

Bankinter 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2004	1	0,02	302,17	0,00	1	0,66	302,17	0,55	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2005	2	0,04	3.051,93	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	3.051,93	0,00	2,909%	4,471
2009	1	0,02	72.255,75	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	72.255,75	0,02	3,070%	58,710
2010	5	0,11	210.949,26	0,05	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	210.949,26	0,05	2,816%	67,602
2011	9	0,20	426.027,14	0,10	0	0,00	0,00	0,00	9	0,20	426.027,14	0,10	2,942%	78,380
2012	7	0,16	407.241,29	0,09	1	0,66	1.471,14	2,70	7	0,16	405.770,15	0,09	2,949%	88,749
2013	27	0,60	1.729.352,58	0,39	2	1,32	372,34	0,68	27	0,60	1.728.980,24	0,39	2,947%	102,054
2014	32	0,71	2.094.409,13	0,48	2	1,32	849,83	1,56	32	0,71	2.093.559,30	0,48	2,989%	113,995
2015	46	1,02	2.907.651,90	0,66	0	0,00	0,00	0,00	46	1,02	2.907.651,90	0,66	3,004%	126,780
2016	74	1,65	5.359.868,01	1,22	3	1,99	1.602,45	2,94	74	1,65	5.358.265,56	1,22	2,967%	138,337
2017	78	1,74	6.319.082,99	1,44	6	3,97	2.950,23	5,41	78	1,74	6.316.132,76	1,44	3,125%	150,157
2018	125	2,78	9.549.898,75	2,18	7	4,64	3.686,80	6,76	125	2,78	9.546.211,95	2,17	2,983%	161,248
2019	171	3,81	12.784.200,59	2,91	7	4,64	2.154,19	3,95	171	3,81	12.782.046,40	2,91	3,005%	174,139
2020	173	3,85	13.754.500,42	3,13	6	3,97	7.597,20	13,93	173	3,85	13.746.903,22	3,13	2,962%	186,074
2021	216	4,81	18.166.639,53	4,14	4	2,65	1.768,98	3,24	216	4,81	18.164.870,55	4,14	2,954%	198,832
2022	110	2,45	9.362.393,70	2,13	2	1,32	297,17	0,54	110	2,45	9.362.096,53	2,13	2,976%	211,254
2023	246	5,48	20.710.268,98	4,72	10	6,62	5.258,42	9,64	246	5,48	20.705.010,56	4,72	2,958%	221,210
2024	352	7,84	28.125.007,93	6,41	15	9,93	3.143,05	5,76	352	7,84	28.121.864,88	6,41	3,030%	233,790
2025	309	6,88	28.111.462,13	6,40	9	5,96	2.396,98	4,39	309	6,88	28.109.065,15	6,40	2,947%	246,511
2026	437	9,73	42.327.897,23	9,64	12	7,95	3.370,65	6,18	437	9,73	42.324.526,58	9,64	2,950%	258,641
2027	117	2,61	11.360.658,05	2,59	6	3,97	1.347,71	2,47	117	2,61	11.359.310,34	2,59	2,971%	270,466
2028	247	5,50	25.907.654,36	5,90	10	6,62	2.114,91	3,88	247	5,50	25.905.539,45	5,90	2,889%	279,500
2029	166	3,70	15.864.684,84	3,61	7	4,64	2.479,60	4,55	166	3,70	15.862.205,24	3,61	2,997%	294,801
2030	240	5,35	24.313.170,69	5,54	10	6,62	4.994,63	9,16	240	5,35	24.308.176,06	5,54	2,938%	306,262
2031	375	8,35	41.108.429,52	9,36	8	5,30	1.475,94	2,71	375	8,35	41.106.953,58	9,36	2,925%	318,735
2032	85	1,89	9.642.175,06	2,20	6	3,97	1.572,36	2,88	85	1,89	9.640.602,70	2,20	2,882%	329,224
2033	211	4,70	26.421.195,59	6,02	2	1,32	617,59	1,13	211	4,70	26.420.578,00	6,02	2,830%	337,951
2034	35	0,78	3.490.748,15	0,80	5	3,31	538,10	0,99	35	0,78	3.490.210,05	0,80	2,962%	355,879
2035	75	1,67	8.671.760,41	1,98	0	0,00	0,00	0,00	75	1,67	8.671.760,41	1,98	2,866%	365,941
2036	142	3,16	17.996.173,76	4,10	5	3,31	768,89	1,41	142	3,16	17.995.404,87	4,10	2,897%	378,819

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

Bankinter 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2037	319	7,10	44.355.947,08	10,10	4	2,65	1.250,73	2,29	319	7,11	44.354.696,35	10,10	2,837%	390,600
2038	57	1,27	7.518.381,40	1,71	1	0,66	170,92	0,31	57	1,27	7.518.210,48	1,71	2,821%	397,580
Total :	4.490	100,00	439.073.440,32	100,00	151	100,00	54.552,98	100,00	4.489	100,00	439.018.887,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,931%	279,464
Media Simple / Average :			97.789,18				361,28				97.798,82		2,962%	265,742
Mínimo / Minimum :			293,18				0,49				293,18		2,460%	03/01/2005
Máximo / Maximum :			290.529,00				6.082,08				290.529,00		4,400%	31/03/2038

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.