

BANKINTER 8 Fondo de Titulación de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF

G83923425

Sociedad Gestora
Europa de Titulación S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	77.457,57 797.270.768,01 77,46%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6260% 15/03/2006 508,508947 Bruto 432,232605 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2006 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,9360% 15/03/2006 734,000000 Bruto 623,900000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4560% 15/03/2006 864,000000 Bruto 734,400000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		837.970.768,01	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final Fecha	% TACP Mensual							
			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30
			% TACP Anual equivalente							
			0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,99	5,83	5,44	5,44	4,77	4,50	4,26
		Fecha	25/12/2016	29/10/2011	08/06/2011	31/01/2011	05/10/2010	01/07/2010	03/04/2010	12/01/2010
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,97	13,46	12,72	11,96	11,21	10,72	10,21
		Fecha	15/12/2027	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,43	6,38	5,97	5,60	5,27	4,96	4,72
		Fecha	04/06/2017	15/05/2012	17/12/2011	08/08/2011	09/04/2011	23/12/2010	17/09/2010	22/06/2010
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,49	8,47	7,91	7,41	6,95	6,56	6,21
		Fecha	23/06/2021	18/06/2014	27/11/2013	25/05/2013	10/12/2012	22/07/2012	15/03/2012	20/11/2011
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,97	13,46	12,72	11,96	11,21	10,72	10,21
		Fecha	15/12/2027	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,20	9,35	8,76	8,23	7,77	7,34	6,95
		Fecha	10/03/2022	05/05/2015	02/10/2014	23/03/2014	04/10/2013	30/04/2013	09/12/2012	05/08/2012
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,08/2021	14/06/2014	12,72	11,96	11,21	10,72	10,21
		Fecha	15/12/2027	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016	15/09/2015
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,18	9,34	8,75	8,22	7,76	7,33	6,94
		Fecha	04/03/2022	30/04/2015	28/09/2014	19/03/2014	01/10/2013	27/04/2013	05/12/2012	02/08/2012
			Amort. final	Años	31,98	31,98	31,98	31,98	31,98	31,98
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	95,14%	797.270.768,01	6,77%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,55%	21.400.000,00	4,22%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,30%	19.300.000,00	1,92%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		837.970.768,01		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,92%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.886.795,55	2,490%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.432.624,59		
Ints. cobrados ptes de ingreso	713.982,10		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,760%
Préstamo Gastos Iniciales		1.123.568,82	4,460%

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.450	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	824.346.747,04	1.070.001.023,98	
Medio	78.884,86	86.450,76	
Mínimo	132,35	19.271,74	
Máximo	284.101,23	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,97%	3,02%	
Mínimo	2,45%		
Máximo	4,68%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	253	272	
Mínimo	05/01/2006	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera
0,01 - 10%	0,69	7,34	0,31
10,01 - 20%	3,11	15,68	2,21
20,01 - 30%	6,35	25,51	5,11
30,01 - 40%	10,57	35,42	8,44
40,01 - 50%	13,85	45,25	12,56
50,01 - 60%	15,74	55,02	16,33
60,01 - 70%	5,51	63,35	11,61
70,01 - 80%	18,85	76,69	2,87
80,01 - 90%	20,23	84,21	29,07
90,01 - 100%	5,09	92,41	11,48
Medio ponderado	60,52	64,29	
Mínimo	0,07	0,37	
Máximo	95,99	99,77	

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,41%	1,01%	0,90%	0,84%	0,79%
Tasa anual equivalente	15,63%	11,49%	10,25%	9,67%	9,08%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,97%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,93%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,57%	2,65%
Castilla y León	4,50%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,94%	1,89%
Cataluña	17,91%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,95%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,28%	3,11%
Islas Baleares	1,55%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,09%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,96%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,29%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Hasta 1 Mes	202	40.823,28	10.904,99	0,00	51.728,27	29,19	14.568.389,02	14.620.117,29	69,56	46,52	
De 1 a 2 Meses	64	29.820,78	14.365,47	0,00	44.186,25	24,93	4.313.304,45	4.357.490,70	20,73	51,45	
De 2 a 3 Meses	13	11.660,80	5.780,04	0,00	17.440,84	9,84	938.929,96	956.370,80	4,55	54,85	
De 3 a 6 Meses	12	16.307,99	6.798,91	0,00	23.106,90	13,04	563.059,09	586.165,99	2,79	32,79	
De 6 a 12 Meses	7	14.902,60	6.472,88	0,00	21.375,48	12,06	304.437,22	325.812,70	1,55	41,29	
De 12 a 18 Meses	2	5.005,36	4.809,97	0,00	9.815,33	5,54	120.772,26	130.587,59	0,62	69,46	
De 18 a 24 Meses	1	7.223,27	2.356,66	0,00	9.579,93	5,41	31.876,58	41.456,51	0,20	33,78	
Total	301	125.744,08	51.488,92	0,00	177.233,00		20.840.768,58	21.018.001,58		47,20	

Información adicional