

Bankinter 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | %CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV | |
|---|--|---------------|-----------------------|---------------|---|---------------|------------------|---------------|--|---------------|-----------------------|---------------|--|---------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP |
| 0,01 5,00 | 3 | 0,07 | 3.354,10 | 0,00 | 1 | 0,66 | 302,17 | 0,55 | 2 | 0,04 | 3.051,93 | 0,00 | 2,463 | 2,698 |
| 5,01 10,00 | 1 | 0,02 | 7.467,52 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,02 | 7.467,52 | 0,00 | 9,783 | 9,783 |
| 15,01 20,00 | 3 | 0,07 | 91.747,75 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,07 | 91.747,75 | 0,02 | 17,860 | 17,860 |
| 20,01 25,00 | 3 | 0,07 | 168.457,00 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,07 | 168.457,00 | 0,04 | 22,288 | 22,288 |
| 25,01 30,00 | 4 | 0,09 | 127.009,97 | 0,03 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 0,09 | 127.009,97 | 0,03 | 29,333 | 29,333 |
| 30,01 35,00 | 8 | 0,18 | 320.584,57 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 | 0,18 | 320.584,57 | 0,07 | 32,543 | 32,543 |
| 35,01 40,00 | 9 | 0,20 | 566.264,04 | 0,13 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 | 0,20 | 566.264,04 | 0,13 | 37,104 | 37,104 |
| 40,01 45,00 | 9 | 0,20 | 691.516,44 | 0,16 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 | 0,20 | 691.516,44 | 0,16 | 42,775 | 42,775 |
| 45,01 50,00 | 15 | 0,33 | 1.174.135,71 | 0,27 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 | 0,33 | 1.174.135,71 | 0,27 | 47,857 | 47,857 |
| 50,01 55,00 | 37 | 0,82 | 2.801.161,92 | 0,64 | 1 | 0,66 | 405,30 | 0,74 | 37 | 0,82 | 2.800.756,62 | 0,64 | 52,941 | 52,934 |
| 55,01 60,00 | 84 | 1,87 | 6.185.553,72 | 1,41 | 1 | 0,66 | 129,47 | 0,24 | 84 | 1,87 | 6.185.424,25 | 1,41 | 57,781 | 57,780 |
| 60,01 65,00 | 379 | 8,44 | 34.684.471,02 | 7,90 | 8 | 5,30 | 3.227,73 | 5,92 | 379 | 8,44 | 34.681.243,29 | 7,90 | 63,320 | 63,315 |
| 65,01 70,00 | 1.233 | 27,46 | 122.842.267,17 | 27,98 | 37 | 24,50 | 20.137,93 | 36,91 | 1.233 | 27,47 | 122.822.129,24 | 27,98 | 67,616 | 67,605 |
| 70,01 75,00 | 1.808 | 40,27 | 175.845.511,49 | 40,05 | 69 | 45,70 | 21.766,71 | 39,90 | 1.808 | 40,28 | 175.823.744,78 | 40,05 | 72,700 | 72,691 |
| 75,01 80,00 | 894 | 19,91 | 93.563.937,90 | 21,31 | 34 | 22,52 | 8.583,67 | 15,73 | 894 | 19,92 | 93.555.354,23 | 21,31 | 76,331 | 76,324 |
| Total : | 4.490 | 100,00 | 439.073.440,32 | 100,00 | 151 | 100,00 | 54.552,98 | 100,00 | 4.489 | 100,00 | 439.018.887,34 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | 70,741 | 70,732 |
| Media Simple / Average : | | | 97.789,18 | | | | 361,28 | | | | 97.798,82 | | 70,328 | 70,318 |
| Mínimo / Minimum : | | | 293,18 | | | | 0,49 | | | | 293,18 | | 0,098 | 0,000 |
| Máximo / Maximum : | | | 290.529,00 | | | | 6.082,08 | | | | 290.529,00 | | 78,465 | 78,465 |

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).