

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	83.479,63 859.255.831,59 83,48%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2810% 15/09/2005 486,621314 Bruto 413,628117 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5910% 15/09/2005 662,144444 Bruto 562,822777 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1110% 15/09/2005 795,033333 Bruto 675,778333 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		899.955.831,59	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
		% TACP Anual equivalente								
		0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	10,97	5,81	5,40	5,05	4,73	4,47	4,23	4,00
		Fecha	16/08/2016	22/06/2011	21/01/2011	15/09/2010	22/05/2010	16/02/2010	20/11/2009	31/08/2009
	Amort. final Años	22,55	14,05	13,05	12,30	11,55	11,05	10,55	10,05	10,05
		Fecha	15/03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	11,37	6,30	5,89	5,52	5,20	4,91	4,65	4,41
		Fecha	09/01/2017	15/12/2011	19/07/2011	09/03/2011	10/11/2010	27/07/2010	22/04/2010	25/01/2010
	Amort. final Años	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	16,18	8,91	8,28	7,75	7,28	6,88	6,51	6,18
		Fecha	02/11/2021	28/07/2014	08/12/2013	29/05/2013	07/12/2012	14/07/2012	01/03/2012	02/11/2011
	Amort. final Años	22,55	14,05	13,05	12,30	11,55	11,05	10,55	10,05	10,05
		Fecha	15/03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	16,88	9,76	9,13	8,58	8,09	7,65	7,24	6,88
		Fecha	14/07/2022	31/05/2015	16/10/2014	28/03/2014	02/10/2013	21/04/2013	23/11/2012	16/07/2012
	Amort. final Años	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	16,17	8,90	8,27	7,74	7,27	6,87	6,50	6,17
		Fecha	27/10/2021	29/07/2014	04/12/2013	26/05/2013	04/12/2012	12/07/2012	28/02/2012	31/10/2011
	Amort. final Años	22,55	14,05	13,05	12,30	11,55	11,05	10,55	10,05	10,05
		Fecha	15/03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	16,86	9,74	9,12	8,57	8,08	7,64	7,23	6,87
		Fecha	08/07/2022	27/05/2015	12/10/2014	24/03/2014	28/09/2013	17/04/2013	20/11/2012	13/07/2012
	Amort. final Años	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31	32,31
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		A la emisión		% MC	
Serie A	95,48%	859.255.831,59	6,30%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,38%	21.400.000,00	3,92%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,14%	19.300.000,00	1,78%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		899.955.831,59			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,78%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	50.509.543,37	2,140%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.102.408,83		
Ints. cobrados pes de ingreso	678.734,02		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,610%
Préstamo Gastos Iniciales		1.296.425,56	4,110%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.798	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	868.840.389,52	1.070.001.023,98	
Medio	80.463,08	86.450,76	
Mínimo	4,61	19.271,74	
Máximo	285.898,09	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,96%	3,02%	
Mínimo	2,45%	2,36%	
Máximo	4,38%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	257	272	
Mínimo	10/09/2005	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,60	7,47	0,31
10,01 - 20%	2,89	15,65	2,21
20,01 - 30%	5,94	25,40	5,11
30,01 - 40%	10,06	35,32	8,44
40,01 - 50%	13,89	45,21	12,56
50,01 - 60%	15,95	55,16	16,33
60,01 - 70%	5,80	62,84	11,61
70,01 - 80%	16,62	77,09	2,87
80,01 - 90%	22,04	84,21	29,07
90,01 - 100%	6,20	92,64	11,48
Medio ponderado	61,40	64,29	
Mínimo	0,00	0,37	
Máximo	96,98	99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,62%	0,85%	0,84%	0,80%	0,76%
Tasa anual equivalente	7,15%	9,71%	9,57%	9,16%	8,74%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,90%	9,01%
Aragón	1,74%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,59%	2,65%
Castilla y León	4,49%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,92%	1,89%
Cataluña	17,80%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,15%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,25%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,16%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,17%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	332	65.460,72	24.083,45	0,00	89.544,17	44,67	25.365.073,49	25.454.617,66	82,48	33,21	
De 1 a 2 Meses	44	18.933,32	8.610,66	0,00	27.543,98	13,74	2.643.599,01	2.671.142,99	8,65	50,82	
De 2 a 3 Meses	17	17.289,82	7.666,89	0,00	24.956,71	12,45	1.347.805,83	1.372.762,54	4,45	50,93	
De 3 a 6 Meses	20	22.934,75	12.119,50	0,00	35.054,25	17,49	1.023.705,67	1.058.759,92	3,43	44,00	
De 6 a 12 Meses	4	5.521,97	3.940,79	0,00	9.462,76	4,72	153.916,44	163.379,20	0,53	52,77	
De 12 a 18 Meses	2	9.071,01	4.805,43	0,00	13.876,44	6,92	128.579,90	142.456,34	0,46	51,31	
Total	419	139.211,59	61.226,72	0,00	200.438,31		30.662.680,34	30.863.118,65		35,23	

Información adicional