

BANKINTER 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2004



FECHA CONSTITUCIÓN / NIF:	3 de marzo de 2004 / G83923425	DIRECTORES :	DEUTSCHE BANK / BANKINTER / SOCIÉTÉ GENERALE
SOCIEDAD GESTORA:	EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.	ASEGURADORES:	DEUTSCHE BANK AG / SOCIÉTÉ GENERALE / FORTIS BANK
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR:	BANKINTER		CDC IXIS CAPITAL MARKETS / DEXIA BANK / EBN BANCO / INVERCAIXA
CTA.TESORERÍA:	BANKINTER	AGENTE PAGO BONOS:	BANKINTER
PRÉSTAMO SUBORDINADO:	BANKINTER	MERCADO NEGOCIACIÓN:	AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
PRÉSTAMO G.INICIALES	BANKINTER	REG. CONTABLE VALORES:	IBERCLEAR
PERMUTA DE INTERESES	BANKINTER	DEPOSITARIO PARTICIPACIONES:	BANKINTER
		AUDITORES:	

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACION	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO / Nº BONOS /TOTAL)		CLASE DE INTERÉS ÍNDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S / S & P	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0313548002 PREFERENTE	09.03.2004	100.000,00 10.293 1.029.300.000,00	100.000,00 10.293 1.029.300.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,17% 15.03/06/09/12	2,225% PROX. CUPÓN 15.06.2004 605,69 BRUTO 514,84 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	15.06.2004 Amortización "pass-through"	Aaa AAA	Aaa AAA
B ES0313548010 SEMI SUBORDINADA	09.03.2004	100.000,00 214 21.400.000,00	100.000,00 214 21.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,48% 15.03/06/09/12	2,535% PROX. CUPÓN 15.06.2004 690,08 BRUTO 586,57 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	A2 A	A2 A
C ES0313548028 SUBORDINADA	09.03.2004	100.000,00 193 19.300.000,00	100.000,00 193 19.300.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 1,00% 15.03/06/09/12	3,055% PROX. CUPÓN 15.06.2004 831,64 BRUTO 706,89 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	Baa3 BBB	Baa3 BBB
TOTALES		1.070.000.000,00	1.070.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

			0,00%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%
% MENSUAL CONSTANTE			0,000%	6,967%	8,084%	9,189%	10,281%	11,362%	12,430%	13,487%
% ANUAL EQUIVALENTE										
BONOS SERIE A										
Sin amort.	Vida media	años	12,41	7,32	6,82	6,37	5,97	5,62	5,30	5,02
		fecha	(25/10/2016)	(25/09/2011)	(24/03/2011)	(12/10/2010)	(20/05/2010)	(11/01/2010)	(17/09/2009)	(05/06/2009)
Amort. Final	años		32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56
		fecha	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	12,09	6,91	6,41	5,96	5,56	5,22	4,90	4,64
		fecha	(01/07/2016)	(27/04/2011)	(26/10/2010)	(15/05/2010)	(19/12/2009)	(16/08/2009)	(25/04/2009)	(19/01/2009)
Amort. Final	años		24,31	16,55	15,55	14,55	13,55	12,80	12,05	11,55
		fecha	(15/09/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/06/2016)	(15/12/2015)
BONOS SERIE B										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	19,13	12,02	11,23	10,52	9,89	9,31	8,80	8,34
		fecha	(14/07/2023)	(02/06/2016)	(21/08/2015)	(04/12/2014)	(18/04/2014)	(20/09/2013)	(16/03/2013)	(01/10/2012)
Amort. Final	años		32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56
		fecha	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	18,49	11,18	10,41	9,69	9,05	8,50	8,00	7,59
		fecha	(22/11/2022)	(03/08/2015)	(24/10/2014)	(06/02/2014)	(16/06/2013)	(26/11/2012)	(27/05/2012)	(31/12/2011)
Amort. Final	años		24,31	16,55	15,55	14,55	13,55	12,80	12,05	11,55
		fecha	(15/09/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/06/2016)	(15/12/2015)
BONOS SERIE C										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	19,12	12,00	11,22	10,51	9,88	9,30	8,79	8,32
		fecha	(08/07/2023)	(28/05/2016)	(17/08/2015)	(30/11/2014)	(15/04/2014)	(16/09/2013)	(12/03/2013)	(24/09/2012)
Amort. Final	años		32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56	32,56
		fecha	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)	(15/12/2036)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	18,48	11,17	10,40	9,68	9,04	8,49	7,99	7,58
		fecha	(17/11/2022)	(30/07/2015)	(20/10/2014)	(02/02/2014)	(13/06/2013)	(23/11/2012)	(24/05/2012)	(28/12/2011)
Amort. Final	años		24,31	16,55	15,55	14,55	13,55	12,80	12,05	11,55
		fecha	(15/09/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/06/2016)	(15/12/2015)

Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Hipotecarios: 0%.

BANKINTER 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2004



ACTIVOS TITULIZADOS: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS.
(PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA)

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO:		12.140	12.377
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	1.039.335.124,24	1.069.927.248,33
(EUROS)	MEDIO	85.612,45	86.444,80
	MÍNIMO	1.974,65	19.271,74
	MÁXIMO	297.972,54	300.000,00
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	2,91%	3,02%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,36%	2,36%
	MÁXIMO	4,91%	4,91%
VENCIMIENTO FINAL:			
	MEDIA PONDERADA (MESES)	269	271
	MÍNIMA	01:01:1900	01:04:2005
	MÁXIMA	09:02:1901	31:03:2038
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	86,52%	86,33%
	MIBOR 1 AÑO	13,48%	13,67%

	ACTUAL		A LA CONSTITUCIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 90%	10,56	93,63	11,50	93,81
80,01 - 90%	28,16	84,26	29,10	84,36
70,01 - 80%	4,82	78,58	2,82	78,59
60,01 - 70%	10,66	62,81	11,61	63,11
50,01 - 60%	16,39	55,19	16,33	55,28
40,01 - 50%	12,80	45,29	12,57	45,31
30,01 - 40%	8,79	35,55	8,44	35,59
30% E INFERIOR	7,83	21,97	7,64	22,11
MEDIO PONDERADO		63,78		64,29
MÍNIMO		0,28		0,37
MÁXIMO		99,24		99,77

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	
	ACTUAL	3 MESES	6 MESES	12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE					
TASA ANUAL EQUIVALENTE					

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA	8,97%	9,01%
CATALUÑA	17,58%	17,54%
MADRID	26,27%	26,24%
COMUNIDAD VALENCIANA	10,59%	10,69%
PAIS VASCO	12,83%	12,75%
RESTO 10 COMUNIDADES	23,76%	23,78%

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTE EN EUROS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%	
• Hasta 1 mes	417	95.789,64	51.830,22	147.619,86	60,46	34.446.027,52	34.593.647,38	82,44	54,45
• De 1 a 2 meses	68	33.322,90	17.361,60	50.684,50	20,76	5.124.499,38	5.175.183,88	12,33	49,93
• De 2 a 3 meses	20	19.370,94	9.455,26	28.826,20	11,81	1.495.759,40	1.524.585,60	3,63	52,12
• De 3 a 6 meses	8	10.551,46	6.492,13	17.043,59	6,98	650.154,34	667.197,93	1,59	66,50
• De 6 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
• Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	513	159.034,94	85.139,21	244.174,15	100,00	41.716.440,64	41.960.614,79	100,00	53,91

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)					
		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		% MC	% MC	% MC	% MC
SERIE A	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%	96,20%	1.029.300.000,00
SERIE B	2,00%	21.400.000,00	3,30%	2,00%	21.400.000,00
SERIE C	1,80%	19.300.000,00	1,50%	1,80%	19.300.000,00
EMISIÓN DE BONOS		1.070.000.000,00			1.070.000.000,00
FONDO DE RESERVA	1,50%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)		
ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. TESORERÍA	48.763.322,24	2,100%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	3.755.766,06	
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	935.541,13	
PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	16.050.000,00	3,080%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	2.280.000,00	3,080%

PERMUTA INTERESES		
	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	A determinar	A determ
PAGADOR	A determinar	A determ

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
E-mail: info@eurotitulizacion.com

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00