

Informe resumen

Fecha: 31/03/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europa de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	86.547,09 890.829.197,37 86,55%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3050% 15/06/2005 509,810442 Bruto 433,338876 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6150% 15/06/2005 668,277778 Bruto 568,036111 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1350% 15/06/2005 801,166667 Bruto 680,991667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		931.529.197,37	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			% TACP Anual equivalente							
			0,00	0,60	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	11,50	6,54	6,05	5,62	5,26	4,93	4,65	4,38
		Fecha	25/09/2016	11/10/2011	18/04/2011	11/11/2010	02/07/2010	03/03/2010	23/11/2009	14/08/2009
		Amort. final	23,22	15,47	14,47	13,47	12,72	11,96	11,47	10,72
	Con amortización opcional *	Años	11,87	7,01	6,52	6,10	5,72	5,36	5,08	4,80
		Fecha	10/02/2017	01/04/2012	07/10/2011	04/05/2011	17/12/2010	15/08/2010	26/04/2010	16/01/2010
		Amort. final	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	16,99	10,09	9,37	8,71	8,16	7,65	7,24	6,81
		Fecha	23/03/2022	29/04/2015	10/08/2014	11/12/2013	24/05/2013	21/11/2012	26/06/2012	20/01/2012
		Amort. final	23,22	15,47	14,47	13,47	12,72	11,96	11,47	10,72
	Con amortización opcional *	Años	17,67	10,94	10,22	9,56	8,98	8,46	8,00	7,58
		Fecha	27/11/2022	06/03/2016	16/06/2015	20/10/2014	23/03/2014	14/09/2013	30/03/2013	25/10/2012
		Amort. final	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037
	Con amortización opcional *	Años	18,03/2022	25/04/2015	06/08/2014	08/12/2013	21/05/2013	18/11/2012	23/06/2012	17/01/2012
		Fecha	18/03/2022	25/04/2015	06/08/2014	08/12/2013	21/05/2013	18/11/2012	23/06/2012	17/01/2012
		Amort. final	23,22	15,47	14,47	13,47	12,72	11,96	11,47	10,72
Con amortización opcional *	Años	17,66	10,93	10,21	9,55	8,97	8,45	7,99	7,57	
	Fecha	21/11/2022	01/03/2016	12/06/2015	16/10/2014	19/03/2014	10/09/2013	27/03/2013	22/10/2012	
	Amort. final	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	95,63%	890.829.197,37	6,09%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	2,30%	21.400.000,00	3,79%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	2,07%	19.300.000,00	1,72%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		931.529.197,37			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	1,72%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.582.207,99	2,160%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.820.750,01		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.019.750,94		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,740%
Préstamo Gastos Iniciales		1.382.853,93	4,140%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.240	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	921.882.039,57	1.070.001.023,98	
Medio	82.017,98	86.450,76	
Mínimo	38,33	19.271,74	
Máximo	288.120,66	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,98%	3,02%	
Mínimo	2,41%	2,36%	
Máximo	4,40%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	261	272	
Mínimo	09/04/2005	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera
0,01 - 10%	0,48	7,33	0,31
10,01 - 20%	2,73	15,72	2,21
20,01 - 30%	5,65	25,47	5,11
30,01 - 40%	9,61	35,32	8,44
40,01 - 50%	13,49	45,20	12,56
50,01 - 60%	16,02	55,22	16,33
60,01 - 70%	6,85	62,78	11,61
70,01 - 80%	13,20	77,45	2,87
80,01 - 90%	24,26	84,23	29,07
90,01 - 100%	7,71	93,03	11,48
Medio ponderado	62,37		64,29
Mínimo	0,03		0,37
Máximo	98,20		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,93%	0,77%	0,81%	0,74%	0,74%
Tasa anual equivalente	10,59%	8,90%	9,32%	8,57%	8,50%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,90%	9,01%
Aragón	1,73%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,86%	2,95%
Cantabria	2,59%	2,65%
Castilla y León	4,40%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,90%	1,89%
Cataluña	17,76%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,28%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,64%
Galicia	3,22%	3,11%
Islas Baleares	1,69%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,23%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,97%	2,03%
Navarra	0,59%	0,59%
País Vasco	13,06%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	312	64.516,67	26.281,05	0,00	90.797,72	35,47	24.841.442,46	24.932.240,18	73,92	52,38	
De 1 a 2 Meses	77	34.272,45	17.205,27	0,00	51.477,72	20,11	5.104.807,25	5.156.284,97	15,29	50,23	
De 2 a 3 Meses	22	18.676,91	7.803,12	0,00	26.480,03	10,34	1.391.202,34	1.417.682,37	4,20	41,58	
De 3 a 6 Meses	18	19.530,76	15.397,01	0,00	34.927,77	13,64	1.477.460,90	1.512.388,67	4,48	53,76	
De 6 a 12 Meses	7	22.952,63	10.092,69	0,00	33.045,32	12,91	500.218,22	533.263,54	1,58	57,90	
De 12 a 18 Meses	2	13.530,62	5.721,06	0,00	19.251,68	7,52	158.023,46	177.275,14	0,53	43,46	
Total	438	173.480,04	82.500,20	0,00	255.980,24		33.473.154,63	33.729.134,87		51,56	

Información adicional