

Bankinter 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	447	9,96	35.108.662,77	8,00	18	11,92	5.124,14	9,39	447	9,96	35.103.538,63	8,00	70,687	70,676
Aragón / Aragon	99	2,20	9.830.553,55	2,24	3	1,99	760,35	1,39	99	2,21	9.829.793,20	2,24	70,104	70,099
Asturias / Asturias	121	2,69	9.735.386,33	2,22	6	3,97	2.708,82	4,97	121	2,70	9.732.677,51	2,22	70,668	70,649
Baleares / Balearic Islands	68	1,51	7.328.236,84	1,67	7	4,64	2.878,60	5,28	68	1,51	7.325.358,24	1,67	70,282	70,253
Canarias / Canary Islands	181	4,03	16.397.541,35	3,73	11	7,28	2.870,84	5,26	181	4,03	16.394.670,51	3,73	71,109	71,097
Cantabria / Cantabria	122	2,72	10.231.778,30	2,33	3	1,99	735,01	1,35	122	2,72	10.231.043,29	2,33	70,971	70,966
Castilla y León / Castilla-Leon	257	5,72	23.293.420,24	5,31	8	5,30	2.210,58	4,05	257	5,73	23.291.209,66	5,31	70,341	70,334
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	134	2,98	10.911.373,52	2,49	8	5,30	1.347,90	2,47	134	2,99	10.910.025,62	2,49	70,463	70,455
Cataluña / Catalonia	696	15,50	76.004.434,75	17,31	20	13,25	8.737,43	16,02	696	15,50	75.995.697,32	17,31	70,700	70,691
Extremadura / Extremadura	35	0,78	2.668.836,27	0,61	0	0,00	0,00	0,00	35	0,78	2.668.836,27	0,61	70,569	70,569
Galicia / Galicia	263	5,86	21.559.651,70	4,91	10	6,62	2.071,46	3,80	263	5,86	21.557.580,24	4,91	70,941	70,934
Madrid / Madrid	988	22,00	112.474.270,65	25,62	31	20,53	16.980,26	31,13	987	21,99	112.457.290,39	25,62	70,936	70,926
Murcia / Murcia	151	3,36	11.023.806,50	2,51	5	3,31	864,36	1,58	151	3,36	11.022.942,14	2,51	70,175	70,170
Navarra / Navarra	39	0,87	3.446.243,20	0,78	0	0,00	0,00	0,00	39	0,87	3.446.243,20	0,78	70,541	70,541
La Rioja / La Rioja	18	0,40	1.683.068,30	0,38	0	0,00	0,00	0,00	18	0,40	1.683.068,30	0,38	67,784	67,784
Comunidad Valenciana / Valencia	368	8,20	29.285.554,99	6,67	16	10,60	6.287,75	11,53	368	8,20	29.279.267,24	6,67	70,603	70,589
País Vasco / Basque Country	503	11,20	58.090.621,06	13,23	5	3,31	975,48	1,79	503	11,21	58.089.645,58	13,23	70,901	70,899
Total :	4.490	100,00	439.073.440,32	100,00	151	100,00	54.552,98	100,00	4.489	100,00	439.018.887,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													70,741	70,732
Media Simple / Average :			97.789,18				361,28				97.798,82		70,328	70,318
Mínimo / Minimum :			293,18				0,49				293,18		0,098	0,000
Máximo / Maximum :			290.529,00				6.082,08				290.529,00		78,465	78,465