

Informe resumen

Fecha: 31/01/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
 03/03/2004

NIF
 G83923425
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Deutsche Bank
 Bankinter
 Societé Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Deutsche Bank AG
 Societé Générale
 CDC IXIS Capital Markets
 EBN Banco
 Dexia Bank
 Fortis Bank
 InverCaixa
 Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	90.868,97 935.314.308,21 90,87%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3440% 15/03/2005 532,492164 Bruto 452,618339 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6540% 15/03/2005 663,500000 Bruto 563,975000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1740% 15/03/2005 793,500000 Bruto 674,475000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		976.014.308,21	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
			0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
			0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	11,31 19/05/2016	5,97 18/01/2011	5,55 17/08/2010	5,19 10/04/2010	4,87 14/12/2009	4,58 29/08/2009	4,34 01/06/2009	4,11 12/03/2009	
	Amort. final	Años Fecha	23,39 15/06/2028	14,63 15/09/2019	13,63 15/09/2018	12,88 15/12/2017	12,13 15/03/2017	11,38 15/06/2016	10,88 15/12/2015	10,38 15/06/2015	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	11,67 30/09/2016	6,42 01/07/2011	6,00 29/01/2011	5,63 16/09/2010	5,30 18/05/2010	5,00 30/01/2010	4,74 25/10/2009	4,50 29/07/2009	
	Amort. final	Años Fecha	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	17,26 01/05/2022	9,53 12/08/2014	8,86 10/12/2013	8,30 20/05/2013	7,79 14/11/2012	7,32 26/05/2012	6,94 08/01/2012	6,58 29/08/2011	
	Amort. final	Años Fecha	23,39 15/06/2028	14,63 15/09/2019	13,63 15/09/2018	12,88 15/12/2017	12,13 15/03/2017	11,38 15/06/2016	10,88 15/12/2015	10,38 15/06/2015	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	17,95 08/01/2023	10,38 18/06/2015	9,72 18/10/2014	9,13 17/03/2014	8,60 05/09/2013	8,12 14/03/2013	7,70 11/10/2012	7,30 19/05/2012	
	Amort. final	Años Fecha	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	17,24 25/04/2022	9,52 08/08/2014	8,85 06/12/2013	8,30 16/05/2013	7,78 11/11/2012	7,31 23/05/2012	6,93 06/01/2012	6,57 26/08/2011	
	Amort. final	Años Fecha	23,39 15/06/2028	14,63 15/09/2019	13,63 15/09/2018	12,88 15/12/2017	12,13 15/03/2017	11,38 15/06/2016	10,88 15/12/2015	10,38 15/06/2015	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	17,93 02/01/2023	10,37 14/06/2015	9,71 14/10/2014	9,12 13/03/2014	8,59 01/09/2013	8,11 11/03/2013	7,69 08/10/2012	7,29 16/05/2012	
	Amort. final	Años Fecha	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	32,89 15/12/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	95,83%	935.314.308,21	5,81%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	2,19%	21.400.000,00	3,62%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	1,98%	19.300.000,00	1,64%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		976.014.308,21			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	1,64%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	39.752.374,60	2,200%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	12.052.573,47		
Ints. cobrados ptes de ingreso	894.635,83		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado	16.050.000,00	7,870%	
Préstamo Gastos Iniciales	1.469.282,30	4,170%	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.423	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	943.870.010,02	1.070.001.023,98	
Medio	82.628,91	86.450,76	
Mínimo	91,71	19.271,74	
Máximo	291.009,16	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,96%	3,02%	
Mínimo	2,41%		
Máximo	4,40%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	262	272	
Mínimo	24/02/2005	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,44	7,21	0,31
10,01 - 20%	2,68	15,72	2,21
20,01 - 30%	5,56	25,45	5,11
30,01 - 40%	9,48	35,37	8,44
40,01 - 50%	13,27	45,21	12,56
50,01 - 60%	15,79	55,14	16,33
60,01 - 70%	7,59	62,70	11,61
70,01 - 80%	11,73	77,57	2,87
80,01 - 90%	25,14	84,24	29,07
90,01 - 100%	8,32	93,16	11,48
Medio ponderado	62,71	64,29	
Mínimo	0,08	0,37	
Máximo	98,69	99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,86%	0,72%		0,72%
Tasa anual equivalente	7,91%	9,81%	8,34%		8,33%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,98%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,94%	1,98%
Canarias	2,87%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,41%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,94%	1,89%
Cataluña	17,73%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,32%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,64%
Galicia	3,21%	3,11%
Islas Baleares	1,69%	1,72%
La Rioja	0,16%	0,17%
Madrid	26,18%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,59%	0,59%
País Vasco	12,95%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	311	66.113,38	25.069,00	0,00	91.182,38	34,28	23.811.697,93	23.902.880,31	73,62	50,73	
De 1 a 2 Meses	67	33.514,65	16.761,63	0,00	50.276,28	18,90	4.693.202,91	4.743.479,19	14,61	48,65	
De 2 a 3 Meses	22	15.093,72	7.931,03	0,00	23.024,75	8,66	1.250.867,33	1.273.892,08	3,92	44,05	
De 3 a 6 Meses	29	48.130,31	24.290,26	0,00	72.420,57	27,23	2.021.461,31	2.093.881,88	6,45	53,39	
De 6 a 12 Meses	6	19.950,25	9.114,42	0,00	29.064,67	10,93	426.250,41	455.315,08	1,40	48,52	
Total	435	182.802,31	83.166,34	0,00	265.968,65		32.203.479,89	32.469.448,54		50,25	

Información adicional