

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 31/07/2005  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
G83923425  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCajna  
Bankinter

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	83.479,63 859.255.831,59 83,48%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2810% 15/09/2005 486,621314 Bruto 413,628117 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5910% 15/09/2005 662,144444 Bruto 562,822777 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1110% 15/09/2005 795,033333 Bruto 675,778333 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		899.955.831,59	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	11,14	5,89	5,47	5,12	4,80	4,53	4,26	4,04	
		Fecha	15/09/2016	21/06/2011	18/01/2011	11/09/2010	16/05/2010	08/02/2010	01/11/2009	12/08/2009	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	11,54	6,38	5,96	5,60	5,27	4,97	4,71	4,46	
		Fecha	10/02/2017	15/12/2011	17/07/2011	04/03/2011	04/11/2010	19/07/2010	13/04/2010	15/01/2010	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	16,33	9,00	8,36	7,83	7,35	6,94	6,52	6,18	
		Fecha	26/11/2021	28/07/2014	06/12/2013	26/05/2013	02/12/2012	08/07/2012	06/02/2012	03/10/2011	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	95,48%	859.255.831,59	6,30%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	2,38%	21.400.000,00	3,92%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	2,14%	19.300.000,00	1,78%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		899.955.831,59			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	1,78%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	35.924.171,74	2.140%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	5.467.758,28		
Ints. cobrados pes de ingreso	923.944,02		
Activo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,610%
Préstamo Gastos Iniciales		1.296.425,56	4,110%

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.866	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	877.635.472,70	1.070.001.023,98	
Medio	80.768,96	86.450,76	
Mínimo	41,27	19.271,74	
Máximo	286.344,69	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,97%	3,02%	
Mínimo	2,45%	2,36%	
Máximo	4,38%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	257	272	
Mínimo	29/08/2005	01/04/2005	
Máximo	17/03/2040	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,59	7,51	0,31	7,34
10,01 - 20%	2,87	15,73	2,21	15,99
20,01 - 30%	5,87	25,46	5,11	25,68
30,01 - 40%	9,88	35,30	8,44	35,59
40,01 - 50%	13,87	45,19	12,56	45,31
50,01 - 60%	16,06	55,17	16,33	55,28
60,01 - 70%	5,94	62,76	11,61	63,11
70,01 - 80%	15,83	77,14	2,87	78,61
80,01 - 90%	22,62	84,19	29,07	84,37
90,01 - 100%	6,46	92,78	11,48	93,82
Medio ponderado	61,58	64,29	0,37	64,29
Mínimo	0,02	0,37		
Máximo	97,22	99,77		

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/07/2005  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
03/03/2004

**NIF**  
G83923425

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Deutsche Bank AG  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaja  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Préstamo Subordinado**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Auditores Fondo**  
Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	0,87%	0,85%	0,79%	0,77%
Tasa anual equivalente	11,89%	10,00%	9,74%	9,04%	8,83%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,91%	9,01%
Aragón	1,73%	1,72%
Asturias	1,91%	1,98%
Canarias	2,86%	2,95%
Cantabria	2,60%	2,65%
Castilla y León	4,47%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,92%	1,89%
Cataluña	17,82%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,20%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,25%	3,11%
Islas Baleares	1,62%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,13%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,12%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	263	52.475,37	21.229,66	0,00	73.705,03	35,40	20.758.708,72	20.832.413,75	77,15	53,75	
De 1 a 2 Meses	57	28.885,68	11.842,95	0,00	40.728,63	19,56	3.545.105,32	3.585.833,95	13,28	45,77	
De 2 a 3 Meses	20	14.803,83	7.192,31	0,00	21.996,14	10,57	1.186.647,17	1.208.643,31	4,48	47,78	
De 3 a 6 Meses	16	18.267,32	9.550,54	0,00	27.817,86	13,36	788.532,96	816.350,82	3,02	41,71	
De 6 a 12 Meses	7	10.503,29	8.109,71	0,00	18.613,00	8,94	360.091,86	378.704,86	1,40	58,51	
De 12 a 18 Meses	2	17.832,00	7.499,00	0,00	25.331,00	12,17	153.722,08	179.053,08	0,66	43,90	
<b>Total</b>	<b>365</b>	<b>142.767,49</b>	<b>65.424,17</b>	<b>0,00</b>	<b>208.191,66</b>		<b>26.792.808,11</b>	<b>27.000.999,77</b>		<b>51,79</b>	

#### Información adicional