

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|---|-------------------------------|-------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación Moody's / S&P | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0313548002 | 09/03/2004 10.293 | 68.292,54 702.935.114,22 68,29% | 100.000,00 1.029.300.000,00 | Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 3,4910% 15/12/2006 602,645622 Bruto 512,248779 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 15/12/2006 "Pass-Through" | Aaa AAA | Aaa AAA |
| Serie B ES0313548010 | 09/03/2004 214 | 100.000,00 21.400.000,00 100,00% | 100.000,00 21.400.000,00 | Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 3,8010% 15/12/2006 960,808333 Bruto 816,687083 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | A2 A | A2 A |
| Serie C ES0313548028 | 09/03/2004 193 | 100.000,00 19.300.000,00 100,00% | 100.000,00 19.300.000,00 | Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic | 4,3210% 15/12/2006 1.092,252778 Bruto 928,414861 Neto | 15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | Baa3 BBB | Baa3 BBB |
| Total | | 743.635.114,22 | 1.070.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Años Fecha | % TACP Mensual | | | | | | | | |
| | | | 0,00 | 0,43 | 0,51 | 0,60 | 0,69 | 0,78 | 0,87 | 0,97 | |
| Serie A | Amort. final | Años | 10,93 | 7,22 | 6,73 | 6,26 | 5,85 | 5,48 | 5,14 | 4,86 | |
| | | Fecha | 03/09/2017 | 17/12/2013 | 22/06/2013 | 30/12/2012 | 05/08/2012 | 23/03/2012 | 19/11/2011 | 09/08/2011 | |
| Serie B | Amort. final | Años | 20,97 | 15,47 | 14,72 | 13,72 | 12,97 | 12,22 | 11,46 | 10,97 | |
| | | Fecha | 15/09/2027 | 15/03/2022 | 15/06/2021 | 15/06/2020 | 15/09/2019 | 15/12/2018 | 15/03/2018 | 15/09/2017 | |
| Serie C | Amort. final | Años | 11,46 | 7,85 | 7,34 | 6,88 | 6,46 | 6,09 | 5,74 | 5,43 | |
| | | Fecha | 14/03/2018 | 04/08/2014 | 30/01/2014 | 15/08/2013 | 16/03/2013 | 29/10/2012 | 26/06/2012 | 04/03/2012 | |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|------------------------|----------------|---------------|------------------|---------------|-------|
| | Actual | A la emisión | | | |
| | % MC | % MC | % MC | % MC | % MC |
| Serie A | 94,53% | 7,64% | 96,20% | 5,30% | 5,30% |
| Serie B | 2,88% | 4,76% | 2,00% | 3,30% | 3,30% |
| Serie C | 2,60% | 2,16% | 1,80% | 1,50% | 1,50% |
| Emisión de Bonos | 743.635.114,22 | | 1.070.000.000,00 | | |
| Fondo de Reserva | 2,16% | 16.050.000,00 | 1,50% | 16.050.000,00 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|---------------|---------------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 21.457.490,14 | 3,370% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 3.030.806,83 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 827.024,12 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Subordinado | | 16.050.000,00 | 8,320% |
| Préstamo Gastos Iniciales | | 864.283,71 | 5,320% |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

| General | | | |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 9.701 | 12.377 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 736.722.709,78 | 1.070.001.023,98 | |
| Medio | 75.942,97 | 86.450,76 | |
| Mínimo | 11,03 | 19.271,74 | |
| Máximo | 280.281,99 | 300.000,00 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 3,65% | 3,02% | |
| Mínimo | 2,57% | 2,36% | |
| Máximo | 5,62% | 5,00% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 246 | 272 | |
| Mínimo | 06/10/2006 | 01/04/2005 | |
| Máximo | 31/03/2038 | 31/03/2038 | |
| Índice de referencia (distribución) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 100,00 | 100,00 | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 0,85 | 7,21 | 0,31 | 7,34 |
| 10,01 - 20% | 3,46 | 15,76 | 2,21 | 15,99 |
| 20,01 - 30% | 6,92 | 25,50 | 5,11 | 25,68 |
| 30,01 - 40% | 11,36 | 35,37 | 8,44 | 35,59 |
| 40,01 - 50% | 14,07 | 45,21 | 12,56 | 45,31 |
| 50,01 - 60% | 15,38 | 54,74 | 16,33 | 55,28 |
| 60,01 - 70% | 5,33 | 64,60 | 11,61 | 63,11 |
| 70,01 - 80% | 22,80 | 76,08 | 2,87 | 78,61 |
| 80,01 - 90% | 16,95 | 84,37 | 29,07 | 84,37 |
| 90,01 - 100% | 2,88 | 92,14 | 11,48 | 93,82 |
| Medio ponderado | 58,91 | | 64,29 | |
| Mínimo | 0,01 | | 0,37 | |
| Máximo | 94,31 | | 99,77 | |

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,70% | 0,74% | 0,80% | 0,90% | 0,81% |
| Tasa anual equivalente | 8,13% | 8,53% | 9,17% | 10,29% | 9,32% |

Distribución geográfica

| | Actual | A la constitución |
|----------------------|--------|-------------------|
| Andalucía | 8,87% | 9,01% |
| Aragón | 1,80% | 1,72% |
| Asturias | 1,89% | 1,98% |
| Canarias | 2,87% | 2,95% |
| Cantabria | 2,62% | 2,65% |
| Castilla y León | 4,54% | 4,31% |
| Castilla-La Mancha | 1,99% | 1,89% |
| Cataluña | 18,05% | 17,53% |
| Comunidad Valenciana | 9,68% | 10,69% |
| Extremadura | 0,70% | 0,64% |
| Galicia | 3,33% | 3,11% |
| Islas Baleares | 1,55% | 1,72% |
| La Rioja | 0,17% | 0,17% |
| Madrid | 25,89% | 26,23% |
| Melilla | 0,00% | 0,00% |
| Murcia | 1,96% | 2,03% |
| Navarra | 0,60% | 0,59% |
| País Vasco | 13,50% | 12,75% |

Morosidad actual

| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | Total | % | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | % | % Deuda Total / Valor tasación |
|------------------|-------------------|------------------------|------------------|-------------|-------------------|-------|----------------------|---------------------------|-------------|--------------|--------------------------------|
| | | Principal | Intereses | Otros | | | | | | | |
| Hasta 1 Mes | 227 | 42.668,36 | 19.333,69 | 0,00 | 62.002,05 | 28,22 | 15.922.380,60 | 15.984.382,65 | 75,15 | 46,41 | |
| De 1 a 2 Meses | 49 | 25.474,75 | 12.539,72 | 0,00 | 38.014,47 | 17,30 | 3.002.741,65 | 3.040.756,12 | 14,30 | 47,68 | |
| De 2 a 3 Meses | 17 | 12.153,14 | 9.519,05 | 0,00 | 21.672,19 | 9,86 | 1.217.582,82 | 1.239.255,01 | 5,83 | 42,06 | |
| De 3 a 6 Meses | 10 | 13.129,78 | 5.194,79 | 0,00 | 18.324,57 | 8,34 | 431.872,23 | 450.196,80 | 2,12 | 30,57 | |
| De 6 a 12 Meses | 6 | 14.854,56 | 5.755,66 | 0,00 | 20.610,22 | 9,38 | 177.195,83 | 197.806,05 | 0,93 | 49,92 | |
| De 12 a 18 Meses | 4 | 22.524,93 | 7.531,85 | 0,00 | 30.056,78 | 13,68 | 151.898,08 | 181.954,86 | 0,86 | 46,05 | |
| De 18 a 24 Meses | 1 | 1.276,57 | 1.697,94 | 0,00 | 2.974,51 | 1,35 | 25.949,99 | 28.924,50 | 0,14 | 87,40 | |
| Más de 2 Años | 2 | 16.787,12 | 9.301,21 | 0,00 | 26.088,33 | 11,87 | 120.863,79 | 146.952,12 | 0,69 | 52,93 | |
| Total | 316 | 148.869,21 | 70.873,91 | 0,00 | 219.743,12 | | 21.050.484,99 | 21.270.228,11 | | 45,90 | |

Información adicional