

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	80.406,37 827.622.766,41 80,41%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3060% 15/12/2005 468.693198 Bruto 398.389218 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6160% 15/12/2005 661.266667 Bruto 562.076667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1360% 15/12/2005 792.711111 Bruto 673.804444 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		868.322.766,41	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años Fecha	% TACP Anual equivalente								
			0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	11,07	5,87	5,45	5,10	4,78	4,51	4,27	4,05
				22/11/2016	13/09/2011	13/04/2011	05/12/2010	09/08/2010	04/05/2010	05/02/2010	15/11/2009
Serie A	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	15,03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
				11,48	6,38	5,96	5,60	5,27	4,96	4,71	4,47
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	21/04/2017	15/03/2012	16/10/2011	05/06/2011	05/02/2011	21/10/2010	16/07/2010	19/04/2010
				32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	15,12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
				15,92	8,75	8,13	7,61	7,14	6,74	6,38	6,05
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	28/09/2021	30/07/2014	17/12/2013	10/06/2013	17/12/2012	27/07/2012	16/03/2012	19/11/2011
				22,39	13,88	12,88	12,13	11,38	10,88	10,38	9,88
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	15/03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
				16,61	9,59	8,99	8,45	7,96	7,52	7,12	6,77
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	06/06/2022	03/06/2015	25/10/2014	11/04/2014	14/10/2013	06/05/2013	11/12/2012	04/08/2012
				32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
				15,91	8,74	8,12	7,61	7,13	6,74	6,37	6,05
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	22/09/2021	26/07/2014	13/12/2013	07/06/2013	14/12/2012	24/07/2012	14/03/2012	16/11/2011
				22,39	13,88	12,88	12,13	11,38	10,88	10,38	9,88
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	15/03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
				16,59	9,58	8,97	8,44	7,95	7,51	7,11	6,76
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	30/05/2022	29/05/2015	18/10/2014	07/04/2014	11/10/2013	03/05/2013	08/12/2012	01/08/2012
				32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15
Serie C	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Amort. final	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
				15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037	15,12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	95,31%	827.622.766,41	6,53%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	2,46%	21.400.000,00	4,07%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	2,22%	19.300.000,00	1,85%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		868.322.766,41			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	1,85%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.802.127,60	2,170%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.327.384,45		
Ints. cobrados ptes de ingreso	785.313,52		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,540%
Préstamo Gastos Iniciales		1.209.997,19	4,140%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.649	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	851.255.565,27	1.070.001.023,98	
Medio	79.937,61	86.450,76	
Mínimo	214,87	19.271,74	
Máximo	285.001,76	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,94%	3,02%	
Mínimo	2,45%		
Máximo	4,34%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	255	272	
Mínimo	22/12/2005	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,62	7,34	0,31
10,01 - 20%	2,97	15,64	2,21
20,01 - 30%	6,09	25,48	5,11
30,01 - 40%	10,21	35,36	8,44
40,01 - 50%	13,84	45,20	12,56
50,01 - 60%	15,96	55,08	16,33
60,01 - 70%	5,54	62,97	11,61
70,01 - 80%	18,01	76,98	2,87
80,01 - 90%	21,14	84,25	29,07
90,01 - 100%	5,62	92,54	11,48
Medio ponderado	61,08	64,29	
Mínimo	0,11	0,37	
Máximo	96,48	99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,61%	0,63%	0,75%	0,80%	0,75%
Tasa anual equivalente	7,02%	7,36%	8,69%	9,17%	8,61%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,92%	9,01%
Aragón	1,74%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,83%	2,95%
Cantabria	2,58%	2,65%
Castilla y León	4,51%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,92%	1,89%
Cataluña	17,82%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,03%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,27%	3,11%
Islas Baleares	1,57%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,19%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,23%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	281	59.165,18	23.477,46	0,00	82.642,64	39,27	21.410.189,92	21.492.832,56	77,59	32,25	
De 1 a 2 Meses	58	29.602,61	12.007,88	0,00	41.610,49	19,77	3.697.553,48	3.739.163,97	13,50	49,20	
De 2 a 3 Meses	17	11.438,70	6.238,20	0,00	17.676,90	8,40	999.214,77	1.016.891,67	3,67	59,10	
De 3 a 6 Meses	16	24.850,84	10.899,30	0,00	35.750,14	16,99	999.111,72	1.034.861,86	3,74	37,78	
De 6 a 12 Meses	6	10.694,73	4.770,84	0,00	15.465,57	7,35	230.974,33	246.439,90	0,89	41,85	
De 12 a 18 Meses	2	4.391,34	4.213,59	0,00	8.604,93	4,09	121.386,28	129.991,21	0,47	69,14	
De 18 a 24 Meses	1	6.532,88	2.155,81	0,00	8.688,69	4,13	32.566,97	41.255,66	0,15	33,62	
Total	381	146.676,28	63.763,08	0,00	210.439,36		27.490.997,47	27.701.436,83		34,79	

Información adicional