	603.075,42	614.396,20	11,07	27,08
De > 2 a = 3 Meses	7	9.807,06	389,75	0,00	10.196,81	1,08	359.434,46	369.631,27	6,66	34,19
De > 3 a = 6 Meses	3	3.415,77	77,93	0,00	3.493,70	0,37	21.964,31	25.458,01	0,46	7,20
De > 6 a < 12 Meses	3	7.110,68	393,73	0,00	7.504,41	0,80	134.593,74	142.098,15	2,56	26,69
De = 12 a < 18 Meses	4	20.233,16	563,77	0,00	20.796,93	2,20	88.235,51	109.032,44	1,96	24,86
De = 18 a < 24 Meses	5	32.124,52	1.107,51	0,00	33.232,03	3,52	95.943,47	129.175,50	2,33	26,43
De ≥ 2 Años	36	774.930,33	67.690,12	0,00	842.620,45	89,33	1.209.231,08	2.051.851,53	36,97	41,00
Subtotal	136	872.406,14	70.840,44	0,00	943.246,58	100,00	4.606.363,62	5.549.610,20	100,00	29,80
<b>Total</b>	<b>136</b>	<b>872.406,14</b>	<b>70.840,44</b>	<b>0,00</b>	<b>943.246,58</b>		<b>4.606.363,62</b>	<b>5.549.610,20</b>		

Europea de Titulación publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulación. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulación, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.