

BANKINTER 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2010	16	0,56	53.544,71	0,03	0	0,00	0,00	0,00	16	0,56	53.544,71	0,03	2,330%	8,260
2011	25	0,87	266.091,27	0,13	0	0,00	0,00	0,00	25	0,87	266.091,27	0,13	2,491%	21,557
2012	13	0,45	191.001,18	0,09	0	0,00	0,00	0,00	13	0,45	191.001,18	0,09	2,331%	31,499
2013	39	1,35	951.581,55	0,45	1	1,04	376,67	0,53	39	1,35	951.204,88	0,45	2,571%	41,192
2014	37	1,29	1.154.585,87	0,54	0	0,00	0,00	0,00	37	1,29	1.154.585,87	0,54	2,333%	55,507
2015	44	1,53	1.518.282,04	0,71	0	0,00	0,00	0,00	44	1,53	1.518.282,04	0,71	2,426%	66,532
2016	60	2,08	2.569.940,61	1,21	0	0,00	0,00	0,00	60	2,08	2.569.940,61	1,21	2,391%	78,190
2017	68	2,36	3.100.426,89	1,46	2	2,08	2.007,53	2,81	68	2,36	3.098.419,36	1,46	2,736%	89,842
2018	106	3,68	5.405.595,74	2,54	1	1,04	85,39	0,12	106	3,68	5.405.510,35	2,54	2,579%	101,597
2019	116	4,03	5.837.799,26	2,75	6	6,25	2.254,17	3,15	116	4,03	5.835.545,09	2,75	2,445%	114,809
2020	137	4,76	7.276.104,67	3,42	4	4,17	12.921,48	18,06	137	4,76	7.263.183,19	3,42	2,439%	126,232
2021	150	5,21	9.239.084,06	4,35	1	1,04	203,21	0,28	150	5,21	9.238.880,85	4,35	2,376%	139,086
2022	92	3,20	6.163.073,91	2,90	2	2,08	2.893,35	4,04	92	3,20	6.160.180,56	2,90	2,453%	150,936
2023	151	5,24	9.812.972,19	4,61	12	12,50	10.529,44	14,71	151	5,24	9.802.442,75	4,61	2,667%	161,204
2024	221	7,68	14.407.393,37	6,78	9	9,38	6.499,32	9,08	221	7,68	14.400.894,05	6,77	2,518%	174,045
2025	182	6,32	12.801.336,80	6,02	6	6,25	9.107,13	12,73	182	6,32	12.792.229,67	6,02	2,311%	186,396
2026	253	8,79	19.265.918,83	9,06	10	10,42	8.970,62	12,54	253	8,79	19.256.948,21	9,06	2,362%	198,692
2027	81	2,81	6.242.896,64	2,94	5	5,21	947,66	1,32	81	2,81	6.241.948,98	2,94	2,542%	209,981
2028	137	4,76	11.668.185,53	5,49	5	5,21	1.481,37	2,07	137	4,76	11.666.704,16	5,49	2,961%	219,500
2029	96	3,33	7.520.765,01	3,54	3	3,13	1.927,21	2,69	96	3,33	7.518.837,80	3,54	2,391%	234,559
2030	121	4,20	10.306.030,33	4,85	5	5,21	2.936,13	4,10	121	4,20	10.303.094,20	4,85	2,477%	247,051
2031	213	7,40	19.880.410,75	9,35	6	6,25	2.938,44	4,11	213	7,40	19.877.472,31	9,35	2,361%	258,226
2032	55	1,91	5.622.554,63	2,64	4	4,17	1.366,71	1,91	55	1,91	5.621.187,92	2,64	2,511%	269,089
2033	137	4,76	14.243.302,38	6,70	5	5,21	1.853,15	2,59	137	4,76	14.241.449,23	6,70	3,137%	278,147
2034	17	0,59	1.600.053,59	0,75	3	3,13	676,99	0,95	17	0,59	1.599.376,60	0,75	2,073%	294,028
2035	38	1,32	3.738.316,87	1,76	1	1,04	739,43	1,03	38	1,32	3.737.577,44	1,76	2,250%	305,338
2036	77	2,67	8.290.785,86	3,90	3	3,13	506,82	0,71	77	2,67	8.290.279,04	3,90	2,267%	318,602
2037	152	5,28	18.316.398,40	8,61	2	2,08	340,68	0,48	152	5,28	18.316.057,72	8,62	2,196%	330,655
2038	45	1,56	5.189.583,10	2,44	0	0,00	0,00	0,00	45	1,56	5.189.583,10	2,44	3,079%	337,799

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANKINTER 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	2.879	100,00	212.634.016,04	100,00	96	100,00	71.562,90	100,00	2.879	100,00	212.562.453,14	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,500%	217,316
Media Simple / <i>Average</i> :			73.856,90				745,45				73.832,04		2,515%	192,921
Mínimo / <i>Minimum</i> :			28,28				3,93				28,28		1,480%	19/01/2010
Máximo / <i>Maximum</i> :			267.325,93				11.563,47				267.325,93		5,450%	14/06/2038