

Informe resumen

Fecha: 28/02/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	90.868,97 935.314.308,21 90,87%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3440% 15/03/2005 532.492164 Bruto 452,618339 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6540% 15/03/2005 663,500000 Bruto 563,975000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1740% 15/03/2005 793,500000 Bruto 674,475000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		976.014.308,21	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	% TACP Mensual								
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final	% TACP Anual equivalente								
			0,00	0,08	0,19	0,28	0,36	0,43	0,50	0,57	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	11,16	5,89	5,48	5,13	4,81	4,54	4,28	4,06
			Fecha	24/04/2016	19/01/2011	20/08/2010	14/04/2010	19/12/2009	13/09/2009	08/06/2009	20/03/2009
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	23,31	14,55	13,55	12,80	12,05	11,55	10,80	10,30
			Fecha	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	11,52	6,34	5,93	5,57	5,24	4,95	4,68	4,44
			Fecha	03/09/2016	02/07/2011	01/02/2011	21/09/2010	25/05/2010	07/02/2010	02/11/2009	08/08/2009
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	17,14	9,46	8,80	8,24	7,73	7,32	6,89	6,52
			Fecha	15/04/2022	13/08/2014	16/12/2013	24/05/2013	19/11/2012	23/06/2012	16/01/2012	06/09/2011
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	23,31	14,55	13,55	12,80	12,05	11,55	10,80	10,30
			Fecha	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	17,83	10,31	9,66	9,07	8,54	8,08	7,65	7,25
			Fecha	22/12/2022	20/06/2015	25/10/2014	23/03/2014	12/09/2013	26/03/2013	20/10/2012	29/05/2012
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	17,12	9,45	8,80	8,23	7,72	7,31	6,88	6,52
			Fecha	10/04/2022	09/08/2014	13/12/2013	21/05/2013	16/11/2012	20/06/2012	13/01/2012	03/09/2011
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	23,31	14,55	13,55	12,80	12,05	11,55	10,80	10,30
			Fecha	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	17,81	10,30	9,64	9,06	8,53	8,06	7,64	7,25
			Fecha	16/12/2022	15/06/2015	18/10/2014	19/03/2014	08/09/2013	19/03/2013	17/10/2012	26/05/2012
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	95,83%	935.314.308,21	5,81%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	2,19%	21.400.000,00	3,62%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	1,98%	19.300.000,00	1,64%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		976.014.308,21			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	1,64%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	59.587.590,40	2,200%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.316.737,87		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.089.149,36		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado	16.050.000,00	7,870%	
Préstamo Gastos Iniciales	1.469.282,30	4,170%	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.342	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	933.875.766,56	1.070.001.023,98	
Medio	82.337,84	86.450,76	
Mínimo	177,55	19.271,74	
Máximo	288.984,92	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,96%	3,02%	
Mínimo	2,41%	2,36%	
Máximo	4,40%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	262	272	
Mínimo	27/04/2005	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,45	7,26	0,31	7,34
10,01 - 20%	2,67	15,66	2,21	15,99
20,01 - 30%	5,65	25,42	5,11	25,68
30,01 - 40%	9,62	35,37	8,44	35,59
40,01 - 50%	13,33	45,22	12,56	45,31
50,01 - 60%	16,07	55,20	16,33	55,28
60,01 - 70%	7,08	62,84	11,61	63,11
70,01 - 80%	12,34	77,50	2,87	78,61
80,01 - 90%	24,83	84,22	29,07	84,37
90,01 - 100%	7,97	93,11	11,48	93,82
Medio ponderado	62,53		64,29	
Mínimo	0,11		0,37	
Máximo	98,44		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,71%	0,85%	0,76%	0,72%	0,72%
Tasa anual equivalente	8,19%	9,68%	8,75%	8,32%	8,32%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,90%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,94%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,60%	2,65%
Castilla y León	4,41%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,90%	1,89%
Cataluña	17,72%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,30%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,64%
Galicia	3,23%	3,11%
Islas Baleares	1,68%	1,72%
La Rioja	0,16%	0,17%
Madrid	26,28%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,01%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	391	87.753,72	35.900,17	0,00	123.653,89	42,37	31.549.651,87	31.673.305,76	80,12	33,14	
De 1 a 2 Meses	53	25.481,36	13.516,12	0,00	38.997,48	13,36	3.669.474,08	3.708.471,56	9,38	48,65	
De 2 a 3 Meses	25	20.499,55	11.240,36	0,00	31.739,91	10,87	1.745.509,13	1.777.249,04	4,50	46,25	
De 3 a 6 Meses	18	22.488,71	16.420,57	0,00	38.909,28	13,33	1.396.511,25	1.435.420,53	3,63	61,70	
De 6 a 12 Meses	11	40.801,90	17.766,49	0,00	58.568,39	20,07	878.055,71	936.624,10	2,37	51,95	
Total	498	197.025,24	94.843,71	0,00	291.868,95		39.239.202,04	39.531.070,99		35,56	

Información adicional